УТВЕРЖДАЮ

|  |
| --- |
| Директор филиала  «Северо-Западный»  АО «Оборонэнерго» |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Стапцов |
| «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Закупка работ:

«Выполнение комплекса работ «под ключ» в целях реализации инвестиционной программы:

-Строительство новой ТП, взамен TП-1 инв.   
№ 864004744, расположенный по адресу: Ленинградская обл., Тосненский   
р-н, пос. Стекольный, в/г 8033/2, дом 38, лит .АЗ;

-Строительство новой ТП взамен на TП-2/1, инвентарный № 864003387, расположенной по адресу: Ленинградская область, Тосненский район,   
п. Стекольный, в/г № 8033/1 д.65 лит. А;

-Строительство новой ТП взамен TП-4, инвентарный № 864004746, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район,   
п. Стекольный, в/г № 8033/2, строение 81, лит. АЮ;

для филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго».

.

1. **Описание предмета закупки:**

«Выполнение комплекса работ «под ключ» в целях реализации инвестиционной программы:

-Строительство новой ТП, взамен TП-1 инв. № 864004744, расположенный по адресу: Ленинградская обл., Тосненский р-н, пос. Стекольный, в/г 8033/2, дом 38, лит .АЗ;

-Строительство новой ТП взамен на TП-2/1, инвентарный № 864003387, расположенной по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Стекольный, в/г № 8033/1 д.65 лит. А;

-Строительство новой ТП взамен TП-4, инвентарный № 864004746, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Стекольный, в/г № 8033/2, строение 81, лит. АЮ для филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго»..

Работы выполняются в целях реализации инвестиционной программы АО «Оборонэнерго» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Комплекс работ «под ключ»** - комплекс проектных, изыскательских, подготовительных, строительно-монтажных, полный комплекс пусконаладочных работ («в холостую» и «под нагрузкой»)/комплекс пусконаладочных работ, необходимых испытаний, организационно-технических и технологических мероприятий, работы по получению и оформлению от имени Заказчика прав на земельные участки, либо разрешений на использование земельных участков, работы по подготовке сведений о границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства (далее по тексту - объекты ЭСХ), а также иных действий Подрядчика, обеспечивающих полную техническую, технологическую, методическую и организационно-правовую готовность законченного строительством Объектов.

**2. Нормативно-технические документы, определяющие требования к оформлению и содержанию работ:**

**2.1. Нормативно-правовые акты:**

Нормативно-правовые акты в действующей редакции:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;

- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ;

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

- Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- СП 48.13330.2019 «Свод правил. Организация строительства СНиП 12-01-2004»;

- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;

- ГОСТ Р 21.301-2021 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»;

- ГОСТ Р 51872-2019 «Национальный стандарт Российской Федерации Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения»;

- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

- Постановление Правительства РФ от 21.07.2023 г. №1180 "О реестре документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации";

- Постановление Правительства РФ от 03.12.2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

- Приказ Росреестра от 26.07.2022 г. № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;

- Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17.01.2013 г. № 9 «Об утверждении порядка согласования федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору границ охранных зон в отношении объектов электросетевого хозяйства»;

- СП 68.13330.2017 «СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27.07.2017 г. № 1033/пр);

- СП 76.13330.2016 «СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16.12.2016 года № 955/пр).

**2.2 Отраслевые требования:**

- Правила устройства электроустановок (ПУЭ);

- Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), утвержденные Минэнерго России №811 от 12.08.2022 г. (действующее издание);

- Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 04.10.2022 г. №1070 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации»;

- Приказ Минтруда России труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.12.2020 г. № 903н «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок»;

- Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 03.08.2018 г. № 630 «Об утверждении требований к обеспечению надежности электроэнергетических систем, надежности и безопасности объектов электроэнергетики и энергопринимающих установок «Методические указания по устойчивости энергосистем»;

- СТО НОСТРОЙ 2.24.213-2016 «Пусконаладочные работы. Организация выполнения пусконаладочных работ на объектах электросетевого хозяйства. Общие требования»;

- СТО 34.01-23.1-001-2017 «Стандарт организации ПАО «Россети». Объём и нормы испытаний электрооборудования»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.05.2023 г. № 344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»;

-Приказ Минстроя России от 02.12.2022 г. №1026/пр «Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства»;

- И 1.13-07 Инструкция по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам;

- Приказ АО «Оборонэнерго» от 15.02.2023 г. № 39 «О введении в действие Технической политики АО «Оборонэнерго»;

- Единая техническая политика в электросетевом комплексе, утвержденная Советом директоров АО «Оборонэнерго» протокол № б/н от 31.01.2023 г.

По запросу Подрядной организации Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней представляет в адрес Подрядной организации «Единую техническую политику».

- Общие требования к системам противоаварийной и режимной автоматики, релейной защиты и автоматики, телеметрической информации, технологической связи в ЕЭС России, утвержденные приказом ОАО РАО «ЕЭС России» от 11.02.2008 г. № 57;

Мероприятия по охране окружающей среды оформить в соответствии с ФЗ №7 от 10.01.2002 г. «Об охране окружающей среды» и иными действующими нормами и требованиями.

- Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;

- приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.12.2020 г. № 903н «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок»;

- приказа Минтруда России от 11.12.2020 г. № 883н «Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»;

- приказа Министерства труда и социального развития Российской Федерации от 09.12.2020 г. №871н «Об утверждении Правил по охране труда на автомобильном транспорте»;

- СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве».

Данный список нормативно-технических документов не является полным и окончательным. При выполнении работ, предусмотренных настоящим Техническим заданием, необходимо руководствоваться последними редакциями документов, необходимых и действующих на момент разработки документации.

**3. Требования к месту выполнения работ, условиям и срокам (периодам) выполнения**

**3.1. Работы выполняются Подрядчиком по адресу:**

Объект № 1: Ленинградская обл., Тосненский р-н, пос. Стекольный, в/г 8033/2, дом 38, лит. АЗ;

Объект № 2: Ленинградская область, Тосненский район, п. Стекольный, в/г № 8033/1 д.65 лит. А;

Объект № 3: Ленинградская область, Тосненский район, п. Стекольный, в/г № 8033/2, строение 81, лит. АЮ.

**3.2 Сроки выполнения работ:**

3.2.1 Начальный срок выполнения Работ - дата заключения договора.

Конечный срок выполнения Работ по I этапу «Проектно-изыскательские работы» - 90 (девяносто) календарных дней с даты заключения Договора.

Конечный срок выполнения Работ по II этапу «Строительно-монтажные, пусконаладочные работы»: 90 (девяносто) календарных дней c даты окончания срока выполнения работ по I этапу, но не более 180 (ста восьмидесяти) календарных дней с даты заключения Договора.

