



Акционерное общество  
«ЛОЭСК – Электрические сети  
Санкт-Петербурга и Ленинградской области»  
(АО «ЛОЭСК»)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«06» августа 2024 года

№ 00/47,3

Санкт-Петербург

Об утверждении рабочей  
и сметной документации

Рабочая и сметная документация по объекту «Строительство 2БКТП-10/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-10/0,4 кВ протяженностью 8 км для технологического присоединения заявителя в соответствии с договором №17-066/005-ПС-20 в г. Мурино Всеv. р-на ЛО» (М\_22-1-17-01-08-00-0-0031), шифр БП-17-066/1055-ПС-2021-ЭК1 (далее – Объект), разработана ООО «Энергоконтроль» на основании Технического задания, утвержденного АО «ЛОЭСК».

Рабочая и сметная документация соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», заданию на проектирование, техническим регламентам, нормативным техническим документам». На основании вышеизложенного, обязываю:

1. Утвердить рабочую и сметную документацию по Объекту в соответствии с технико-экономическими показателями согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.
2. В случае изменения основных технико-экономических показателей, сметной стоимости строительства, рабочая и сметная документация подлежит переутверждению.
3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель генерального директора  
по капитальному строительству

Ю.Д. Кудряшов

Исполнитель: Цыбенков Б.Б.

Рассылается: Ломкова Е.А., Корбут М.А., Плужник С.А., Рожкова А.Г., Чехомов Д.С.

**Технико-экономические показатели**

1. Объект: Строительство 2БКТП-10/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-10/0,4 кВ протяженностью 8 км для технологического присоединения заявителя в соответствии с договором №17-066/005-ПС-20 в г. Мурино Всеv. р-на ЛО		
1.1 4БКТП-10/0,4 кВ (трансформатор ТМГ-11 1600 кВА – 4 шт.);	1 шт.	
1.2 2КЛ-10 кВ от ПС -218 "Лаврики" до 4БКТП-10/0,4 кВ (кабель АПвПу2г 1х630мм2) (2х1816 м)	3,633 км	
1.3 2КЛ-0,4 кВ от 4БКТП-10/0,4кВ до ГРЩ-1 (2х154 м)	0,308 км	
1.4 2КЛ-0,4 кВ от 4БКТП-10/0,4кВ до ГРЩ-2 (2х77,2 м)	0,154 км	
1.5 2КЛ-0,4 кВ от 4БКТП-10/0,4кВ до ГРЩ-3 (2х94,7 м)	0,189 км	
1.6 2КЛ-0,4 кВ от 4БКТП-10/0,4кВ до ГРЩ-4 (2х142,6 м)	0,285 км	
1.7 2КЛ-0,4 кВ от 4БКТП-10/0,4кВ до ГРЩ-5 (2х201,9 м)	0,403 км	
1.8 2КЛ-0,4 кВ от 4БКТП-10/0,4кВ до ГРЩ-ВП (2х135,4 м)	0,271 км	
1.9 2КЛ-0,4 кВ от 4БКТП-10/0,4кВ до ГРЩ-А (2х213,2 м)	0,426 км	
2. Сметная стоимость в базовых ценах 2001 г.	22 851,31 тыс. руб.	
В том числе:		
ПИР-	3261,41 тыс. руб.	
СМР-	11 898,37 тыс. руб.	
Оборудование-	4 819,07 тыс. руб.	
Прочие затраты-	2 872,45 тыс. руб.	
3. Сметная стоимость в текущих ценах на 2 кв. 2024г. (без НДС)	129 364,04 тыс. руб.	
В том числе:		
ПИР-	27 516,03 тыс. руб.	
СМР-	59 102,81 тыс. руб.	
Оборудование-	26 464,75 тыс. руб.	
Прочие затраты-	16 280,46 тыс. руб.	
4. Сметная стоимость в текущих ценах на 2 кв. 2024г. (с НДС 20%)	155 236,85 тыс. руб.	
В том числе:		
ПИР-	33 019,24 тыс. руб.	
СМР-	70 923,37 тыс. руб.	
Оборудование-	31 757,70 тыс. руб.	
Прочие затраты-	19 536,55 тыс. руб.	
5. Продолжительность строительства	3 месяца	

