

Заказчик

АО "ЛОЭСК"

(наименование организации)

"Утвержден" « »

20 г.

Сводный сметный расчет стоимостью 39 942,57 тыс. руб.
В том числе возвратных сумм тыс. руб. тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Выб, РК оборудования ПС № 595 «Криогаз» (инв. № 000006040, инв. № 000006041) (22-1-05-0-01-07-0-0306)

(наименование стройки)

Составлен в базисном уровне цен

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				всего
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	ЛСР 01-01-01	Демонтаж электрооборудования	15,66	116,62			132,28
		Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"	15,66	116,62	0,00	0,00	132,28
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	ЛСР 02-01-01	Строительные работы	34,27				34,27
3	ЛСР 02-01-02	Первичное электрооборудование		126,93	24 531,44		24 658,37
4	ЛСР 02-01-03	Вторичные соединения и кабельное хозяйство		55,48			55,48
5	ЛСР 02-01-04	Система релейной защиты и автоматики			69,60		69,60
6	ЛСР 02-01-05	Автоматизированная система управления		0,24	803,79		804,03
		Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"	34,27	182,65	25 404,83	0,00	25 621,75
		Итого по Главам 1-2	49,93	299,27	25 404,83	0,00	25 754,03
Глава 8. Временные здания и сооружения							
7	Приказ от 19.06.2020 № 332/пр прил. 1 п.22 К=0.8 п.25 ОП	Временные здания и сооружения - Трансформаторные подстанции напряжением 35 кВ и выше, прочие объекты энергетики - 3,9%*0.8=3,12%	1,56	9,34			10,90
		Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"	1,56	9,34	0,00	0,00	10,90
		Итого по Главам 1-8	51,49	308,61	25 404,83	0,00	25 764,93
Глава 9. Прочие работы и затраты							
8	Приказ от 25.05.2021 №	Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции -	1,08	6,48			7,56
9	ЛСР 09-01-01	Пусконаладочные работы				52,45	52,45
10	Расчет № СР-1	Командировочные затраты				13,07	13,07
11	Расчет № СР-2	Затраты по ежедневной перевозке автомобильным транспортом работников до места проведения работ				6,79	6,79
12	Распоряжение АО "ЛОЭСК" №160 от 16.02.2023	Проценты по заемным средствам				2 035,62	2 035,62
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"	1,08	6,48	0,00	2 107,93	2 115,49
		Итого по Главам 1-9	52,57	315,09	25 404,83	2 107,93	27 880,42
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
13	Приказ АО "ЛОЭСК" №2 о/д от 16.01.2024	Строительный контроль				498,80	498,80
14	Приказ АО "ЛОЭСК" №2 о/д от 16.01.2024	Содержание службы заказчика застройщика				1 520,01	1 520,01
		Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"	0,00	0,00	0,00	2 018,82	2 018,82
		Итого по Главам 1-10	52,57	315,09	25 404,83	4 126,75	29 899,24
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
15	Смета № 1	Разработка основных технических решений				144,62	144,62
16	Смета № 2	Предпроектные обследования (ППО)				21,49	21,49
17	Сметы № 3, 4	Разработка рабочей документации				2 267,73	2 267,73
18	Договор №ОО-0379/2023П/ПР от 03.10.2023г.	Экспертиза по проверке достоверности определения сметной стоимости строительства				32,92	32,92
19	Методика приказ от 04.08.2020г. №421/пр п.173	Авторский надзор - 0,2%				51,69	51,69
		Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"	0,00	0,00	0,00	2 518,75	2 518,75
		Итого по Главам 1-12	52,57	315,09	25 404,83	6 645,50	32 417,99
Непредвиденные затраты							
20	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3%	1,58	9,45	762,14	94,32	867,49
		Итого "Непредвиденные затраты"	1,58	9,45	762,14	94,32	867,49
		Итого с учетом "Непредвиденные затраты"	54,15	324,54	26 166,97	6 739,82	33 285,48
Налоги и обязательные платежи							
21		НДС 20%	10,83	64,91	5 233,39	1 347,96	6 657,10
		Итого "Налоги и обязательные платежи"	10,83	64,91	5 233,39	1 347,96	6 657,10
		Всего по сводному расчету	64,98	389,45	31 400,36	8 087,78	39 942,57

Заместитель генерального директора по капитальному строительству

Ю.Д. Кудряшов

АО "ЛОЭСК - Электрические сети
Санкт-Петербурга и Ленинградской области"

Заказчик

Смета проверена на правильность
расценки без замечаний

"Утвержден" _____ 20__ г.

