



**КОМИТЕТ ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«09» июля 2020 г.

№ 12

**Об утверждении Методики формирования рейтинга перспективных объектов инвестиций, предлагаемых для включения в подпрограмму «Газификация Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области»**

В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 25.01.2019 №10 «Об утверждении Положения о формировании и реализации адресной инвестиционной программы Ленинградской области и признании утратившими силу полностью или частично отдельных постановлений Правительства Ленинградской области», приказываю:

1. Утвердить Методику формирования рейтинга перспективных объектов инвестиций, предлагаемых для включения в подпрограмму «Газификация Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

Ю. В. Андреев

**Методика формирования рейтинга перспективных объектов инвестиций, предлагаемых для включения в подпрограмму «Газификация Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области»**

1. Настоящая Методика разработана в соответствии с Положением о формировании и реализации адресной инвестиционной программы Ленинградской области, утверждённым постановлением Правительства Ленинградской области от 25 января 2019 года №10 (далее – Положение), и устанавливает механизм определения рейтинга и оценочного балла перспективных объектов инвестиций (далее – объекты), включенных или предполагаемых к включению в перечень объектов подпрограммы «Газификация Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области» (далее – отраслевой перечень, государственная программа).

Термины и определения, используемые в Методике, применяются в соответствии с Положением.

2. Рейтинг объектов определяется в порядке убывания оценочного балла соответствующего объекта.

Актуализация рейтинга объектов осуществляется при добавлении в отраслевой перечень новых объектов, исключении из перечня объектов, изменении статуса отдельных объектов.

3. Оценочный балл объекта определяется по формуле:

$$ОБ_i = \frac{РБ_i}{РБ_{\max}} \times 100, \text{ где:}$$

ОБ<sub>i</sub> – оценочный балл i-го объекта, баллов;

РБ<sub>i</sub> – расчетный балл i-го объекта, баллов;

РБ<sub>max</sub> – максимальный расчетный балл объекта из числа включенных в рейтинг.

Расчетный балл объекта определяется при добавлении (включении) объекта в рейтинг и не подлежит пересчету до конца года.

Актуализация расчетного балла объекта осуществляется:

- в плановом порядке – ежегодно, по состоянию на 1 апреля, с учетом обновленной статистической и иной информации, используемой для определения расчетного балла;

- внепланово – при изменении параметров Методики, влияющих на определение расчетного балла.

4. Расчетный балл объекта определяется по формуле:

$$РБ_i = \sum_j w_j \times B_{ij} \times T_{ij} \times \frac{K_i}{\Phi_i} \text{ где:}$$

$w_j$  – значимость (вес)  $j$ -го индикатора государственной программы, баллов;

$B_{ij}$  – оценка вклада  $i$ -го объекта в достижение целевых значений  $j$ -го индикатора государственной программы;

$T_{ij}$  – коэффициент территориальной потребности в  $i$ -ом объекте для достижения целевых значений  $j$ -го индикатора государственной программы;

$K_i$  – коэффициент влияния прочих факторов на оценку приоритетности  $i$ -го объекта;

$\Phi_i$  – планируемый объем инвестиций (за счет всех источников) в  $i$ -ый объект, в т.ч. инвестиций, связанных с обеспечением объекта инженерной инфраструктурой.

5. Значимость (веса) индикаторов государственной программы ( $w_j$ ) определяются в соответствии с Таблицей 1.

**Таблица 1. Значимость (веса) и базовые приросты индикаторов государственной программы**

	<b>Индикатор</b>	<b>Значимость (вес), баллов (<math>w_j</math>)</b>	<b>Базовый прирост (БП<math>_j</math>)</b>
	Количество домовладений и квартир, получивших техническую возможность для подключения к сетям газоснабжения	100	Ед.*

\* Значение БП<sub>ј</sub> рассчитывается исходя из суммарного значения показателя результативности использования субсидий по объектам текущего проектирования и строительства подпрограммы «Газификация Ленинградской области». Значение БП<sub>ј</sub> подлежит актуализации на момент составления и актуализации рейтинга объектов в соответствии с нормативно-правовым актом Правительства Ленинградской области, утверждающего распределение субсидии между объектами ранее включённым в государственную программу, с последующим внесением изменения в государственную программу в части значения соответствующего показателя государственной программы.