Заказчик	АО "ЛОЭСК"		
	(наименование организации)		
"Утвержден" «    »	20	г.	
	Сводный сметный расчет стоимостью	155 236,85	тыс. руб.
	В том числе возвратных сумм тыс. руб.		тыс. руб.
(ссылка на документ об утверждении)			

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство 2БКТП-10/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-10/0,4 кВ протяженностью 8 км для технологического присоединения заявителя в соответствии с договором №17-066/005-ПС-20 в г.Мурино Всев. р-на ЛО  
(М 22-1-17-01-08-00-0031)  
(наименование стройки)

Составлен в текущем уровне цен 2 квартала 2024 г.							
№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				всего
			строитель- ных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	Акт	Инженерно-геологические изыскания				202,50	202,50
2	Акт	Схема границ				17,00	17,00
3	Акт	Схема пересечения				9,10	9,10
4	Акт	Согласование планов-профилей с собственником инж.сетей				15,18	15,18
5	Акт	Топографическая съемка				215,39	215,39
6	Акт	Аренда земельного участка				1,24	1,24
7	Акт	Согласование проектных решений				25,00	25,00
8	Акт	Согласование РД				48,70	48,70
9	Акт	Выдача ТУ				17,50	17,50
10	Акт	Согласование РД с РЖД				607,50	607,50
11	Акт	Страховочные пакеты				19 583,33	19 583,33
12	Акт	Согласование проекта под зем.инж.сетей				8,70	8,70
Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"			0,00	0,00	0,00	20 751,14	20 751,14
Глава 2. Основные объекты строительства							
13	ЛС	Строительство 2БКТП-10/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-10/0,4 кВ протяженностью 8 км для технологического присоединения заявителя в соответствии с договором №17-066/005-ПС-20 в г.Мурино Всев. р-на ЛО	40 559,17	17 382,50	26 464,75		84 406,42
Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"			40 559,17	17 382,50	26 464,75	0,00	84 406,42
Итого по Главам 1-2			40 559,17	17 382,50	26 464,75	20 751,14	105 157,57
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
14	ЛС	Благоустройство	462,62				462,62
Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"			462,62	0,00	0,00	0,00	462,62
Итого по Главам 1-7			41 021,79	17 382,50	26 464,75	20 751,14	105 620,18
Глава 8. Временные здания и сооружения							
15	ЛС	Временные подъездные дороги					0,00
Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по Главам 1-8			41 021,79	17 382,50	26 464,75	20 751,14	105 620,18
Глава 9. Прочие работы и затраты							
16	ЛС	Пусконаладочные работы				698,52	698,52
17	Акт	Разрешение на допуск в эксплуатацию				81,72	81,72
18	Акт	Контрольно-исполнительная съемка					0,00
19	Распоряжение АО "ЛОЭСК" №160 от 16.02.2023	Проценты по заемным средствам				8 123,14	8 123,14
Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"			0,00	0,00	0,00	8 903,37	8 903,37
Итого по Главам 1-9			41 021,79	17 382,50	26 464,75	29 654,52	114 523,56
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
20	Приказ АО "ЛОЭСК" №2 о/д от 16.01.2024	Строительный контроль				2 276,97	2 276,97
21	Приказ АО "ЛОЭСК" №2 о/д от 16.01.2024	Содержание службы заказчика застройщика				5 880,35	5 880,35
Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль."			0,00	0,00	0,00	8 157,32	8 157,32
Итого по Главам 1-10			41 021,79	17 382,50	26 464,75	37 811,83	122 680,87
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
22	ЛС	Проектные работы				6 683,17	6 683,17
Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"			0,00	0,00	0,00	6 683,17	6 683,17
Итого по Главам 1-12			41 021,79	17 382,50	26 464,75	44 495,01	129 364,04
Налоги и обязательные платежи							
23		НДС 20%	8 204,36	3 476,50	5 292,95	8 899,00	25 872,81
Итого "Налоги и обязательные платежи"			8 204,36	3 476,50	5 292,95	8 899,00	25 872,81
Всего по сводному расчету			49 226,14	20 859,00	31 757,70	53 394,01	155 236,85

Заказчик

АО "ЛОЭСК"  
(наименование организации)

"Утвержден" « »

20 г.