(подпись) _____ (ФИО.)

Сводный сметный расчет стоимостью 253 613,10 тыс. руб.
В том числе возвратных сумм тыс. руб.

" _____ " _____ 20__ г.

(ссылка на документ об утверждении)

АО "ЛОЭСК"
(наименование организации)

Форма № 1

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Выб. РК оборудования ПС № 595 «Криогаз» (инв. № 000006040, инв. № 000006041) (22-1-05-0-01-07-0-0306)

(наименование стройки)

Составлен в текущем уровне цен 1 квартала 2024 г.

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				всего
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	ЛСР 01-01-01	Демонтаж электрооборудования	210,68	3 022,47			3 233,15
		Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"	210,68	3 022,47	0,00	0,00	3 233,15
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	ЛСР 02-01-01	Строительные работы	424,13				424,13
3	ЛСР 02-01-02	Первичное электрооборудование		2 404,57	158 718,39		161 122,96
4	ЛСР 02-01-03	Вторичные соединения и кабельное хозяйство		697,66			697,66
5	ЛСР 02-01-04	Система релейной защиты и автоматики			450,30		450,30
6	ЛСР 02-01-05	Автоматизированная система управления		7,58	5 200,53		5 208,11
		Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"	424,13	3 109,81	164 369,22	0,00	167 903,16
		Итого по Главам 1-2	634,81	6 132,28	164 369,22	0,00	171 136,31
Глава 8. Временные здания и сооружения							
7	Приказ от 19.06.2020 № 332/пр прил.1 п.22 К=0,8 п.25 ОП	Временные здания и сооружения - Трансформаторные подстанции напряжением 35 кВ и выше, прочие объекты энергетики - 3,9%*0,8=3,12%	19,81	191,33			211,14
		Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"	19,81	191,33	0,00	0,00	211,14
		Итого по Главам 1-8	654,62	6 323,61	164 369,22	0,00	171 347,45
Глава 9. Прочие работы и затраты							
8	Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37; прил.4 п.50 для III зоны	Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 2,1%	13,75	132,80			146,55
9	ЛСР 09-01-01	Пусконаладочные работы				1 974,26	1 974,26
10	Расчет № СР-1	Командировочные затраты				167,52	167,52
11	Расчет № СР-2	Затраты по ежедневной перевозке автомобильным транспортом работников до места проведения работ				87,02	87,02
12	Распоряжение АО "ЛОЭСК" №160 от 16.02.2023	Проценты по заемным средствам				12 924,49	12 924,49
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"	13,75	132,80	0,00	15 153,29	15 299,84
		Итого по Главам 1-9	668,37	6 456,41	164 369,22	15 153,29	186 647,29
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
13	Приказ АО "ЛОЭСК" №2 о/д от 16.01.2024	Строительный контроль				3 352,85	3 352,85
14	Приказ АО "ЛОЭСК" №2 о/д от 16.01.2024	Содержание службы заказчика застройщика				9 369,39	9 369,39
		Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"	0,00	0,00	0,00	12 722,24	12 722,24
		Итого по Главам 1-10	668,37	6 456,41	164 369,22	27 875,53	199 369,53
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
15	Смета № 1	Разработка основных технических решений				398,31	398,31
16	Смета № 2	Предпроектные обследования (ППО)				60,01	60,01
17	Сметы № 3, 4	Разработка рабочей документации				5 587,00	5 587,00
18	Договор №ОО-0379/2023П/ПР от 03.10.2023г.	Экспертиза по проверке достоверности определения сметной стоимости строительства				65,00	65,00
19	Методика приказ от 04.08.2020г. №421/пр п.173	Авторский надзор - 0,2%				347,45	347,45
		Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"	0,00	0,00	0,00	6 457,77	6 457,77
		Итого по Главам 1-12	668,37	6 456,41	164 369,22	34 333,30	205 827,30
Непредвиденные затраты							
20	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3%	20,05	193,69	4 931,08	372,13	5 516,95
		Итого "Непредвиденные затраты"	20,05	193,69	4 931,08	372,13	5 516,95
		Итого с учетом "Непредвиденные затраты"	688,42	6 650,10	169 300,30	34 705,43	211 344,25
Налоги и обязательные платежи							
21		НДС 20%	137,68	1 330,02	33 860,06	6 941,09	42 268,85
		Итого "Налоги и обязательные платежи"	137,68	1 330,02	33 860,06	6 941,09	42 268,85
		Всего по сводному расчету	826,10	7 980,12	203 160,36	41 646,51	253 613,10

Заместитель Генерального директора
по капитальному строительству

Д.Ю. Кудряшов