**3.3. Выполнение Работ производится в два основных этапа:**

**I этап «Проектно-изыскательские работы», включающий в себя:**

- разработку, согласование и утверждение у Заказчика программы и задания на выполнение инженерных изысканий, выполнение инженерных изысканий, согласование с Заказчиком технического отчета по инженерным изысканиям по каждому Объекту;

- получение и согласование всей исходно-разрешительной документации, не предоставленной Заказчиком по каждому Объекту;

- разработку, согласование и утверждение у Заказчика задания на проектирование, разработку проектной документации, согласование проектной документации со всеми заинтересованными организациями и ведомствами и с Заказчиком по каждому Объекту;

- разработку рабочей документации, согласование рабочей документации с Заказчиком, а также со всеми заинтересованными организациями и ведомствами, утверждение рабочей документации у Заказчика;

- утверждение проектной документации у Заказчика;

- получение и оформление от имени Заказчика прав на земельные участки, либо разрешений на использование земельных участков, необходимых для выполнения проектно-изыскательских работ и последующего строительства Объектов, включая изготовление схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории со списком координат характерных точек границ каждого образуемого земельного участка в системе координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости, подготовку проекта межевания территории и проекта планировки территории, и/или подготовку градостроительного плана земельного участка и согласование их со всеми заинтересованными лицами, организациями и ведомствами, подготовку и согласование , постановку земельных участков на кадастровый учет, установление сервитута, подготовку проекта рекультивации земель, изменение разрешенного использования земельного участка, получение разрешения на вырубку зеленых и лесных насаждений, включая подготовку и согласование акта натурного технического обследования участка, проекта освоения лесов, а также иных необходимых документов, в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее - мероприятия по получению и оформлению прав на земельные участки);

- подготовку сведений о границах охранных зон объектов ЭСХ, которые должны содержать графическое описание местоположения границ охранных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее по тексту - ЕГРН).

**II этап «Строительно-монтажные, пусконаладочные работы»:**

- демонтажные, строительные-монажные пуско-наладочные и иные работы, неразрывно связанные с демонтажем и строительством и Объектов;

- подготовку комплекта документов, необходимого для направления в Ростехнадзор уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию по каждому Объекту;

**3.3.1** Работы выполняются иждивением Подрядчика - из его материалов, его силами и средствами, с использованием его технологического и инженерного оборудования, с правом привлечения для их выполнения третьих лиц при условии соблюдения требований пунктов 8, 9, 10, 11, 12 настоящего ТЗ, по предварительному письменному согласованию с Заказчиком. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за надлежащее выполнение ими Работ, за координацию их деятельности и соблюдение ими сроков выполнения Работ. Подрядчик должен представить документы, подтверждающие соответствие предложенного им субподрядчика требованиям, предъявляемым к подрядчику. Подрядчик должен предоставить подробные сведения обо всем объеме работ (услуг), который он предполагает закупить по субдоговорам, указав процент субдоговора к объему договора и привести подробную информацию о своих субподрядчиках, которых он предполагает нанять для выполнения договора.

Субподрядчики не вправе предъявлять к Заказчику требования, связанные с нарушением договоров, заключенных ими с Подрядчиком.

Подрядчик обязан провести выбор основного оборудования с учетом минимальных и достаточных технических решений, принимая стоимость материалов и оборудования, необходимых для выполнения работ по ценам поставщиков по минимальным значениям.

**4. Требования к выполняемым работам, в том числе: составу, объему работ и последовательности их выполнения, технологии выполнения работ, существующих стандартов и/или регламентов выполнения работ, срокам:**

Подрядчику необходимо в соответствии с требованиями действующих стандартов обеспечить проектирование, демонтаж, строительство и монтаж Объектов, представляющих собой комплекс следующих объектов электросетевого хозяйства.

**Объект № 1:**

**«Строительство новой ТП, взамен TП-1 инв. № 864004744, расположенный по адресу: Ленинградская обл., Тосненский р-н, пос. Стекольный, в/г 8033/2, дом 38, лит .АЗ**.

**- Демонтаж, утилизация здания ТП-1. Оборудование и демонтируемый силовой трансформатор инв. № 864086980, подлежат транспортировке и передаче в РЭС «Санкт-Петербург» по адресу: г. Кронштадт, Петровская д.6.**

**- Строительство трансформаторной подстанции взамен ТП-1 инв. № 864004744, расположенный по адресу: Ленинградская обл., Тосненский р-н, пос. Стекольный, в/г 8033/2, дом 38, лит. АЗ.** Тип, схему проектируемой подстанции, тип, мощность силового трансформатора, а также тип и состав оборудования определить проектом в соответствии с максимальной мощностью и категорией надежности электроснабжения (предположительно киоскового типа, проходная, КТПН-630/6/0,4 кВ (трансформатор силовой ТМГ21-630/6/0,4 Y/Yn - 0), РУВН: пять ячеек (ввод -1 шт., линия – 3 шт., ТС – 1 шт.); РУНН: количество камер - 4 шт. (ввод (1000 А) -1 шт., ЩО (250 А) – 2 шт., ЩО (100 А) – 1 шт.), предусмотреть освещение и отопление).

**- Перезаводка КЛ-6 кВ из сущ. ТП №1 в новую КТП-630/6/0,4 кВ:**

**- КЛ-6 кВ от новой КТП до точки врезки в существующую КЛ-6 кВ ф.02 ПС-725.** (предположительно один кабель в траншее, кабелем АСБ2л-10 3x70 L=35 м., концевая муфта 3КНТпН-10-70/120 - 1 шт., соединительная муфта 10СТпМ-8 (3СТп10-70/120) - 1 шт., маркировка линии);

**- КЛ-6 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-6 кВ КТП-2 – ТП-1**. (предположительно один кабель в траншее, кабелем АСБ2л-10 3x70 L=35 м., концевая муфта 3КНТпН-10-70/120 - 1 шт., соединительная муфта 10СТпМ-8 (3СТп10-70/120) - 1 шт., маркировка линии);

**- Прокладка КЛ-6 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-6 кВ ТП-4 – ТП-1**. (предположительно один кабель в траншее, кабелем АСБ2л-10 3x70 L=35 м., концевая муфта 3КНТпН-10-70/120 - 1 шт., соединительная муфта 10СТпМ-8 (3СТп10-70/120) - 1 шт., маркировка линии);

**- Перезаводка КЛ-0,4 кВ из сущ. ТП №1 в новую КТП-630/6/0,4 кВ:**

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-1 – Школа.** (предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х35 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1-35/50 - 1 шт., концевая муфта 4КВНТп-1-35/50 - 1 шт.);

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-1 – Дом 79, общежитие (резерв).** (предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х16 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1 -16/25) - 1 шт., концевая муфта 4КВНТп-1-16/25 - 1 шт.)