Сводный сметный расчет стоимостью 22 851,31 тыс. руб.  
В том числе возвратных сумм тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство 2БКТП-10/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-10/0,4 кВ протяженностью 8 км для технологического присоединения  
заявителя в соответствии с договором №17-066/005-ПС-20 в г.Мурино Всеv. р-на ЛО  
(М. 22-1-17-01-08-00-0-0031)

(наименование стройки)

Составлен в базисном уровне цен

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				всего
			строитель- ных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>							
1	Акт	Инженерно-геологические изыскания				15,48	15,48
2	Акт	Схема границ				1,30	1,30
3	Акт	Схема пересечения				0,70	0,70
4	Акт	Согласование планов-профилей с собственником инж.сетей				1,16	1,16
5	Акт	Топографическая съемка				16,47	16,47
6	Акт	Аренда земельного участка				0,09	0,09
7	Акт	Согласование проектных решений				1,91	1,91
8	Акт	Согласование РД				3,72	3,72
9	Акт	Выдача ТУ				1,34	1,34
10	Акт	Согласование РД с РЖД				46,44	46,44
11	Акт	Страховочные пакеты				1 497,20	1 497,20
12	Акт	Согласование проекта под зем. инж.сетей				0,67	0,67
<b>Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"</b>			0,00	0,00	0,00	1 586,48	1 586,48
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
13	ЛС	Строительство 2БКТП-10/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-10/0,4 кВ протяженностью 8 км для технологического присоединения заявителя в соответствии с договором №17-066/005-ПС-20 в г.Мурино Всеv. р-на ЛО	5 625,41	4 128,86	4 015,90		13 770,16
<b>Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"</b>			5 625,41	4 128,86	4 015,90	0,00	13 770,16
<b>Итого по Главам 1-2</b>			5 625,41	4 128,86	4 015,90	1 586,48	15 356,64
<b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>							
14	ЛС	Благоустройство	64,16				64,16
<b>Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"</b>			64,16	0,00	0,00	0,00	64,16
<b>Итого по Главам 1-7</b>			5 689,57	4 128,86	4 015,90	1 586,48	15 420,80
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
15	ЛС	Временные подъездные дороги					0,00
<b>Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"</b>			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого по Главам 1-8</b>			5 689,57	4 128,86	4 015,90	1 586,48	15 420,80
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
16	ЛС	Пусконаладочные работы				96,88	96,88
17	Акт	Разрешение на допуск в эксплуатацию				6,25	6,25
18	Акт	Контрольно-исполнительная съемка					0,00
19	Распоряжение АО "ЛОЭСК" №160 от 16.02.2023	Проценты по заемным средствам				1 195,75	1 195,75
<b>Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"</b>			0,00	0,00	0,00	1 298,88	1 298,88
<b>Итого по Главам 1-9</b>			5 689,57	4 128,86	4 015,90	2 885,36	16 719,68
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.</b>							
20	Приказ АО "ЛОЭСК" №2 о/д от 16.01.2024	Строительный контроль				332,21	332,21
21	Приказ АО "ЛОЭСК" №2 о/д от 16.01.2024	Содержание службы заказчика застройщика				865,75	865,75
<b>Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль."</b>			0,00	0,00	0,00	1 197,96	1 197,96
<b>Итого по Главам 1-10</b>			5 689,57	4 128,86	4 015,90	4 083,32	17 917,64
<b>Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы</b>							
22	ЛС	Проектные работы				1 125,11	1 125,11
<b>Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и"</b>			0,00	0,00	0,00	1 125,11	1 125,11
<b>Итого по Главам 1-12</b>			5 689,57	4 128,86	4 015,90	5 208,43	19 042,76
<b>Налоги и обязательные платежи</b>							
23		НДС 20%	1 137,91	825,77	803,18	1 041,69	3 808,55
<b>Итого "Налоги и обязательные платежи"</b>			1 137,91	825,77	803,18	1 041,69	3 808,55
<b>Всего по сводному расчету</b>			6 827,48	4 954,63	4 819,07	6 250,12	22 851,31