

Заказчик

АО "ЛОЭСК"

Форма № 1

"Утвержден" « »

20 г.

(наименование организации)

Сводный сметный расчет стоимостью 12 969,57 тыс. руб.  
В том числе возвратных сумм тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

## СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Выб. Стр-во склада с навесом для двух автомобилей для Участка №9 РЭС "Южный" "Северэлектросети" в г. Высоцк Выборгского р-на (19-1-05-1-11-04-2-0471)

(наименование стройки)

Составлен в текущем уровне цен I квартала 2023 г.

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				всего
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>							
1	Акт	Вывоз в натуре					0,00
2	Акт	Схема границ					0,00
3	Акт	Работы по вырубке просеки					0,00
4	Акт	Сервитут					0,00
5	Акт	Топографическая съемка					0,00
6	Акт	Аренда земельного участка					0,00
7	ЛС	Организация дорожного движения					0,00
8	ЛС	Демонтажные работы					0,00
<b>Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"</b>			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
9	02-01-1	Общестроительные работы (КМ, КЖ, АР)	3 311,01				3 311,01
10	02-01-2	Система электроснабжения		260,95			260,95
<b>Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"</b>			3 311,01	260,95	0,00	0,00	3 571,96
<b>Итого по Главам 1-2</b>			3 311,01	260,95	0,00	0,00	3 571,96
<b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>							
11	07-01-1		5 509,82				5 509,82
<b>Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"</b>			5 509,82	0,00	0,00	0,00	5 509,82
<b>Итого по Главам 1-7</b>			8 820,84	260,95	0,00	0,00	9 081,78
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
12	ЛС	Временные подъездные дороги					0,00
<b>Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"</b>			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого по Главам 1-8</b>			8 820,84	260,95	0,00	0,00	9 081,78
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
13	ЛС	Пусконаладочные работы				28,88	28,88
14	Акт	Разрешение на допуск в эксплуатацию					0,00
15	Акт	Контрольно-исполнительная съемка					0,00
16	приказ №325 от 05.05.2021 прил.1 п.85	Производство работ в зимнее время- 1,5%	132,31	3,91			136,23
17	Распоряжение АО "ЛОЭСК" №160 от 16.02.2023	Проценты по заемным средствам				639,53	639,53
<b>Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"</b>			132,31	3,91	0,00	668,41	804,63
<b>Итого по Главам 1-9</b>			8 953,15	264,86	0,00	668,41	9 886,42
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.</b>							
18	Приказ АО "ЛОЭСК" №550а о/д от 29.12.2021	Строительный контроль				194,97	194,97
19	Приказ АО "ЛОЭСК" №391 о/д от 14.12.2022	Содержание службы заказчика застройщика				392,35	392,35
<b>Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"</b>			0,00	0,00	0,00	587,32	587,32
<b>Итого по Главам 1-10</b>			8 953,15	264,86	0,00	1 255,73	10 473,74
<b>Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы</b>							
20	ЛС	Проектные работы				298,33	298,33
<b>Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"</b>			0,00	0,00	0,00	298,33	298,33
<b>Итого по Главам 1-12</b>			8 953,15	264,86	0,00	1 554,06	10 772,07
<b>Непредвиденные затраты</b>							
21	Приказ №421 от 04.08.2020	Непредвиденные затраты-2%	179,06	5,30	0,00	31,08	215,44
<b>Итого с непредвиденными</b>			9 132,21	270,16	0,00	1 585,14	10 987,51
<b>Налоги и обязательные платежи</b>							
22	Приказ №421 от 05.08.2020	НДС 20%	1 826,44	54,03	0,00	317,03	2 197,50
<b>Итого "Налоги и обязательные платежи"</b>			1 826,44	54,03	0,00	317,03	2 197,50
<b>Всего по сводному расчету</b>			10 779,59	318,89	0,00	1 871,09	12 969,57

Заместитель Генерального директора по капитальному строительству АО "ЛОЭСК"

Садыхов Ю.И.