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-1 – Дом 9, 10; детский сад.** (предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х95 (ож) L=40 м., концевая муфта 4СТП-1 -70/120) -1 шт., соединительная муфта 4СТП-1-70/120) -1 шт.,);

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-1 – Дом 8, 13; штаб.** (предположительно один кабель в траншее,кабелем АВБбШв 4х95 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1 -70/120 - 1 шт., концевая муфта 4СТП-1 -70/120) -1 шт.);

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-1 – Дом 76, 77, 14, КПП.** (предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х95 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1 (70-120) - 1 шт., концевая муфта 4СТП-1 -70/120) -1 шт.);

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-1 – Дом 11, 12; магазин «Тип-Топ»**. (предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х95 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1 (70-120) - 1 шт., концевая муфта 4СТП-1 -70/120) -1 шт.);

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-1 – Клуб.** (предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х16 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1 -16/25) - 1 шт., концевая муфта 4КВНТп-1-16/25 - 1 шт.)

**Объект № 2:**

**«Строительство новой ТП взамен на TП-2/1, инвентарный № 864003387, расположенной по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Стекольный, в/г № 8033/1 д.65 лит. А.**

**- Демонтаж, утилизация здания TП-2/1. Оборудование и демонтируемый силовой трансформатор инв. № 864087856 подлежат транспортировке и передаче в РЭС «Санкт-Петербург» по адресу: г. Кронштадт, Петровская д.6.**

**- Строительство трансформаторной подстанции взамен TП-2/1, инвентарный № 864003387, расположенной по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Стекольный, в/г № 8033/1 д.65 лит. А.** Тип, схему проектируемой подстанции, тип, мощность силового трансформатора, а также тип и состав оборудования определить проектом в соответствии с максимальной мощностью и категорией надежности электроснабжения (предположительно киоскового типа, проходная, КТПН-250/6/0,4 кВ (трансформатор силовой ТМГ21-250/6/0,4 Y/Yn - 0), РУВН: четыре ячейки (ввод -1 шт., линия – 2 шт., ТС – 1 шт.); РУНН: количество камер -3 шт. (ввод (400 А) -1 шт., ЩО (250 А) – 1 шт., ЩО (100 А) – 1 шт.), предусмотреть освещение и отопление).

**Перезаводка КЛ-6 кВ из ТП №2/1 в новую КТП-250/6/0,4 кВ:**

**- Прокладка КЛ-6 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-6 кВ ф.05 ПС-725.** (предположительно один кабель в траншее, кабелем АСБ2л-10 3x70 L=35 м., концевая муфта 3КНТпН-10-70/120 - 1 шт., соединительная муфта 10СТпМ-8 (3СТп10-70/120) - 1 шт., маркировка линии);

**- Прокладка КЛ-6 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-6 кВ ТП-2/1-КТП-3 в/г 8033/2.** (предположительно один кабель в траншее, кабелем АСБ2л-10 3x70 L=35 м., концевая муфта 3КНТпН-10-70/120 - 1 шт., соединительная муфта 10СТпМ-8 (3СТп10-70/120) - 1 шт., маркировка линии);

**- Прокладка КЛ 6 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-6 кВ ТП-2/1 – ТП-3 ЗРВТИ** (предположительно один кабель в траншее, кабелем АСБ2л-10 3x50 L=35 м., концевая муфта 3КНТпН-10-35/50 - 1 шт., соединительная муфта 10СТпМ-8 (3СТп10-35/50) - 1 шт., маркировка линии);

**Перезаводка КЛ-0,4 кВ из ТП №2/1 в новую КТП-250/6/0,4 кВ:**

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-2/1 – КК б/н.**(предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х95 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1 (70-120) - 1 шт., концевая муфта 4СТП-1 -70/120) -1 шт.);

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-2/1 – ЩС.**(предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х16 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1 -16/25) - 1 шт., концевая муфта 4КВНТп-1-16/25 - 1 шт.)

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-2/1 – КК-1.**(предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х35 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1-35/50 - 1 шт., концевая муфта 4КВНТп-1-35/50 - 1 шт.);

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-2/1 – Здание № 29.** (предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х35 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1-35/50 - 1 шт., концевая муфта 4КВНТп-1-35/50 - 1 шт.);

**Объект № 3:**

**Строительство новой ТП взамен TП-4, инвентарный № 864004746, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Стекольный, в/г № 8033/2, строение 81, лит. АЮ - Демонтаж, утилизация здания ТП-4.** Оборудование и демонтируемые силовые трансформаторы инв.   
№ 864086634, инв. № б/н, подлежат транспортировке и передаче в РЭС «Санкт-Петербург» по адресу: г. Кронштадт, Петровская д.6.

**- Строительство трансформаторной подстанции взамен TП-4, инвентарный № 864004746, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Стекольный, в/г № 8033/2, строение 81, лит. АЮ.** Тип, схему проектируемой подстанции, тип, мощность силовых трансформаторов, а также тип и состав оборудования определить проектом в соответствии с максимальной мощностью и категорией надежности электроснабжения (предположительно киоскового типа, проходная, 2КТПН-250/6/0,4 кВ (2 трансформатора силовых ТМГ21-250/6/0,4 Y/Yn - 0), РУВН: шесть ячеек (ввод -2 шт., линия – 2 шт., ТС – 2 шт.); РУНН: количество камер - 6 шт. (ввод (400 А) -2 шт., ЩО (250 А) – 2 шт., ЩО (160 А) – 1 шт., СР (400 А) – 1 шт.,), предусмотреть освещение и отопление).

