

Протокол № 40

совещания по вопросу рассмотрения доработанного проекта инвестиционной программы ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»» на 2019-2022 годы

18 октября 2019 года

11-00

г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, каб.3-45

Председатель:

Аминяков Сергей Владимирович - первый заместитель председателя комитета

Присутствовали:

От комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области

Антонова Наталья Александровна - начальник отдела электроэнергетики

Кузьмина Евгения Александровна - консультант отдела электроэнергетики

ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»»

Гончарова Евгения Николаевна - ведущий экономист планово-экономического отдела

От комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:

Кузнецов Алексей Владимирович - заместитель начальника отдела перспективного развития регулируемых организаций

Конощенкова Елена Николаевна - главный специалист отдела регулирования тарифов на электрическую энергию

Выступили: Аминяков С.В., Антонова Н.А., Кузнецов А.В., Конощенкова Е.Н., Гончарова Е.Н.

В соответствии с пунктом 59 Правил утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 №977 (далее – Правила), комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области проводит согласительное совещание по рассмотрению доработанного проекта инвестиционной программы ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»» на 2019-2022гг. (уведомление о принятии к рассмотрению № №1-7205/2019 от 07.10.2019, далее – Проект 2019-2022).

Заслушали комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (ЛенРТК) в части имеющихся замечаний к рассматриваемому Проекту 2019-2022 по тарифным решениям (заключение ЛенРТК от 16.07.2019г. № КТ-3-4054/2019). ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»» планирует следующие основные показатели ИПР:

	Год	Освоение, млн.руб. (без НДС)	Финанси- рование, (с НДС)	Ввод в ОП (без НДС)	Ввод мощности	
		млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.	МВА	кМ
1	2019 год	1,89	2,27	1,89		0,92
2	2020 год	8,44	10,12	8,44		3,07
3	2021 год	7,48	8,98	7,48	0,50	0,91
4	2022 год	8,61	10,33	8,61	0,25	1,59
	Итого	26,42	31,70	26,42	0,75	6,49

Финансирование инвестиционных проектов Общество планирует за счет следующих источников:

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
			План	План	План	План
Источники финансирования инвестиционной программы всего (строка I + строка II) всего, в том числе:		млн рублей	-	-	-	-
I	Собственные средства всего, в том числе:	млн рублей	2,27	10,16	9,13	10,37
1.1	Прибыль, направляемая на инвестиции, в том числе:	млн рублей	1,86	8,29	7,43	8,46
1.1.1	полученная от реализации продукции и оказанных услуг по регулируемым ценам (тарифам):	млн рублей	1,86	8,29	7,43	8,46
1.1.1.3	оказания услуг по передаче электрической энергии	млн рублей	-	7,87	6,84	7,87
1.1.1.5.2	от технологического присоединения потребителей	млн рублей	1,86	0,42	0,60	0,60
1.1.1.5.2.а	авансовое использование прибыли	млн рублей	1,86	0,42	0,60	0,60
1.2	Амортизация основных средств всего, в том числе:	млн рублей	0,04	0,18	0,18	0,18
1.2.1	текущая амортизация, учтенная в ценах (тарифах) всего, в том числе:	млн рублей	0,04	0,18	0,18	0,18
1.2.1.3	оказание услуг по передаче электрической энергии	млн рублей	0,04	0,18	0,18	0,18
1.3	Возврат налога на добавленную стоимость ****	млн рублей	0,38	1,69	1,52	1,73
II	Привлеченные средства всего, в том числе:	млн рублей	-	-	-	-

Общество рассматривает следующие инвестиционные ресурсы, необходимые для реализации ИПР и включаемые в необходимую валовую выручку (далее – НВВ) Общества при установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между двумя сетевыми организациями, а также единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии на территории Ленинградской области (без НДС).

	Год	Амортизация	Прибыль	Итого
		млн.руб.	млн.руб.	млн.руб.
1	2	3	4	5
1	2019 год	0,04		0,04
2	2020 год	0,18	7,87	8,05
3	2021 год	0,18	6,84	7,02
4	2022 год	0,18	7,87	8,05
5	2023 год	0,18		0,18
	Итого	0,76	22,58	23,34

По результатам рассмотрения ИПР ЛенРТК отмечает, что инвестиционные проекты ИПР содержат мероприятия по строительству кабельных линий в целях технологического присоединения новых потребителей и развития существующей электрической сети. Также в ИПР включены мероприятия по реконструкции арендуемого электросетевого оборудования и линий электропередач. Общество планирует осуществить мероприятия ИПР на арендованных сетях на основании права эксплуатации в соответствии с договором аренды имущества от 14.09.2018 № 654/А, заключенным с обществом с ограниченной ответственностью «Высокое Напряжение» (Арендодатель).

В качестве обосновывающих материалов на право реализации инвестиционных проектов ИПР Общество (Арендатор) представило следующие материалы:

- договор аренды имущества от 14.09.2018 № 654/А;
- дополнительное соглашение от 01.01.2019 к договору № 654/А аренды имущества от 14.09.2018;
- акты рабочей комиссии Общества по обследованию оборудования от 17.12.2018 № 46-53.