Заказчик

АО "ЛОЭСК"

Форма № 1

"Утвержден" « »

20 г.

(наименование организации)

Сводный сметный расчет стоимостью 814,86 тыс. руб.  
В том числе возвратных сумм тыс. руб. тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

## СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Выб. Стр-во склада с навесом для двух автомобилей для Участка №9 РЭС "Южный" "Северэлектросети" в г. Высоцк Выборгского р-на (19-1-05-1-11-04-2-0471)

(наименование стройки)

Составлен в уровне цен 2001 г.

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				всего
			строитель- ных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>							
1	Акт	Вынос в натуру					0,00
2	Акт	Схема границ					0,00
3	Акт	Работы по вырубке просеки					0,00
4	Акт	Сервитут					0,00
5	Акт	Топографическая съемка					0,00
6	Акт	Аренда земельного участка					0,00
7	ЛС	Организация дорожного движения					0,00
8	ЛС	Демонтажные работы					0,00
<b>Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"</b>			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
9	02-01-1	Общестроительные работы (КМ, КЖ, АР)	471,64				471,64
10	02-01-2	Система электроснабжения		55,33			55,33
<b>Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"</b>			471,64	55,33	0,00	0,00	526,98
<b>Итого по Главам 1-2</b>			471,64	55,33	0,00	0,00	526,98
<b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>							
11	ЛС						0,00
<b>Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"</b>			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого по Главам 1-7</b>			471,64	55,33	0,00	0,00	526,98
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
12	ЛС	Временные подъездные дороги					0,00
<b>Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"</b>			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого по Главам 1-8</b>			471,64	55,33	0,00	0,00	526,98
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
13	ЛС	Пусконаладочные работы				1,63	1,63
14	Акт	Разрешение на допуск в эксплуатацию					0,00
15	Акт	Контрольно-исполнительная съемка					0,00
16	приказ №325 от 05.05.2021 прил.1 п.85	Производство работ в зимнее время- 1,5%	7,07	0,83			7,90
17	Распоряжение АО "ЛОЭСК" №160 от 16.02.2023	Проценты по заемным средствам				40,24	40,24
<b>Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"</b>			7,07	0,83	0,00	41,87	49,77
<b>Итого по Главам 1-9</b>			478,72	56,16	0,00	41,87	576,75
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.</b>							
18	Приказ АО "ЛОЭСК" №550а о/д от 29.12.2021	Строительный контроль				11,31	11,31
19	Приказ АО "ЛОЭСК" №391 о/д от 14.12.2022	Содержание службы заказчика застройщика				24,71	24,71
<b>Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль."</b>			0,00	0,00	0,00	36,02	36,02
<b>Итого по Главам 1-10</b>			478,72	56,16	0,00	77,89	612,77
<b>Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы</b>							
20	ЛС	Проектные работы				64,02	64,02
<b>Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"</b>			0,00	0,00	0,00	64,02	64,02
<b>Итого по Главам 1-12</b>			478,72	56,16	0,00	141,91	676,79
<b>Непредвиденные затраты</b>							
21	Приказ №421 от 04.08.2020	Непредвиденные затраты-2%	9,57	1,12	0,00	2,84	13,54
<b>Итого с непредвиденными</b>			488,29	57,29	0,00	144,75	690,33
<b>Налоги и обязательные платежи</b>							
22		НДС 20%	97,66	11,46	0,00	28,95	138,07
<b>Итого "Налоги и обязательные платежи"</b>			97,66	11,46	0,00	28,95	138,07
<b>Всего по сводному расчету</b>			576,38	67,62	0,00	170,86	814,86

Заместитель Генерального директора по капитальному строительству АО "ЛОЭСК"

Санкт-Петербурга и Ленинградской области

Смета проверена на правильность  
Применения расценок без замечаний

(подпись)

(Ф.И.О.)

20 г.

Садыхов Ю.И.