



КОМИТЕТ ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

“20” декабря 2023 г.

№ 108

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ НА ПЕРИОД 2018-2022 ГГ. ООО “ДУБРОВСКАЯ ТЭЦ”, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ РЕГУЛИРУЕМЫЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МО «КИРОВСК» КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, (КОРРЕКТИРОВКА НА ПЕРИОД 2024-2025 ГГ.)

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требования к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством об электроэнергетике)» и Постановлением Правительства Ленинградской области от 02 октября 2012 года № 302 «Об утверждении положения о комитете по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области»:

1. Утвердить изменения, вносимые в инвестиционную программу на период 2018-2022гг. ООО “Дубровская ТЭЦ”, осуществляющей регулируемый вид деятельности в сфере теплоснабжения на территории МО «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области (корректировка на период 2024-2025 гг.)

1. Распоряжение вступает в силу с даты его подписания.
2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном для опубликования правовых актов Ленинградской области.

Первый заместитель председатель комитета
по топливно-энергетическому комплексу
Ленинградской области

Е.Ф. Никитенко

**Паспорт
инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
ООО «Дубровская ТЭЦ»**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Дубровская ТЭЦ» (полное наименование), ООО «Дубровская ТЭЦ» (сокращенное наименование)
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 187340, Ленинградская обл., г. Кировск, ул. Набережная, д. 37
Сроки реализации инвестиционной программы	01.01.2018 – 31.12.2025
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель генерального директора по развитию Зайцев Дмитрий Олегович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел.: (812) 330-37-00, факс: (81362) 27-402, e-mail: info@dubrovtec.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3 тел.: (812) 539-42-31 e-mail: tek@lenreg.ru
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области Морозов Сергей Сергеевич
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	тел.: (812) 539-42-31 e-mail: tek@lenreg.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация МО «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Новая, д. 1
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации МО «Кировск» Кировского муниципального района Кротова Ольга Николаевна
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	тел./факс: (81362) 21-119, 21-964 e-mail: adm_kirovsk_gor@mail.ru

Заместитель генерального директора
по развитию
М.П.



Зайцев Д.О.

**Плановые значения
показателей, достижение которых предусмотрено в результате
реализации мероприятий Инвестиционной программы
ООО "Дубровская ТЭЦ"**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения	
					в т.ч. по годам реализации	
					2024	2025
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	0,34	0,34	0,34	0,34
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,165	0,165	0,17	0,17
		т.у.т./м ³				
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	113,75	113,75	115,34	117,25
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	86	86	87,00	89,00
		Гкал в год	50814	50814	60 836,00	60 836,00
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии	20,57	20,57	23,87	23,87
		тонн в год для воды	50000	50000	50 000,00	50 000,00
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	куб. м для пара				
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410					

Заместитель генерального директора по развитию
М.П.



Д.О. Зайцев

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО "Дубровская ТЭЦ"

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций).		
		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение	
			2024	2025		2024	2025		2024	2025		2024	2025		2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Строительство тепловой сети (перемычки) между р/с Советская (ТК-20) и р/с Новая (ТК-13)	0	0	0	0	0	0	0,165	0,165	0,165	3,55	4,25	4,25	50814	60836	60836
2	Модернизация тепловой магистрали 3 - 4 мкр. от Северного берега ручья Безымянный до ТК-7	5	6	7	0	0	0									
3	Модернизация распределительной сети Новая (р/с Новая) от ТК-7 (мест о врезки в т/м 3 - 4 мкр.) до ТК-10	4	5	6	0	0	0									

** - с учетом ограничения теплоснабжения в связи с повреждением трубопроводов

*** - по тепловым сетям в целом

Заместитель генерального директора по развитию

М.П.



Д.О. Зайцев

**Финансовый план
ООО "Дубровская ТЭЦ" на территории МО "Кировск" Ленинградской области
на период 2024 - 2025 гг**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)					По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)		
		Вид деятельности	Вид деятельности		2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	11
1	Собственные средства	теплоснабжение		32 279,00	10 418,00	21 861,00	2.1.1; 3.1.;3.1.2
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов			32 279,00	10 418,00	21 861,00	
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке						
1.3.	экономия расходов						
1.4.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы						
1.5.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,						
1.6.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)						
1.7.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)						
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1						
3	Средства, привлеченные на возвратной основе						
3.1.	кредиты						
3.2.	займы организаций						
3.3.	прочие привлеченные средства						
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию, и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов						
5	Прочие источники финансирования						

Заместитель генерального директора по развитию
М.П.



Зайцев Д.О.

**Отчет об исполнении инвестиционной программы
ООО "Дубровская ТЭЦ"**

(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения за 2022 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)		Примечание
		Показатель	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых											
2.1.1	Техническое перевооружение ООО "Дубровская ТЭЦ": строительство новой замещающей отопительной котельной мощностью 180 Гкал/час	мощность, Гкал/час	180,00	180,00							Превышение стоимости реализации мероприятия вызвано: 1. Соблюдением требований правил бухгалтерского учета в части отнесения затрат ОКС на стоимость строительства; 2. Отклонением стоимости строительства в связи с несоответствием прогнозных и фактических индексов МЭР; 3. Отказом в корректировке Инвестиционной программы в 2021 и 2022 года.
		уд. расход топлива, кг.у.т/Гкал	165,00	165,00	2018	2018	2021	2021	595 665,71	642 113,28	
Всего по группе 2.									595 665,71	642 113,28	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников											
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей											
3.1.1	Модернизация тепловой магистрали 3-4 микрорайонов от ТК-1 до ТК-7 (1-й этап: участок от ТК-1 до ТК-4)	протяженность, метр	789 (770)	665,00							Невыполнение физических объемов работ и превышение стоимости реализации мероприятия обусловлено дефицитом средств, вызванным: 1. Отклонением стоимости строительства в связи с несоответствием прогнозных и фактических индексов МЭР; 2. Удорожением стоимости материалов в 2022 г. по сравнению со сметной стоимостью; 3. Соблюдением требований правил бухгалтерского учета в части отнесения затрат ОКС на стоимость строительства.
		диаметр, мм	630,00	630,00	2020	2020	2022	2022	90 263,52	100 794,11	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей											
3.2.1	Замена питательного насоса на насос меньшей мощности, производительности	мощность, МВт	0,5	0,5							
		расход электроэнергии, МВт-ч/год	4 128,00	4 128,00	2018	2018	2019	2019	5 009,00	5 009,00	
Всего по группе 3.									95 272,52	105 803,11	
Всего по программе									690 938,24	747 916,39	

Заместитель генерального директора по развитию

Зайцев Д.О.