ЛенРТК по итогам рассмотрения ИПР направило следующие замечания:

1. Инвестиционный проект J_РЭ003ТПЛО - мероприятия по технологическому присоединению не соответствуют мероприятиям, которые должны быть выполнены сетевой организацией, в соответствии с техническими условиями от 20.08.2018 № 232 к договору об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» от 27.08.2018 № 232/08-18.
2. Инвестиционные проекты J_РЭ010РКЛО, J_РЭ011РКЛО, J_РЭ012РКЛО содержат мероприятия по реконструкции трансформаторных подстанций, принадлежащих Арендодателю на праве собственности.

Инвестиционные проекты J_РЭ004РКЛО, J_РЭ005РКЛО, J_РЭ006РКЛО, J_РЭ007РКЛО, J_РЭ007РКЛО содержат мероприятия по реконструкции линий электропередач, принадлежащих Арендодателю на праве собственности.

Согласно дополнительному соглашению от 01.01.2019 к договору аренды имущества № 654/А от 14.09.2018 стороны соглашаются изложить п.6.1.10 Договора в следующей редакции: «Арендатор обязан поддерживать Имущество в исправном состоянии, проводить текущий ремонт, капитальный ремонт и реконструкцию, нести иные расходы на содержание Имущества без письменного согласия Арендодателя».

В соответствии со ст.612 Гражданского кодекса Российской Федерации арендодатель несет ответственность за недостатки сданного в аренду имущества, а арендатор имеет право на осмотр имущества или проверку его исправности.

При обнаружении недостатков арендатор вправе по своему выбору:

- потребовать от арендодателя либо безвозмездного устранения недостатков имущества, либо соразмерного уменьшения арендной платы, либо возмещения своих расходов на устранение недостатков имущества;

- непосредственно удержать сумму понесенных им расходов на устранение данных недостатков из арендной платы, предварительно уведомив об этом арендодателя;

- потребовать досрочного расторжения договора.

ЛенРТК отмечает, что в соответствии с п. 4.1 договора аренды имущества № 654/А от 14.09.2018 стоимость арендной платы имущества составит 4,393 млн.руб. в год (без НДС). Стоимость арендной платы с учетом НДС – 5,272 млн.руб. в год.

В соответствии с подпунктом 5 п. 28 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, расходы на аренду определяются регулирующим органом исходя из величины амортизации и налога на имущество, относящихся к арендуемому имуществу.

В соответствии с письмом ФАС России от 14.10.2015 №АГ/56265/15 «О даче разъяснений», расходы на аренду имущества в тарифах на передачу электрической энергии следует определять исходя из величины амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с использованием арендованного имущества.

Таким образом, Арендодатель может выполнить мероприятия по реконструкции электросетевого оборудования и линий электропередач за счет средств арендной платы, получаемых от Арендатора.

По информации ЛенРТК, включение тарифных источников финансирования в состав НВВ по статье расходов «Прибыль на капитальные вложения» в целях осуществления вышеуказанных мероприятий по строительству и реконструкции электросетевого арендованного имущества, приведет к повторному возмещению одних и тех же расходов по виду деятельности «Передача электрической энергии», что противоречит пункту 5 Основ ценообразования.

На основании вышеизложенного ЛенРТК не согласовал инвестиционные ресурсы, необходимые для реализации Проекта 2019-2022, включаемые в НВВ Общества при тарифном регулировании на услуги по передаче электрической энергии на 2020-2022 годы.

Заслушали информацию ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» по замечаниям ЛенРТК к Проекту 2019-2022.

Решения:

1. Неурегулированные разногласия по проекту инвестиционной программы отсутствуют.

2. Согласованные решения по доработке проекта инвестиционной программы ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»» на 2020-2022 годы:

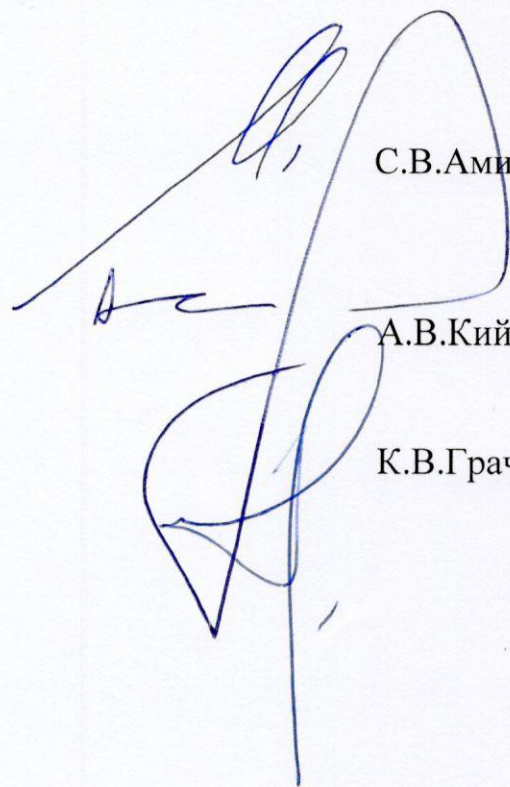
ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»» привести объемы и источники финансирования Проекта ИП 2019-2020 в соответствии с замечаниями ЛенРТК.

3. ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»» выполнить доработку Проекта ИП 2019-2020 и направить в Комитет до 25.10.2019г.

Первый заместитель председателя
комитета по топливно-энергетическому
комплексу Ленинградской области

Председатель комитета
по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

Генеральный директор
ООО «Сетевое предприятие Росэнерго»»



С.В.Аминяков
А.В.Кийски
К.В.Грачев