6. Оценка вклада объекта инвестиций в достижение целевых значений индикаторов государственной программы ( $V_{ij}$ ) определяется по формуле:

$$V_{ij} = \frac{\Delta_{ij}}{БП_j}, \text{ но не более } 1, \text{ где:} \quad (3)$$

$\Delta_{ij}$  – плановое изменение значений  $j$ -го индикатора государственной программы в результате ввода в эксплуатацию  $i$ -го объекта инвестиций;

БП<sub>ј</sub> – базовый прирост  $j$ -го индикатора государственной программы, определяемый в соответствии с Таблицей 1.

7. Плановое изменение значений индикаторов государственной программы в результате ввода в эксплуатацию объектов инвестиций определяется в соответствии с Таблицей 2.

**Таблица 2. Плановое изменение значений индикаторов государственной программы в результате ввода в эксплуатацию объекта инвестиций**

	Индикатор	Порядок определения $\Delta_{ij}$
	Количество домовладений и квартир, получивших техническую возможность для подключения к сетям газоснабжения	Количество домовладений и квартир, получивших техническую возможность для подключения к сетям газоснабжения в результате строительства объекта ( $\Delta i(\text{co})$ )

Количество потребителей, получивших техническую возможность в результате строительства объектов инвестиций принимается равной нулю, если вероятность закрытия (остановки) в перспективе ближайших 5 лет существующего объекта инвестиций в связи с неудовлетворительным состоянием несущих строительных конструкций является высокой.

8. Значение коэффициента территориальной потребности в объекте инвестиций ( $T_i$ ) для достижения целевых значений индикаторов государственной программы принято равным 1.

Данное значение определяется исходя из формулы расчёта:

$$T_{ij} = \frac{DT_{ij} + ДП_{ij}}{\mathcal{E}_{i(сo)}}, \text{ но не более } 1, \text{ где:}$$

$\mathcal{E}_{ij}$  – возможное сокращение в результате ввода в эксплуатацию  $i$ -го объекта инвестиций дефицита по  $j$ -му индикатору государственной программы на территории функционирования объекта инвестиций;

$DT_{ij}$  – дефицит по  $j$ -му индикатору государственной программы на территории функционирования  $i$ -го объекта инвестиций (по состоянию на конец отчетного года);

$ДП_{ij}$  – прогнозируемый на среднесрочную перспективу прирост дефицита по  $j$ -му индикатору государственной программы на территории функционирования  $i$ -го объекта инвестиций.

Значение  $\mathcal{E}_{ij(сo)}$ ,  $DT_{ij}$  равнозначны, т.к. определяются исходя из заявок потребителей, проживающих на территории населённых пунктов Ленинградской области, направляемых в адрес администраций муниципальных образований Ленинградской области для рассмотрения вопроса о строительстве объекта газификации на территории населённого пункта.

Значение  $ДП_{ij}$  равно нулю, т.к. заявки от потребителей формируются исходя из фактических проживающих на территории населённого пункта потребителей.

9. Коэффициент влияния прочих факторов на оценку приоритетности объекта инвестиций

Значения показателя  $K_i$  определяются по формуле:

$$K_{ij} = \left( 1 + \frac{B_i}{100} \right), \text{ но не более } 1,5, \text{ где:} \quad (4)$$

$B_i$  – сумма баллов по прочим факторам, влияющим на оценку приоритетности  $i$ -го объекта инвестиций, определяемая в соответствии с Таблицей 3.

**Таблица 3. Оценка прочих факторов, влияющих на оценку приоритетности объекта инвестиций**

	<b>Фактор</b>	<b>Оценка</b>
	<p>Более 50% потребителей в составе заявке на включение объекта в АИП зарегистрированы в населённом пункте, в котором предполагается строительство объекта газификации</p>	<p>+20 баллов</p>
	<p>Населённый пункт, на территории которого предполагается проектирование и(или) строительство объекта, предлагаемого муниципальным образованием в составе заявки, техническая возможность газификации которого будет получена в результате строительства межпоселкового газопровода, предусмотренного программами газификации Ленинградской области в рамках исполнения план-графика синхронизации выполнения программ газификации Ленинградской области</p>	<p>+15 баллов</p>

При соответствии заявки и приложенных в составе заявке документов требованиям, установленным приказом комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 26 февраля 2020 г. №2 «Об утверждении формы заявки для формирования подпрограммы "Газификация ленинградской области" государственной программы "Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области" и перечня прилагаемых документов к заявке» (далее – Приказ) объекту присваивается оценочный балл, рассчитанный в соответствии с настоящей методикой. Оценочный балл не присваивается объектам, заявки по которым не соответствуют требованиям, установленным Приказом, и данные объекты не учитываются в рейтинге.