



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«10» марта 2020 г.

№ 4

Об утверждении методики формирования рейтингов перспективных объектов инвестиций предлагаемых для включения в подпрограмму "Энергетика Ленинградской области" государственной программы Ленинградской области "Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области"

В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 25.01.2019 №10 «Об утверждении Положения о формировании и реализации адресной инвестиционной программы Ленинградской области и признании утратившими силу полностью или частично отдельных постановлений Правительства Ленинградской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить методику формирования рейтингов перспективных объектов инвестиций предлагаемых для включения в подпрограмму "Энергетика Ленинградской области" государственной программы Ленинградской области "Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области" согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

Ю.В. Андреев

УТВЕРЖДЕНА
Приказом комитета по топливно-энергетическому
комплексу Ленинградской области

от «10» марта 2020г. № 4
(Приложение)

Методика формирования рейтингов перспективных объектов инвестиций предлагаемых для включения в подпрограмму "Энергетика Ленинградской области" государственной программы Ленинградской области "Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области»

1. Настоящая Методика разработана в соответствии с Положением о формировании и реализации адресной инвестиционной программы Ленинградской области, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 25.01.2019 №10 (далее – Положение) и устанавливает механизм определения рейтинга перспективных объектов инвестиций (далее - Объект), включенных или предполагаемых к включению в перечень объектов подпрограммы "Энергетика Ленинградской области" государственной программы Ленинградской области "Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области» (далее – перечень объектов).

Термины и определения, используемые в Методике, применяются в соответствии с Положением.

2. Актуализация расчетного балла объекта инвестиций осуществляется один раз в течение года (до 1 апреля текущего года), с учетом обновленной статистической, финансовой и иной информации.

Внеплановая актуализация расчетного балла объекта инвестиций проводится в случае изменения существенных параметров Методики.

3. Настоящей Методикой определяется порядок формирования рейтинга объекта в общем перечне объектов, заявленных муниципальными образованиями, для включения в перечень объектов.

4. Рейтинг объекта (расчетный балл) определяется по формуле:

$$P_i = \sum (W_i \times C_{Di}),$$

где:

W_i – удельный вес (значимость) i -го показателя объекта инвестиций;

C_{Di} – значение оценочного критерия i -го показателя объекта инвестиций

5. С учетом прочих факторов (в случае равенства расчетных баллов по двум или более объектам):

$$P_i = \sum (W_i \times C_{Di}) + V_{1i} + V_{2i},$$

где:

W_i – удельный вес (значимость) i -го показателя объекта инвестиций;

C_{Di} – значение оценочного критерия i -го показателя объекта инвестиций.

V_{1i} – оценка объекта по прочему фактору 1;

V_{2i} – оценка объекта по прочему фактору 2;

6. Удельный вес показателя и значение оценочного критерия показателей, устанавливаются в соответствии с таблицей №1.
7. Прочие факторы, влияющих на оценку приоритетности объекта инвестиций, устанавливаются в таблице № 2 (применяются в случае равенства двух и более объектов).
8. По итогам расчета рейтинга по каждому объекту, в порядке убывания расчетного балла по отдельно взятому объекту, составляется общий рейтинг объектов, предлагаемых для включения в перечень объектов.

Таблица 1. Удельный вес и значение оценочного критерия показателей.

№ пп	Наименования показателя	Удельный вес показателя	Оценочный критерий показателя	Значение оценочного критерия показателя
1	Наличие проектно-сметной документации (ПСД) и положительного заключения государственной экспертизы	10	Наличие ПСД и положительного заключения государственной экспертизы	1
			Наличие ПСД, которое проходит государственную экспертизу (подтверждено договором о прохождении экспертизы)	0,5
			Отсутствие ПСД	0
2	Наличие оформленного земельного участка для проектирования и строительства	5	Документы имеются	1
			Документы отсутствуют	0
3	Наличие (в случае реконструкции) заключения экспертной организации о необходимости проведения работ	5	Заключение имеется	1
			Заключение отсутствует	0
4	Наличие предписаний контрольно-надзорных органов в отношении объектов топливно-энергетического комплекса муниципальной собственности	25	Предписания в количестве 5 и более	1
			Предписания в количестве от 2 до 4	0,6
			Предписания в количестве от 1 до 2	0,2
			Предписания отсутствуют	0
5	Обеспеченность потребителей, относящихся к категории «население», качественным теплоснабжением (относительно конкретного населенного пункта, муниципального образования)	15	Не обеспечены	1
			обеспечены, с ожидаемым ухудшением качества теплоснабжения в течение 3 лет	0,5
			Обеспечены	0
6	Влияние ввода объекта на показатели иных государственных программ	20	Влияет	1
			Не влияет	0

№ пп	Наименования показателя	Удельный вес показателя	Оценочный критерий показателя	Значение оценочного критерия показателя
7	Наличие решения о выводе источника теплоснабжения из эксплуатации на основании схемы теплоснабжения или уведомления от собственника	20	Наличие решения или уведомления	1
			Отсутствие решения или уведомления	0

Таблица 2. Оценка прочих факторов, влияющих на оценку приоритетности объекта инвестиций.

№ пп	Фактор	Оценка
1	Численность потребителей, относящихся к категории «население», теплоснабжение которых, непосредственно связано с объектом и его техническим состоянием*	+10 баллов (максимальное количество баллов)
2	Количество объектов социальной сферы, теплоснабжение которых непосредственно связано с объектом и его техническим состоянием**	+10 баллов (максимальное количество баллов)

* определяется по формуле:

$$V1i = (Pi / Pобщ),$$

где:

V1i – оценка объекта по прочему фактору 1;

Pi – количество потребителей, категории «население», в i-й заявке;

Pобщ – количество потребителей во всех заявках, допущенных к отбору.

Максимальное количество баллов присваивается объекту, получившему наивысшее оценочное значение.

** определяется по формуле:

$$V2i = (Oi / Oобщ),$$

где:

V2i – оценка объекта по прочему фактору 2;

Oi – количество объектов соц. сферы в i-й заявке;

Oобщ – количество объектов соц. сферы во всех заявках, допущенных к отбору.

Максимальное количество баллов присваивается объекту, получившему наивысшее оценочное значение.