**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Инвестиционным проектом предусмотрено заключение договора аренды с дальнейшим приобретением в собственность АО «Оборонэнерго» следующего оборудования муниципального образования «Агалатовское СП»:

1. ТП-19 – 630 кВА,

2. ТП-20 – 630 кВА,

3. ТП-24 – 2х250 кВА,

4. ВЛ-6 кВ ф.607-11 ТП-24 – ТП20 – 0,29 км,

5. ВЛ-6 кВ ф.607-11 ТП-20 – ТП19 – 0,66 км.

6. ТП-35 – 250кВА.

7. ВЛ-6 кВ ф.607-29 129.7 – ТП35 – 0,350 км,

8. ВЛ-0,4 кВ от ТП-35 – 0,4 км

Персоналом АО «Оборонэнерго» с 2015 года осуществляется работа по эксплуатации и диспетчерскому обслуживанию по Договору оказания услуг электроустановок (ТП-19,ТП-20,ТП-24 ВЛ-6 кВ ф.607-11 ТП20-ТП19, ТП24-ТП20), находящихся на балансе Агалатовского сельского поселения.

Вышеперечисленные электроустановки запитаны от сетей АО «Оборонэнерго», и также являются транзитными, через которые запитаны потребители АО «Оборонэнрего» как по 6 кВ, так и 0,4 кВ. Количество потребителей, присоединенных транзитом через сети Агалатовского СП, приближено к 3,5 тыс. человек физических лиц. Транзитом также присоединены такие крупные потребители Министерства обороны РФ как военные городки № Елизаветинка-1, Елизаветинка-2, АО «Конструкторское Бюро Специального Мишиностроения», ОАО «Центральный научно-исследовательский институт материалов», АО «Алмаз-Антей», а также гражданские объекты: СНТ «Агат», Коттеджный поселок «Елизаветинка», ООО «Формат», СНТ «Сарженка», ДНП «Агалатово», ООО «Линк-Девелопмент», СНТ «Инженерное», СНТ «Агалатово».

Также в филиале заключены ряд Договоров на технологическое присоединение (табл. 1), по которым существует возможность присоединения Заявителей без осуществления технических мероприятий (уменьшения стоимости работ) при условии владения данными сетями.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Заявитель | Объект присоединения | Адрес | напряжение | категория | Р разр. | № Договора | Технические мероприятия ОЭ |
| 1 | Администрация МО "Агалатовское СП" ВМР, ЛО | Блочно-модульная газовая котельная | ЛО, Всеволожский район, д.Агалатово, д.№б/н | 0,4 | 2 | 60, сущ.30 | 374/3ТП/СЗФ-2021 | Строительство ЛЭП-0,4кВ 200м от ТП-2406 (ф.607-11,ф.607-29), установка ВПУ |
| 2 | Батюшков Сергей Александрович | земельный участок | ЛО, Всеволожский МР, АСП, д.Агалатово, кад.№47:07:0402002:424 | 0,4 | 3 | 15,00 | 460/3ТП/СЗФ-2021 | Строительство ЛЭП-6/0,4кВ,ТП,установка ВПУ |
| 3 | Лошенюк Дмитрий Игоревич | земельный участок | ЛО, Всеволожский МР, Агалатовское СП, д.Агалатово, ул.Сарженская, уч.№38, кад.№47:07:0402002:412 | 0,4 | 3 | 15,00 | 568/3ТП/СЗФ-2021 | Строительство ЛЭП-6кВ, ТП, ЛЭП-0,4кВ 160м,установка ВПУ |
| 4 | Лошенюк Игорь Евгеньевич | земельный участок | ЛО, Всеволожский МР, Агалатовское СП, д.Агалатово, ул.Совхозная, уч.№34, кад.№47:07:0402002:414 | 0,4 | 3 | 15,00 | 569/3ТП/СЗФ-2021 | Строительство ЛЭП-6кВ, ТП, ЛЭП-0,4кВ 100м,установка ВПУ |
| 5 | Усенко Владимир Николаевич | земельный участок | ЛО, Всеволожский МР, АСП, д.Агалатово, ул.Сарженская, уч.№36, кад.№47:07:0402002:411 | 0,4 | 3 | 15,00 | 40/3ТП/СЗФ-2022 | Строительство ВЛ-6/0,4кВ,ТП, Установка ВПУ |
| 6 | Сидельникова Ольга Викторовна | планируемый жилой дом на земельном участке | ЛО, Всеволожский МР, АСП, д.Агалатово, ул.Сарженская, уч.№35, кад.№ 47:07:0402002:427(ЗУ) | 0,4 | 3 | 15,00 | 529/3ТП/СЗФ-2023 | Строительство ЛЭП-6кВ (500м), ТП, ЛЭП-0,4кВ, 300м (нагруппу заявителей), установка ВПУ |
| 7 | Козин Алексей Владимирович | жилой дом на зем.участке | ЛО, Всеволожский МР, АСП, д. Агалатово, ул.Межевая, д.№26В,кад.№ 47:07:0402015:283 (ЗУ),в связи (с раскадастриванием кад.№ 47:07:0402015:37 (ЗУ), кад.№ 47:07:0402015:60 (ЖД) | 0,4 | 3 | 150,00 | 249/3ТП/СЗФ-2022 | Строительство ВЛ-6кВ,ТП, 0,4кВ, ВПУ |
| 8 | Козин Алексей Владимирович | жилой дом на зем.участке | ЛО, Всеволожский МР, АСП, д. Агалатово, ул.Межевая, кад.№ 47:07:0402015:284(ЗУ) | 0,4 | 3 | 150,00 | 591/3ТП/СЗФ-2022 | Строительство ВЛ-6кВ,ТП, 0,4кВ, ВПУ |
| 9 | Амосенко Андрей Александрович (быв.Куролесова | жил.дом на зем.уч | ЛО, Всеволожский район, д.Агалатово, жилгородок, уч.16А | 0,4 | 3 | 15,00 | 327/19-пр | Строительство ВЛ-6кВ,ТП, ЛЭП-0,4кВ |
| 10 | Ряжко Валентина Михайловна | земельный участок | ЛО, Всеволожский МР, АСП, д.Агалатово, ул.Николая Котова, уч.3 | 0,4 | 3 | 15,00 | 231/19-пр | Строительство ВЛ-6кВ,ТП, ЛЭП-0,4кВ |
| 11 | Тимошин Егор Михайлович | жилой дом на зем.участке | ЛО,Всеволожский район, АСП, д.Агалатово, Николая Котова, уч.5 | 0,4 | 3 | 10,00 | 293/18-пр | Строительство ВЛ-6кВ,ТП, ЛЭП-0,4кВ |

Фактическая экономия по выполнению мероприятий по указанным договорам технологического присоединения может составить около 10 млн. руб. (в ценах на дату заключения договора). При этом фактические затраты на аренду сетей составят не более 250 тыс руб в год. Дополнительно сообщаю, что д.Агалатово является перспективным направлением в плане технологического присоединения, в том числе и район расположения вышеуказанных ТП.