**Перезаводка КЛ-6 кВ из сущ. ТП №4 в новую КТП-2х250/6/0,4 кВ:**

**- Прокладка КЛ-6 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-6 кВ ТП-4 – КТП-3:**(предположительно один кабель в траншее, кабелем АСБ2л-10 3x70 L=35 м., концевая муфта 3КНТпН-10-70/120 – 1 шт., соединительная муфта 10СТпМ-8 (3СТп10-70/120) – 1 шт., маркировка линии);

**- Прокладка КЛ-6 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-6 кВ ТП-4 – ТП-1.**(предположительно один кабель в траншее, кабелем АСБ2л-10 3x70 L=35 м., концевая муфта 3КНТпН-10-70/120 – 1 шт., соединительная муфта 10СТпМ-8 (3СТп10-70/120) – 1 шт., маркировка линии);

**Перезаводка КЛ-0,4 кВ из сущ. ТП №4 в новую КТП-2х250/6/0,4 кВ:**

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-4 – ж/д №114.**(предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х70 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1 (70-120) - 1 шт., концевая муфта 4СТП-1 -70/120) -1 шт.);

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-4 – Дом 80, общежитие кабелем.** (предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х95 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1 (70-120) - 1 шт., концевая муфта 4СТП-1 -70/120) -1 шт.);

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-4 – ж/д №111**(предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х50 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1-35/50 - 1 шт., концевая муфта 4КВНТп-1-35/50 - 1 шт.);

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-4 – Дом 79**(предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х70 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1 (70-120) - 1 шт., концевая муфта 4СТП-1 -70/120) -1 шт.);

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-4 – ж/д №112.**

**- Прокладка КЛ-0,4 кВ от КТП до точки врезки в существующую КЛ-0,4 кВ ТП-4 – ж/д №111:**(предположительно один кабель в траншее, кабелем АВБбШв 4х50 (ож) L=40 м., соединительная муфта 4СТП-1-35/50 - 1 шт., концевая муфта 4КВНТп-1-35/50 - 1 шт.);

**4.1. Основные данные для проектирования**

**4.1.1. Требования и объём работ по инженерным изысканиям:**

Подрядчик должен обеспечить выполнение инженерных изысканий для строительства объектов электросетевого хозяйства достаточном для проектирования, обеспечить выполнение изысканий под площадки в местной системе координат.

Подрядчик должен выполнить по каждому Объекту:

- осуществить сбор исходных данных (не вошедших в состав исходных данных, предоставленных Заказчиком);

- получить и оформить от имени Заказчика права на земельные участки и/или разрешения на использование земельных участков, необходимых для выполнения проектно-изыскательских работ и последующего демонтажа и строительства Объектов, включая изготовление схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории со списком координат характерных точек границ каждого образуемого земельного участка в системе координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости, подготовку проекта межевания территории и проекта планировки территории, и/или подготовку градостроительного плана земельного участка и согласование их со всеми заинтересованными лицами, организациями и ведомствами, подготовку и согласование, постановку земельных участков на кадастровый учет, установление сервитута, подготовку проекта рекультивации земель, изменение разрешенного использования земельного участка, получение разрешения на вырубку зеленых и лесных насаждений, включая подготовку и согласование акта натурного технического обследования участка, проекта освоения лесов, а также иных необходимых документов, в соответствии с законодательством Российской Федерации, получение и оформление от имени Заказчика прав, необходимых для выполнения проектно-изыскательских работ и последующих строительных работ по Объектам (далее - мероприятия по получению и оформлению прав на земельные участки);

- разработать, согласовать и утвердить у Заказчика программу и задание на выполнение инженерных изысканий в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции Объектов капитального строительства», СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» и техническими условиями АО «Оборонэнерго» филиала «Северо-Западный»;

- выполнить инженерные изыскания в соответствии с требованиями технических регламентов, а также с учетом материалов и данных инженерных изысканий, выполненных на стадии разработки проекта планировки территории в объеме, достаточном для проектирования;

- подготовить технический отчет по инженерным изысканиям в соответствии с заданием и программой на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, ГОСТ 21.301-2021 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения отчётной технической документации по инженерным изысканиям», что должно быть удостоверено записью ответственного за разработку лица (Главного инженера проекта и т.п.);

- утвердить у Заказчика технический отчет. Результаты инженерных изысканий должны соответствовать требованиям Технического регламента о безопасности зданий и сооружений, национальным стандартам и сводам правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Технического регламента о безопасности зданий и сооружений;

- утвержденный Заказчиком технический отчет по инженерным изысканиям предоставляется в четырех экземплярах: 2 экз. на бумажных носителях и 1 экз. в электронном виде на CD(DVD), 1 экз. в электронном виде на USB flash накопителе, при этом текстовую и графическую информацию представить в форматах MS Office, Adobe Acrobat (для чертежей MS Visio, AutoCAD), допускающих редактирование.

Один архивный экземпляр технического отчета в бумажном виде и один экземпляр технического отчета в электронном виде должен храниться в архиве Подрядчика.

**4.2. Требования и объём работ по разработке проектной и рабочей документации:**

- разработать, согласовать и утвердить у Заказчика задание на проектирование на каждый объект, разработать проектную документацию, согласовать проектную документацию со всеми заинтересованными организациями и ведомствами и с Заказчиком;

-утвердить проектную документацию у Заказчика;

- разработать рабочую документацию на каждый Объект, согласовать рабочую документацию с Заказчиком, а также со всеми заинтересованными организациями и ведомствами, утвердить рабочую документацию у Заказчика;

- подготовить сведения о границах охранных зон объектов ЭСХ, которые должны содержать графическое описание местоположения границ охранных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее по тексту - ЕГРН).

- осуществить выбор и согласование трассы, проектируемой ЛЭП, с органами государственной власти, землепользователями, эксплуатирующими организациями инженерных коммуникаций, Заказчиком, другими заинтересованными организациями. В случае отсутствия согласования вышеуказанных лиц на проведение работ открытым способом на переходах через инженерные коммуникации и дороги, получить технические условия на проведение работ закрытым способом (ГНБ). Проектирование и выполнение работ по прокладке ЛЭП горизонтальным направленным бурением (ГНБ) закрытых подземных переходов инженерных коммуникаций, коммунальных, энергетических, промышленных, транспортных и природоохранных объектов проводить после согласования с Заказчиком в соответствии с требованиями «СП 341.1325800.2017. Свод правил. Подземные инженерные коммуникации. Прокладка горизонтальным направленным бурением».

Разработка и оформление проектной и рабочей документации должна проводиться в соответствии с действующими государственными стандартами системы проектной документации для строительства (СПДС), а также государственными стандартами единой системы конструкторской документации (ЕСКД) и иными действующими техническими документами.

Состав разделов проектной документации и требования к содержанию этих разделов выполнить в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 года, ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

При разработке проектной и рабочей документации:

- определить тип, схему ТП, тип и мощность силового трансформатора, а также тип и состав оборудования в соответствии с максимальной присоединяемой мощностью и категорией надежности электроснабжения.

При проектировании ТП, ЛЭП выполнить/определить:

- характеристику трассы ТП, ЛЭП;

- марку и сечение кабеля/провода;

- метод перехода под препятствиями и инженерными коммуникациями, количество резервных труб для участков перехода.

