

Договор 428/ЗТП/СЗФ-2023
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям» объекта «нежилого здания», проектируемого на
земельном участке по адресу: Ленинградская область, Ломонсовский район, пгт.
Большая Ижора, промзона «Бронка-2», квартал 1 (к.н. 47:14:0202001:6)

г. Санкт-Петербург

"25" декабрь 2023 г.

Акционерное общество «Оборонэнерго», именуемое в дальнейшем «Сетевой организацией», в лице директора филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» **Каурова Семена Михайловича**, действующего на основании доверенности № 17 от 22.02.2023 г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Эко Лэнд» (ОГРН 1157847125468), именуемое в дальнейшем «Заявителем», в лице генерального директора **Рустамова Заура Шамиль оглы**, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение): ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения «нежилого здания», проектируемого на земельном участке по адресу: Ленинградская область, Ломонсовский район, пгт. Большая Ижора, промзона «Бронка-2», квартал 1 (к.н. 47:14:0202001:6), в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 1100 (кВт);

категория надежности 3;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется присоединение 0,4 (кВ);

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств 180 кВт.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объекта «нежилого здания», проектируемого на земельном участке по адресу: Ленинградская область, Ломонсовский район, пгт. Большая Ижора, промзона «Бронка-2», квартал 1 (к.н. 47:14:0202001:6).

3. Точка(и) присоединения указана(ы) в Технических условиях, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора и приведены в приложении № 1.

4. Срок действия технических условий составляет 5 (пять) лет со дня заключения настоящего Договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 (один) год со дня заключения настоящего Договора. При этом срок исполнения обязательств Сетевой организации по настоящему Договору может быть уменьшен (увеличен) по соглашению Сторон.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на Сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня уведомления Заявителем Сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий Заявителем, составить при участии Заявителя, акт о выполнении технических условий в 2-х экземплярах;

в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Заявителя проекта акта согласования технологической и (или) аварийной брони рассмотреть его, подписать и направить Заявителю;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня уведомления Заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов Заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии Заявителя акт об осуществлении технологического присоединения в 2-х экземплярах, счет-фактуру в 2-х экземплярах и направить их Заявителю.

При этом Стороны договорились, что счет-фактура за оказанные услуги оформляется и выставляется только на бумажном носителе.

7. Сетевая организация при невыполнении Заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения, вправе по обращению Заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

Вместе с тем, допускается проведение проверки выполнения технических условий в части мероприятий, выполнение которых возложено на Заявителя, и в части мероприятий, выполняемых Сетевой организацией, отдельно (в разное время), с составлением отдельных актов о выполнении технических условий по результатам каждой из проверок, с последующим пересмотром графика платежей по увеличению размера авансового платежа.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на Заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

направить в Сетевую организацию проект акта согласования технологической и (или) аварийной брони в 2-х экземплярах;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

получить разрешение уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию присоединяемых энергопринимающих устройств;

после осуществления Сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения указанного акта от Сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить Сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2-х и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения, обратиться в Сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется на основании решения Приказа Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29.11.2022 № 541-п и составляет 186 883,00 руб. (сто восемьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят три рубля 00 копеек), включая НДС 20 % – 31 147,17 руб. (тридцать одна тысяча сто сорок семь рублей 17 копеек).

В период действия Договора, по требованию одной из Сторон, могут составляться и подписываться Акты сверки расчетов в 2-х экземплярах по форме, установленной приложением № 5 к Договору. Стороны производят сверку расчетов по настоящему Договору в срок не более 30 (тридцати) рабочих дней, с даты получения запроса.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем согласно графику платежей, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

12. Датой исполнения обязательства Заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата поступления денежных средств на счет Сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон указаны в Технических условиях, которые являются неотъемлемой частью Договора.

V. Условия изменения, расторжения Договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении Сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть договор.

Нарушение Заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что Сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому

присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее нарушения Заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию Сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой Стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению Заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой Стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. В случае просрочки Заявителем обязательства по оплате, в том числе авансированию, Сетевая организация вправе потребовать уплату неустойки (пени). Неустойка (пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате (авансированию), начиная со дня, следующего за днем, до истечения которого согласно Графику платежей (Приложение №4) должен быть внесен очередной платеж. Размер такой неустойки (пени) устанавливается Договором в размере одной трехсотой действовавшей в период просрочки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от размера просроченного платежа (авансового платежа) за каждый факт просрочки. Ответственность за просрочку Заявителем обязательства по окончательному расчету не применяется в случае, если Сетевая организация своевременно не исполнила обязательства по предоставлению документов на оплату.

