



№ 206005-2020-7966  
от 09.10.2020

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 9 октября 2020 года № 733-р

#### **О рассмотрении обращения комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области о неурегулированных разногласиях по проекту инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью "Никольская электросетевая компания" на 2020 – 2024 годы**

В связи с наличием неурегулированных разногласий по проекту инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью "Никольская электросетевая компания" (далее – ООО "НЭСК") на 2020 – 2024 годы, в соответствии с пунктом 60 Правил утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 года № 977:

1. Правительством Ленинградской области рассмотрено обращение комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области о неурегулированных разногласиях по проекту инвестиционной программы ООО "НЭСК" на 2020 – 2024 годы (далее – Проект ИП).

2. По результатам рассмотрения обращения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, установлено:

В комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области ООО "НЭСК" представлен Проект ИП, в который включены инвестиционные проекты, содержащие мероприятия по реконструкции эксплуатируемой ООО "НЭСК" на основании договора аренды ПС 110 кВ Керамическая (ПС-199):

"Выполнение проектных работ по замене выключателя 35 кВ Т-1 на ПС 110 кВ Керамическая" (К\_NESK-ПС199-02);

"Поставка и монтаж выключателя 35 кВ Т-1 на ПС 110 кВ Керамическая" (К\_NESK-ПС199-03);

"Поставка выключателя 6 кВ (1) с комплектом адаптации и оборудованием РЗА на ПС 110 кВ Керамическая" (К\_NESK-ПС199-04);

"Поставка и монтаж выключателя 35 кВ Т-2 на ПС 110 кВ Керамическая" (К\_NESK-ПС199-05);

"Поставка выключателя 6 кВ (2) с комплектом адаптации и оборудованием РЗА на ПС 110 кВ Керамическая" (К\_NESK-ПС199-06);

"Выполнение проектных работ по замене секционного выключателя 35 кВ на ПС 110 кВ Керамическая" (К\_NESK-ПС199-07);

"Замена секционного выключателя 35 кВ Т-2 на ПС 110 кВ Керамическая" (К\_NESK-ПС199-08);

"Модернизация щита управления ПС 110 кВ Керамическая" (К\_NESK-ПС199-09);

"Поставка 2-х выключателей 6 кВ с комплектом адаптации и оборудованием РЗА на ПС 110 кВ Керамическая" (К\_NESK-ПС199-10);

"Замена трансформатора собственных нужд на ПС 110 кВ Керамическая" (К\_NESK-ПС199-11);

"Установка системы видеонаблюдения на ПС 110 кВ Керамическая" (К\_NESK-ПС199-01).

Руководствуясь подпунктом 5 пункта 28 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 (далее – Основы ценообразования), при установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО "НЭСК" на территории Ленинградской области на 2020 год комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области включены в необходимую валовую выручку расходы ООО "НЭСК" на аренду ПС 110 кВ Керамическая (ПС-199) в экономически обоснованном размере, исходя из принципа возмещения арендодателю расходов, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

В соответствии со статьей 612 Гражданского кодекса Российской Федерации арендодатель несет ответственность за недостатки сданного в аренду имущества, а арендатор имеет право на осмотр имущества или проверку его исправности.

При обнаружении таких недостатков арендатор вправе по своему выбору:

потребовать от арендодателя либо безвозмездного устранения недостатков имущества, либо соразмерного уменьшения арендной платы, либо возмещения своих расходов на устранение недостатков имущества;

непосредственно удержать сумму понесенных им расходов на устранение данных недостатков из арендной платы, предварительно уведомив об этом арендодателя;

потребовать досрочного расторжения договора.

Расходы арендатора по реконструкции электросетевого оборудования и линий электропередачи подлежат возмещению за счет

средств арендодателя, включая средства арендной платы, получаемые от арендатора.

Включение тарифных источников финансирования в состав необходимой валовой выручки в целях осуществления арендатором указанных мероприятий по реконструкции электросетевого арендованного имущества приведет к повторному возмещению одних и тех же расходов по виду деятельности "Передача электрической энергии", что противоречит пункту 5 Основ ценообразования.

Финансирование инвестиционных проектов по реконструкции ПС 110 кВ Керамическая (ПС-199) надлежит осуществить за счет прочих собственных средств, не учитываемых в тарифах на передачу электрической энергии, регулируемых комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.

3. Комитету по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области в срок не позднее пяти календарных дней с даты издания настоящего распоряжения направить в ООО "НЭСК" копию настоящего распоряжения.

4. ООО "НЭСК" в срок не позднее 15 календарных дней с даты получения копии настоящего распоряжения доработать Проект ИП с учетом замечаний и направить его в комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области.

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Лист согласования к документу № 733-р от 09.10.2020

Инициатор согласования: Кузьмина Е.А. Консультант Отдел электроэнергетики Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области

Согласование инициировано: 15.09.2020 12:35

Краткое содержание: Проект распоряжения Правительства Ленинградской области "О рассмотрении обращения комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области о неурегулированных разногласиях по проекту инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Никольская электросетевая компания» на 2020 – 2024 годы"

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Антонова Н.А.		Согласовано 02.10.2020 10:11	-
2	Аминяков С.В.		Согласовано 02.10.2020 12:06	-
3	Андреев Ю.В.		ЭП Согласовано 02.10.2020 14:45	-
4	Красненко Л.Н		Перенаправлено 02.10.2020 15:35	для правовой экспертизы
	Таволжанская Е.В		Перенаправлено 02.10.2020 16:19	Для правовой экспертизы
	Якубова М.А.	12.10.2020	Согласовано 05.10.2020 15:13	Заключение № ЮК-03-4330/2020 от 05.10.2020
	Таволжанская Е.В		Согласовано 05.10.2020 16:03	-
4.1	Красненко Л.Н		ЭП Согласовано 05.10.2020 16:30	-
5	Петров Игорь Викторович		ЭП Согласовано 06.10.2020 07:51	-
6	Макаров А.Е.		ЭП Согласовано 06.10.2020 08:06	-
7	Протокольный отдел		Перенаправлено 06.10.2020 08:29	-
	Кружкова Лидия Ивановна		Согласовано 07.10.2020 16:55	№ 7966
7.2	Протокольный отдел		Согласовано 12.10.2020 15:24	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
8	Дрозденко Александр Юрьевич - Губернатор ЛО / Протокольный отдел		Подписано 12.10.2020 15:24	-