- предусмотреть разработку разделов проектной и рабочей документации на сооружение сетей связи (ВОЛС), АИИСКУЭ и телемеханики, видеонаблюдения, пожарной и охранной сигнализации;

- предусмотреть разработку раздела «Релейная защита, противоаварийное управление»;

- предусмотреть комплект запасных частей, расходных материалов и принадлежностей, в объеме, достаточном для эксплуатации и ремонта оборудования в течение всего гарантийного срока;

- согласовать проектную документацию по каждому Объекту с соответствующими организациями и ведомствами, а также с правообладателями существующих инженерных коммуникаций и земельных участков, в чьей охранной зоне будет проходить производство Работ;

- согласовать проектные решения с Заказчиком на всех стадиях проектирования;

- за свой счет и в сроки, согласованные с Заказчиком, устранить недостатки в техническом отчете по инженерным изысканиям, в проектных и рабочих документациях, выявленные в процессе их согласования с соответствующими ведомствами и организациями или в процессе осуществления последующих строительно-монтажных работ, в случае, если возникновение указанных недостатков вызвано обстоятельствами, за которые отвечает Подрядчик.

- утвердить проектную документацию по каждому Объекту у Заказчика;

- разработать и утвердить рабочую документацию по каждому Объекту у Заказчика;

- не передавать результаты Работ третьим лицам без согласия Заказчика;

- в случае создания результатов интеллектуальной деятельности все права на указанные результаты передаются Подрядчиком Заказчику по соответствующему акту.

**4.3 Сметную документацию Подрядчик предоставляет в соответствии со следующими требованиями.**

Сметная документация должна быть подготовлена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации; пунктами 28-31 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87; Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 года № 421/пр (далее по тексту - Методика 421), а также в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Сметная документация предоставляется на бумажном носителе и в электронном виде, совместимом с основными программными средствами, в т.ч. в форматах XML, SOBX, GSFX либо АРПС 1.10, «Система ПИР», MS Excel и другом программном обеспечении, адаптированном к операционным системам, используемым в Российской Федерации.

**4.3.1. Сметная документация на проектно-изыскательские работы.**

Стоимость разработки проектной и рабочей документации определяется по сметам на основании задания на проектирование объекта строительства.

Стоимость изыскательских работ определяется в соответствии с программой изысканий, составленной на основе задания на проектирование, утвержденного в установленном порядке. В программе изысканий дается обоснование основных ценообразующих факторов: виды, состав, объемы, условия и сроки производства работ, категория сложности природных условий и условий производства работ и т.п.

Стоимость проектных и изыскательских работ формируется с применением Методики определения стоимости работ по подготовке проектной документации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.10.2021 г. № 707/пр; Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009 г. № 620; Методического пособия по определению стоимости инженерных изысканий для строительства, введенного в действие письмом Госстроя России от 31.03.2004 г. № НЗ-2078/10; сборников и справочников базовых цен на проектные и изыскательские работы, а также иных сведений и справочной информации, необходимых для определения сметной стоимости строительства, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, формируемый Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с Порядком формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.10.2017 г. № 1470/пр (далее по тексту - Федеральный реестр сметных нормативов), действующих на момент составления сметной документации.

Стоимость проектных и изыскательских работ пересчитывается в текущий уровень цен с применением индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, публикуемых ежеквартально в письмах Минстроя России на момент подготовки проектной документации.

**4.3.2. Сметная документация на строительно-монтажные и полный комплекс пусконаладочных работ («вхолостую» и «под нагрузкой»)/пусконаладочные работы.**

Выбор сметных нормативов, единичных расценок и составляющих единичных расценок для определения стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ осуществляется исходя из соответствия технологии производства работ, принятой в проектной и (или) иной технической документации, состава работ, перечня, характеристик и расхода строительных ресурсов, учтенных сметными нормами.

Сметная стоимость строительства определяется ресурсно-индексным методом с использованием сметных норм, сметных цен строительных ресурсов в базисном уровне цен, сведения о которых включены в Федеральный реестр сметных нормативов, и одновременным применением информации о сметных ценах, размещенной в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, а также индексов изменения сметной стоимости к группам однородных строительных ресурсов и отдельных видов прочих работ и затрат в базисном уровне цен.

Локальные сметные расчеты (сметы) разрабатываются на конструктивные решения и (или) комплексы (виды) работ в соответствии с технологической последовательностью выполнения работ и с учетом условий их выполнения.

Коэффициенты для учета в сметной документации влияния условий производства работ, предусмотренных проектной и (или) иной технической документацией применяются по приложению № 10 Методики 421. Коэффициенты 1,15 к затратам труда (оплате труда) рабочих и 1,25 к нормам времени (стоимости) эксплуатации машин и механизмов, затратам труда (оплате труда) машинистов применяются в соответствии с требованиями пунктов 58-61 Методики 421.

Сметная стоимость строительства, определенная с применением ресурсно-индексного метода, приводится в локальных сметных расчетах (сметах) и сводном сметном расчете стоимости строительства (далее - ССРСС) в текущем уровне цен в рублях с округлением до двух знаков после запятой (до копеек).

Накладные расходы принимаются в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.12.2020 г. № 812/пр.

Величина сметной прибыли принимается в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2020 г. №774/пр.

Затраты на строительство титульных временных зданий и сооружений определяются в соответствии с Методикой определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.06.2020 г. № 332/пр.

Зимнее удорожание включается на основании проекта организации строительства (далее по тексту -ПОС) при условии выполнения работ в зимний период в соответствии с требованиями Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.05.2021 г. № 325/пр. При выполнении всех видов работ в зимний период в отапливаемых помещениях зимнее удорожание не учитывается.

Стоимость полного комплекса пусконаладочных работ («вхолостую» и «под нагрузкой»)/пусконаладочных работ определять в соответствии с пунктами 122-128 Методики 421.

Затраты, связанные с командированием рабочих, при отсутствии в зоне производства работ организаций, выполняющих соответствующие виды работ, определяются на основании ПОС.

Прочие работы и затраты, предусмотренные в пункте 2 приложения № 9 Методики 421, включаются в ССРСС, исходя из проектных решений по конкретному объекту.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты включается в ССРСС в размерах, не превышающих указанные в пункте 179 Методики 421 по согласованию с Заказчиком.

За итогом сводного сметного расчета приводится сумма налога на добавленную стоимость, принимаемого в размере, установленном законодательством Российской Федерации.

**5. Требования к организационным, конструктивным и технологическим решениям.**

Подрядчик должен:

- осуществить сбор необходимых исходных данных для выполнения ПИР, которые не вошли в состав исходных данных, предоставленных Заказчиком;

- согласовать проектные решения по каждому Объекту с Заказчиком на всех стадиях проектирования;

- согласовать проект по каждому Объекту с Заказчиком и всеми заинтересованными организациями;

- до начала производства строительно-монтажных работ рабочую документацию по каждому Объекту утвердить «в производство работ» в филиале «Северо-Западный».