За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением договора, его изменением, расторжением, решаются Сторонами путем переговоров, а достигнутые договоренности оформляются в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

21. Если по результатам переговоров Стороны не приходят к согласию, споры по договору разрешаются в Арбитражном суде г. _____.

22. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда г. _____, Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

23. Претензия направляется в письменном виде за подписью уполномоченного лица Заявителя/Сетевой организации. Подписанная уполномоченным лицом претензия (ответ на претензию) может быть передана по факсу, с обязательным отправлением оригинала претензии (ответа на претензию) в адрес другой Стороны заказным письмом с уведомлением.

В претензии должны быть указаны следующие данные:

- основание предъявления претензии и краткое обоснование претензии;
- сумма претензии с расчетом по каждому отдельному виду требования (факту нарушения);
- подробный почтовый адрес (номер факса), по которому Сторона, направившая претензию, желает получить ответ на нее;

- список прилагаемых документов;
- реквизиты счета (реквизиты счета администратора доходов) для перечисления денежных средств;
- дата составления претензии.

К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих обоснованность претензии.

Претензия, оформленная с нарушением требований, установленных договором или направленная без приложения перечисленных в ней документов, возвращается Стороне вместе с приложенными документами и с указанием причин возвращения в срок 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня ее получения.

При невозвращении в срок 15 (пятнадцати) рабочих дней претензии, оформленной (направленной) с нарушением порядка, установленного договором, она считается принятой к рассмотрению. Подача претензии, оформленной (направленной) с нарушением порядка, установленного договором, не прерывает течения срока, установленного для ее предъявления.

Дата передачи претензии (ответа на претензию) по факсу считается датой получения претензии. Срок претензионного урегулирования споров – 30 (тридцать) календарных дней с момента получения претензии Стороной.

VII. Антикоррупционные условия

24. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

25. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством Российской Федерации как дача (получение) взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования законодательства Российской Федерации и международных актов о противодействии коррупции, и обязуются принимать меры по недопущению любой возможности возникновения конфликта интересов в связи с исполнением условий настоящего договора.

26. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 24-25 договора, а также возникновения личной заинтересованности при исполнении условий договора, которая приводит или может привести к конфликту интересов, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 24-25 договора другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

27. Каналы уведомления Заявителя о нарушениях каких-либо положений пунктов 24-25 договора: тел. _____.

28. Каналы уведомления Сетевой организации о нарушениях каких-либо пунктов 24-25 договора: тел. 8(495)532-13-06.

29. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений пунктов 24-25 договора, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

30. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пунктов 24-25 договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для

уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей стороны сообщивших о факте нарушений.

VIII. Заключительные положения

31. Настоящий договор считается заключенным, с даты поступления подписанного Заявителем экземпляра настоящего договора в Сетевую организацию.

32. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах.

33. Все указанные в договоре приложения являются его неотъемлемой частью:

- Приложение № 1 – Технические условия для присоединения к электрическим сетям АО «Оборонэнерго»;
- Приложение № 2 – Форма Акта о выполнении технических условий;
- Приложение № 3 – Форма Акта об осуществлении технологического присоединения, оформляемого в рамках исполнения договора об осуществлении технологического присоединения энергетических установок Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации;
- Приложение № 4 – График платежей;
- Приложение № 5 – Форма Акта сверки расчетов.

IX. Реквизиты Сторон

Сетевая организация:

АО «Оборонэнерго»
107140, г. Москва,
1-й Красносельский пер., д. 11
ИНН/КПП 7704726225/775050001
р/с 40702810246010000034
к/с 30101810145250000220
БИК 044525220
В Центральном филиале АБ «Россия»
г. Москва
Филиал «Северо-Западный»
АО «Оборонэнерго»
191187, г. Санкт-Петербург,
Литейный пр-кт, д.1, лит. А
ИНН/КПП 7704726225/784143001

Директор филиала «Северо-Западный»
АО «Оборонэнерго»

М.П. Кауров С.М.



Заявитель:

ООО «Эко Лэнд»
ОГРН 1157847125468
190020, г. Санкт-Петербург,
Вн.тер.г. Муниципальный округ
Екатерингофский, ул. Бумажная, д.9, к.1,
литера А, помещ.11-Н, офис 410
ИНН/КПП 7839031482/783901001
р/с 40702810529060008644
Банк ВТБ (ПАО) г. Санкт-Петербург
Кор/с 30101810240300000707
БИК 044030707

Генеральный директор



Рустамов З.Ш.оглы

М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям
АО «Оборонэнерго»

№ _____ «___» _____ 2023 г.