**5.1. Проект организации строительства.**

Подрядчик должен:

- разработать ПОС в соответствии с требованиями действующих нормативов, в т.ч. СНиП 12-01-2004, МДС 12-46.2008 и п. 23 Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 года № 87.

- обосновать принятые проектами организационно-технологические схемы, определяющую последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, обеспечивающую соблюдение установленных строительства сроков.

- проекты согласовать с соответствующими службами для получения разрешения на строительство, а также с собственниками существующих инженерных коммуникаций, в чьей охранной зоне будет проходить производство работ.

**5.2 Требования к организации выполнения работ:**

Протяженность воздушных линий может быть откорректирована, по согласованию с Заказчиком, в процессе проектирования, принятия технических решений, выбора и трасс линий электропередач.

Подрядчик обязан:

Согласовать по каждому Объекту разработанную Проектную документацию с Заказчиком и всеми заинтересованными организациями, разработать и согласовать по каждому Объекту Рабочую документацию и до начала производства строительно-монтажных работ утвердить ее «в производство работ» в филиале «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго».

Обеспечить выполнение всех работ в соответствии с настоящим техническим заданием.

Выполнить работу из своих материалов, на своем оборудовании, своими силами и средствами, обеспечив доставку персонала, машин, механизмов, оборудования к месту производства работ своими силами.

По каждому Объекту разработать и утвердить у Заказчика до начала строительно-монтажных работ проект производства работ (ППР), а также разработать детальный График производства работ и согласовать его с Заказчиком.

По каждому Объекту подрядчик должен выполнить обоснование и согласование с Заказчиком, а также со всеми заинтересованными организациями основных технических решений (ОТР) по сооружаемым объектам, в т. ч. принципиальной электрической схемы, а также обеспечить согласование проектной документации с заинтересованными организациями, органами государственной власти и надзорными органами.

По каждому Объекту подрядчик должен обеспечить разработку мероприятий по обеспечению и поддержанию показателей качества электрической энергии в соответствии с требованиями действующих технических регламентов.

Требования к изоляции и защите от перенапряжения: выполнить согласно ПУЭ;

Предоставить подеревную ведомость сноса зеленых насаждений (при необходимости) для каждого из объектов и включить эти затраты в сметы на выполнение строительно-монтажных работ. По возможности избежать сноса зеленых насаждений.

Выполнить расчистку необходимых просек в границах охранных зон.

Выполнить пуско-наладочные работы.

Выполнить восстановление благоустройства и включить эти затраты в сметы на выполнение строительно-монтажных работ.

Обследовать участки застройки на предмет обнаружения взрывоопасных предметов (ВОП) и других препятствий для производства работ с составлением акта (при необходимости).

Обеспечить выполнение изысканий для демонтажа и строительства в рамках настоящего технологического задания в объеме, достаточном для проектирования, обеспечить выполнение изысканий в местной системе координат, система высот Балтийская, включая разработку проекта освоения лесов под вырубку деревьев на строительных площадках и просеках и ВЛ. При этом Подрядчик должен получить согласования землепользователей и иных лиц, чьи интересы затрагиваются при демонтаже строительстве.

Разделы, связанные с мероприятиями по охране окружающей среды и оценкой воздействия КЛ и ВЛ на окружающую среду (ОВОС), мероприятиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций и решениями инженерно-технических вопросов гражданской обороны, а также мероприятия по обеспечению пожарной безопасности должны быть оформлены в проектной документации отдельными томами.

Выполнять мероприятия по охране окружающей природной среды в соответствии с ФЗ № 7 «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 года и действующими нормами, и требованиями.

Составлять исполнительную документацию на протяжении всего периода производства работ в соответствии СНиП и передать ее Заказчику в полном объеме по завершению работ.

**Результатами Работ по I этапу «Проектно-изыскательские работы» по каждому Объекту являются:**

- утвержденные Заказчиком программа и задание на выполнение инженерных изысканий и утвержденный Заказчиком в полном объеме технический отчет по инженерным изысканиям;

- утвержденное Заказчиком задание на проектирование и утвержденная Заказчиком проектная документация;

- утвержденная Заказчиком рабочая документация, согласованная со всеми заинтересованными организациями и ведомствами;

- документы, подтверждающие права на земельные участки и/или разрешения на использование земельных участков, необходимые для выполнения проектно-изыскательских работ и последующего демонтажа и строительства Объектов, документы, подтверждающие выполнение Подрядчиком иных действий в рамках мероприятий по получению и оформлению прав на земельные участки;

- сведения о границах охранной зоны объектов ЭСХ, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения ЕГРН.

**Результатами выполнения работ по II этапу «Строительно-монтажные, пусконаладочные работы»** **по каждому Объекту являются:**

-демонтированные имеющиеся объекты;

- построенные и смонтированные в соответствии с утвержденной Заказчиком Проектной, Рабочей документациями и иными условиями Договора Объекты;

- комплект документов, необходимый для направления в Ростехнадзор уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию.

**5.3.** Исключительные права на результаты выполненных проектно-изыскательских работ принадлежат Заказчику с даты приемки результатов выполнения проектно-изыскательских работ, и их стоимость включена в стоимость Работ по Договору.

5.4. При демонтаже оборудования и материалов сдать демонтируемое оборудование и материалы в соответствии с Актом сдачи демонтированного оборудования и его технического состояния, составленным по форме приложения к Договору

**6. Требования к безопасности выполнения работ, а также к безопасности результатов выполнения работ:**

Мероприятия по охране труда должны выполняться в течение всего периода выполнения работ на объектах, обеспечиваться правильной организационно-технической подготовкой к выполнению работ в полном соответствии с действующими нормами, правилами и технологическими картами, и «Правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ на объектах Минэнерго».

Подрядчик должен нести полную ответственность за предотвращение возникновения опасных ситуаций в процессе выполнения работ, за обеспечение охраны труда на строительной площадке.

Эксплуатация автотранспорта должна отвечать Правилам по охране труда на автомобильном транспорте от 09.12.2020 г. № 871н.

Противопожарные мероприятия должны быть обеспечены первичными средствами: песком, водой, ручными пенными, углекислотными и порошковыми огнетушителями, а при необходимости должна быть вызвана ближайшая пожарная команда.

Нормы и правила выполнения работ должны основываться на общепризнанных стандартах. При выполнении работ на объектах должны соблюдаться соответствующие Законы и административные акты Российской Федерации.

При возникновении несчастных случаев Заказчик должен быть оповещен о них в течение 24 часов.

Уполномоченный представитель Заказчика имеет право издавать в адрес Подрядчика Извещения о нарушении Правил охраны труда. Данное извещение должно указывать характер нарушения и максимальный период времени для устранения обнаруженного нарушения.

В случае невыполнения условий Извещения представитель Заказчика имеет право остановить выполнение работ до устранения замечаний. Затраты, связанные с приостановлением работ, в этом случае должны быть полностью оплачены Подрядчиком. Данный список нормативно-технических документов не является полным и окончательным. При выполнении работ «под ключ» необходимо руководствоваться последними редакциями документов, необходимых и действующих на момент разработки документации.

**Работы должны выполняться в соответствии с требованиями:**

- Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;

- приказа Минтруда России от 15.12.2020 г. № 903н «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок»;

- приказа Минтруда России от 11.12.2020 г. № 883н «Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»;

- приказа Минтруда России от 09.12.2020 г. № 871н «Об утверждении Правил по охране труда на автомобильном транспорте»;

- СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве».

**7. Требования к наличию у работников участника (подрядчика) любого вида допусков и/или разрешающих документов на осуществление видов деятельности, связанных с выполнением договора, право на заключение которого является предметом закупки, в соответствии с законодательством Российской Федерации.**

Персонал Подрядчика, допускающийся в процессе выполнения работ в действующие электроустановки, должен быть аттестован к работе в действующих электроустановках в соответствии с требованиями Приказ Минтруда России от 15.12.2020 г. № 903н «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок». Работники Участника, допускаемые к работам, должны иметь 3-ю и выше группу допуска по электробезопасности (Приказ Минтруда России от 15.12.2020 г. № 903н «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок».

Работники Подрядчика (а также субподрядчика, в случае привлечения подрядчиком субподрядной организации) должны иметь удостоверения установленной формы о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках с отметкой о группе по электробезопасности и должностей, присвоенной комиссией подрядной организации (субподрядной организации).

**8. Требования к наличию у участника (подрядчика) любого вида допусков и/или разрешающих документов на осуществление видов деятельности, связанных с выполнением договора, право на заключение которого является предметом закупки, в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также требования о предоставлении подтверждающих это документов.**

**8.1.** Участник в составе заявки на участие в закупке должен предоставить копии действующих Выписок из Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций, по форме установленной законодательством на дату предоставления выписки, содержащих сведения:

- о наличии у Участника-члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, осуществлять демонтаж и строительство, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, заключаемом с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- об уровне ответственности Участника-члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, по договору подряда на подготовку проектной документации, строительства в соответствии с которым Участником внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, соответствующий стоимости планируемых работ по настоящей закупке, учитывая ценовое предложение Участника;

- об уровне ответственности Участника-члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, по договорам подряда на подготовку проектной документации, строительства заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым Участником внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**9. Требования к сроку и условиям гарантии качества продукции, включая требования к послегарантийному обслуживанию.**

9.1 Подрядчик гарантирует:

- соответствие качества Работ условиям Договора, требованиям проектной и рабочей документации, технических регламентов, ГОСТов, ОСТов, требованиям Правил устройства электроустановок, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, Правил охраны труда при эксплуатации электроустановок, Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, СНиП, и других стандартов, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих безопасную эксплуатацию систем электроснабжения;

- отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению Работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком Проектной и/или Рабочей документации;

- отсутствие нарушений авторских и иных исключительных прав третьих лиц при разработке и передаче Заказчику результатов работ (технических отчетов по инженерным изысканиям, Проектных и Рабочих документаций).

- достижение Объектами показателей, указанных в проектной и рабочей документации, и возможность эксплуатации Объектов на протяжении гарантийного срока;

- надлежащее качество и комплектность используемых материалов, соответствие их спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество. Используемые Материалы должны быть новыми, ранее не используемыми. Качество Материалов Подрядчик подтверждает сертификатами соответствия;

В случае нарушения указанных в настоящем пункте гарантий, Подрядчик обязуется по требованию Заказчика возместить причиненные убытки в полном объеме.

9.2 Подрядчик несет ответственность за недостатки Проектной и Рабочей документации и отчетной технической документации по инженерным изысканиям, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе демонтажа и строительства, монтажа Объектов, а также в процессе эксплуатации Объектов, созданных, смонтированных на основе Проектной и Рабочей документации и данных изыскательских работ.

9.3 В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Подрядчик обязан проводить испытания и/или проверки выполненных Работ и качества используемых при выполнении Работ Материалов. Сроки проведения испытаний должны соответствовать СТО НОСТРОЙ 2.24.213-2016 «Пусконаладочные работы. Организация выполнения пусконаладочных работ на объектах электросетевого хозяйства. Общие требования», СТО 34.01-23.1-001-2017 «Стандарт организации ПАО «Россети». Объём и нормы испытаний электрооборудования» и подлежат согласованию между Заказчиком и Подрядчиком не менее чем за 5 (пять) календарных дней до их проведения.

Если Представитель Заказчика или любое лицо, уполномоченное им, не прибыл на испытание (проверку), то Подрядчик произведет испытания в назначенный день в отсутствие Представителей Заказчика или уполномоченного им лица и представит последнему протокол о результатах испытания (проверки) в трех экземплярах.

В случае если качество испытываемых Материалов окажется ниже качества, предусмотренного проектной документацией, то использование таких Материалов запрещается, а Подрядчик считается исполнившим свои обязательства по Договору ненадлежащим образом. Отсутствие при испытаниях представителей Заказчика или уполномоченного им лица, а также проведение Подрядчиком испытаний (проверки) в присутствии этих лиц, не освобождает Подрядчика от ответственности за качество выполненных Работ и поставленных и используемых Материалов по Договору.

9.4 Заказчик в процессе выполнения Работ вправе потребовать от Подрядчика замены некачественных Материалов, используемых Подрядчиком для выполнения Работ, обнаруженных во время их проверки или испытания, и устранения дефектов. Подрядчик обязан выполнить такие требования за свой счет без изменения сроков выполнения Работ, предусмотренных Договором. Вывоз материалов с недостатками, экспертиза, хранение, оформление документов и доставка материалов для устранения недостатков осуществляется силами и за счет Подрядчика.

9.5 Гарантийный срок на результат Работ, выполненных по I этапу «Проектно-изыскательские работы» составляет 3 (три) года с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных проектно-изыскательских работ по Договору.

9.6 Гарантийный срок на результат Работ, выполненных по II этапу «Строительно-монтажные, пусконаладочные работы» составляет 2 (два) года и начинает течь со следующего дня после подписания обеими Сторонами Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией по форме КС-14.