Филиал «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго»
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Общество с ограниченной ответственностью «Эко Лэнд»
(полное наименование организации - для юридического лица; фамилия, имя, отчество - для
индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: ЛЭП 0,4 для электроснабжения объекта в связи с увеличением максимальной мощности.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения, которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: «К строящемуся проектируемому зданию», на земельном участке по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, пгт. Большая Ижора, промзона «Бронка-2», квартал 1, (к.н. 47:14:0202001:6).
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя: 1100 кВт (в том числе ранее присоединенная максимальная мощность – 180 кВт по III категории надежности).
4. Категория надежности: III (третья) – 1100 кВт.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя¹: 2023 год.
7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:
 - 1-я точка – 550 кВт, в РУ 0,4 кВ ТП-472;
 - 2-я точка – 550 кВт, в РУ 0,4 кВ ТП-472.
8. Основной источник питания: ПС «Ирмино» 35/6 кВ (фид.08) (ПАО «Россети Ленэнерго»).
9. Резервный источник питания: не требуется.

Выполняемые мероприятия для технологического присоединения:

10. Со стороны сетевой организации:
 - 10.1. Получить технические условия в ПАО «Россети Ленэнерго» на увеличение перетока мощности по существующей точке в целях обеспечения объекта заявителя электрической мощностью 1100 кВт по III категории надежности электроснабжения и выполнить предписанные мероприятия по технологическому присоединению.

¹ Срок ввода указан справочно в соответствии с заявкой на технологическое присоединение. Окончательный срок ввода электроустановок зависит от исполнения обязательств, оговоренных договором на технологическое присоединение с учетом требований п.16 б «Правил технологического присоединения ...», утвержденных ПП РФ от 27.12.2004г. №861

10.2. Выполнить проект внешнего электроснабжения в соответствии с требованиями нормативно-техническими документами, с учетом требуемой категории надежности, в котором необходимо предусмотреть:

- комплексную реконструкцию ТП-472 с заменой силового трансформатора Т-2 на трансформатор большей мощности и установкой силового трансформатора Т-1. Объем реконструкции, тип, марку и параметры вновь устанавливаемого оборудования в РУ 6 кВ и РУ 0,4 кВ определить проектом в соответствии с номиналом нагрузки категорией надежности электроснабжения;

- монтаж средств коммерческого учета электроэнергии (мощности) трехфазного полукосвенного включения (2 шт.) в РУ 0,4 кВ ТП-472. Тип, марку ТТ и другого оборудования уточнить проектом в соответствии с номиналом присоединяемой нагрузки;

- расчет изменения параметров настройки устройств РЗА в прилегающей сети (при необходимости);

- требования к устройствам релейной защиты;

- требования к противоаварийной и режимной автоматике;

- требования к изоляции и защите от перенапряжений;

- требования к контролю и поддержанию качества электроэнергии;

- требования к связи;

- требования к телемеханике.

10.3. Выполнить мероприятия по организации коммерческого учета электроэнергии в соответствии с требованиями раздела 10 Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 Постановления Правительства РФ от 19.09.2020. № 890 и Федерального закона «Об обеспечении единства измерений» от 26.06.2008 №102-ФЗ.

10.4. При проектировании обеспечить выполнение требований действующих руководящих и нормативно-технических документов.

10.5. Согласовать проект электроснабжения со всеми заинтересованными организациями и лицами.

10.6. Выполнить монтаж объектов электросетевого хозяйства в соответствии с разработанным и согласованным проектом электроснабжения. Выполнить электромонтажные работы, руководствуясь требованиями действующих в электроэнергетике норм и правил.

10.7. Выполнить физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства заявителя без осуществления фактической подачи (приема) напряжения и мощности на объекты заявителя (фиксация коммутационного аппарата в положении «отключено»).

10.8. Обеспечить приглашение для участия в процедуре допуска к эксплуатации установленных в процессе технологического присоединения приборов учета электрической энергии субъекта розничного рынка, указанного в заявке, с которым заявитель намеревается заключить договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности), либо субъекта розничного рынка, с которым у заявителя заключен указанный договор, а также иных субъектов розничных рынков, приглашение которых для допуска к эксплуатации приборов учета электрической энергии является обязательным.

Допуск к эксплуатации установленных в процессе технологического присоединения приборов учета электрической энергии, включающий составление акта допуска приборов учета к эксплуатации, осуществляется одновременно с осмотром присоединяемых электроустановок заявителя.

10.9. Направить уведомление о готовности на ввод в эксплуатацию объектов и прилагаемые к нему документы в адрес органа федерального государственного энергетического надзора.

11. Со стороны заявителя:

11.1. Выполнить проект электроснабжения объекта в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, с учетом требуемой категории надежности, в котором необходимо предусмотреть и выполнить:

- строительство (реконструкцию существующего) ВРУ 0,4 кВ объекта. Тип, исполнение, марку коммутационной и защитной аппаратуры, их номиналы определить проектом в соответствии с номиналом нагрузки и категорией надежности электроснабжения;
- строительство (реконструкцию существующих) ЛЭП 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-472 сетевой организации до ВРУ 0,4 кВ объекта. Количество, тип, марку, трассу, сечение, протяженность, способ прокладки ЛЭП 0,4 кВ определить проектом;
- расчет тока однофазного короткого замыкания;
- расчет $\lg \varphi$ и при наличии нагрузок с возможностью нарушений соотношений потребления активной и реактивной мощности ($\lg \varphi \geq 0,35$) в точках присоединения к электрическим сетям АО «Оборонэнерго», оснастить объекты электросетевого хозяйства заявителя средствами компенсации реактивной мощности;
- требования к контролю и поддержанию качества электроэнергии – определить комплекс технических мероприятий, в том числе установку фильтрокомпенсирующих устройств, исключающих ухудшение качества электроэнергии (по уровням высших гармоник, несимметрии и колебаниям напряжений), вследствие подключения энергопринимающего устройства до уровней, соответствующих требованиям ГОСТ 32144-2013.

11.2. Границу балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон определить: в РУ 0,4 кВ ТП-472 сетевой организации на болтовом соединении кабельных наконечников отходящей ЛЭП 0,4 кВ заявителя.

11.3. В соответствии со статьей 11, п.7 Федерального закона №261-ФЗ от 23.11.2009 обеспечить здания, строения, сооружения приборами учета используемых энергетических ресурсов.

11.4. При проектировании обеспечить выполнение требований действующих руководящих и нормативно-технических документов.

11.5. Проект электроснабжения до начала строительно-монтажных работ направить в филиал «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» и согласовать со всеми заинтересованными организациями.

11.6. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с филиалом «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» с корректировкой утвержденных технических условий.

11.7. Выполнить строительство объектов электросетевого хозяйства в соответствии с разработанным и согласованным проектом системы электроснабжения. Выполнить электромонтажные работы в соответствии с требованиями действующих норм и правил.

11.8. Направить в адрес филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» уведомление о выполнении мероприятий, указанных в п. 11 настоящих технических условий и обеспечить участие представителей сетевой организации в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств и объектов электросетевого хозяйства.

11.9. Получить в филиале «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» акт о выполнении настоящих технических условий.

11.10. Направить в орган федерального государственного энергетического надзора уведомление о готовности на ввод в эксплуатацию объекта электросетевого хозяйства.

11.11. Получить в филиале «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» акт об осуществлении технологического присоединения.

12. Настоящие технические условия являются приложением № 1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от «___» _____ 2023 г. № _____ и без заключенного договора не действительны.

13. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Заместитель директора
по транспорту электроэнергии

Ю.В. Махов

ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ

Платежи по Договору производятся Плательщиком в следующем порядке:

1. 15% - 28 032,45 руб. (двадцать восемь тысяч тридцать два рубля 45 копеек), в том числе НДС (20%) – 4 672,08 руб. (четыре тысячи шестьсот семьдесят два рубля 08 копеек), в течение 15 дней со дня заключения настоящего Договора;
2. 30% - 56 064,90 руб. (пятьдесят шесть тысяч шестьдесят четыре рубля 90 копеек), в том числе НДС (20%) – 9 344,15 руб. (девять тысяч триста сорок четыре рубля 15 копеек), в течение 60 дней со дня заключения настоящего Договора;
3. 30% - 56 064,90 руб. (пятьдесят шесть тысяч шестьдесят четыре рубля 90 копеек), в том числе НДС (20%) – 9 344,15 руб. (девять тысяч триста сорок четыре рубля 15 копеек), в течение 180 дней со дня заключения настоящего Договора;
4. 25% - 46 720,75 руб. (сорок шесть тысяч семьсот двадцать рублей 75 копеек), в том числе НДС (20%) – 7 786,79 рублей (семь тысяч семьсот восемьдесят шесть рублей 79 копеек), в течение 360 дней со дня со дня заключения настоящего Договора.

От Сетевой организации

М.П.  М. Кауров

От Заказчика

М.П.  Рустамов З.Ш.оглы