Гарантия качества результата работ по II этапу «Строительно-монтажные, пуско-наладочные работы» распространяется на все, составляющее результат Работ.

Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объектов или их частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта Объектов, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

9.7 Гарантийный срок на Материалы, определяется по документам заводов-изготовителей, но в любом случае не может быть менее 2 (двух) лет с момента передачи результата Работ Заказчику.

9.8 В случае выявления в период гарантийного срока недостатков (дефектов) выполненных Работ, в т.ч. недостатков (дефектов) использованных Материалов, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в письменной форме путем направления Рекламационного акта, где фиксируются дата обнаружения недостатка (дефекта) и предполагаемая дата его устранения Подрядчиком.

9.9 Подрядчик обязан в течение 10 (десяти) календарных дней после получения уведомления от Заказчика, если иной срок не согласован Сторонами, по выбору Заказчика:

- устранить недостатки (дефекты) выполненных Работ и отремонтировать оборудование;

- устранить недостатки (дефекты), выявленные в Работах, и заменить оборудование и/или материалы;

- возместить расходы Заказчика на устранение недостатков Работ и/или Материалов;

- переделать отдельные виды Работ.

9.10 Подрядчик устраняет выявленные недостатки (дефекты) Работ и Материалов своими силами и за свой счет.

9.11 В случае если Подрядчик откажется от составления или подписания Рекламационного Акта, окончательным документом по фиксированию обнаруженного дефекта и его характера является Акт экспертизы, составленный независимой экспертной организацией. Распределение расходов, связанных с проведением Экспертизы осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.12 Гарантийный срок на выполненные Работы/ неисправные Материалы, продлевается на период, когда Заказчик не мог пользоваться результатом Работ из-за обнаруженных недостатков (дефектов) в Работах и Материалах, при условии, что Подрядчик был извещен Заказчиком об обнаружении недостатков (дефектов) в письменной форме.

9.13. В случае нарушения Подрядчиком установленных Договором сроков устранения дефектов Работ и/или Материалов Заказчик вправе устранить недостатки самостоятельно либо с привлечением третьих лиц и потребовать от Подрядчика возмещения своих расходов на устранение недостатков в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента заявления соответствующего требования Заказчиком.

9.14 На результат Работ, переданный Подрядчиком после выполнения Работы заново, устанавливается гарантийный срок той же продолжительности, что и на первоначальный результат Работ, если Сторонами не будет достигнуто соглашение об ином.

В случае предложения продукции с иными функциональными и/или техническими характеристиками, с комплектацией, не дающей предложенной продукции тех же потребительских свойств, которые имеет продукция, указанная в закупочной документации с предусмотренным комплектом, предложения продукции использование и/или обслуживание которой предполагает привлечение дополнительных трудовых или финансовых ресурсов, в дополнение к тем, что предусмотрены для использования и/или обслуживания продукции, указанной в закупочной документации, организатор вправе отклонить заявку с таким предложением.

**10. Требования к организации контроля качества работ, материалов.**

Выполнить Работы в соответствии с проектной и рабочей документацией.

Обеспечить выполнение Работ необходимыми Материалами и строительной техникой, предоставить на все Материалы технические паспорта, сертификаты, формуляры и другие документы, подтверждающие их качество.

За свой счет осуществлять строительный контроль в соответствии с требованиями законодательства соблюдать при выполнении Работ требования нормативно-правовых актов, в том числе законов и иных правовых актов об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

Организовать представление Заказчику справочного материала о ходе выполнения работ, а именно: справку-доклад (каждый четверг до 16.00 в электронном виде) и фото-мониторинг выполнения работ с указанием наименования объектов, адреса и даты фотосъемки (не реже 1 (одного) раза в неделю по 4-5 фотографий). В присутствии представителей Заказчика провести индивидуальные испытания смонтированного оборудования.

При проведении приемки ответственных конструкций и скрытых работ не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня письменно сообщить об этом Заказчику.

В случае неявки представителя Заказчика (при надлежащем уведомлении) в указанный Подрядчиком срок Подрядчик составляет односторонний акт.

Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов их освидетельствования.

Если закрытие работ выполнено без подтверждения представителя Заказчика, то Подрядчик за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителем Заказчика, согласно его указанию, а затем восстановить ее.

Подрядчик должен обеспечить надлежащее ведение всей необходимой Исполнительной и Эксплуатационной документации. Вместе с уведомлением о готовности к сдаче выполненных Работ предоставить Заказчику 1 (один) полный комплект Исполнительной и Эксплуатационной документации с учетом всех изменений, внесенных в процессе выполнения Работ.

**11. Требования к обеспечению исполнения обязательств:**

11.1. Подрядчик обеспечивает исполнение обязательств и возврат авансового платежа по Договору (далее по тексту - обеспечение исполнения обязательств) независимой гарантией (безусловной, безотзывной и неизменяемой) в рублях Российской Федерации, выданной банком (далее по тексту - банковская гарантия) или денежными средствами, внесенными на счет Заказчика до заключения Договора.

Способ обеспечения исполнения обязательств по договору определяется Подрядчиком самостоятельно.

11.2. При выборе Подрядчиком способа обеспечения исполнения обязательств по договору путем предоставления банковской гарантии, банковская гарантия на предварительную оплату Работ предоставляется Подрядчиком на согласование Заказчику в течение 10 (десяти) дней после объявления Подрядчика победителем закупочной процедуры (но в любом случае до заключения договора), с приложением следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц в отношении Гаранта, предоставленная регистрирующим органом либо сформированная на электронном сервисе сайта ФНС России «Сведения из реестров» не ранее даты выдачи банковской гарантии;

- доверенность на уполномоченное лицо, действующее от имени Гаранта (оригинал или нотариально заверенная копия, или копия, заверенная Гарантом) (в случае, если банковская гарантия подписана уполномоченным лицом, действующим от имени Гаранта на основании доверенности); К доверенности, выданной в порядке передоверия, должна прилагаться доверенность на уполномоченное лицо, выдавшее доверенность в порядке передоверия (оригинал или нотариально заверенная копия, или копия, заверенная гарантом). В случае, если в доверенности на право подписи банковской гарантии имеются ограничения (подписание банковской гарантии осуществляется в рамках внутренних нормативных документов Гаранта, решений кредитных комитетов, структурных подразделений или должностных лиц Гаранта), необходимо представление всех поименованных в доверенности решений или, в случае отказа Гаранта от предоставления данных документов, письма от уполномоченного лица Гаранта, что предоставление данной банковской гарантии осуществляется в соответствии с решениями, перечисленными в доверенности;

- документы, подтверждающие соответствие Гаранта требованиям настоящего Технического задания.

Для согласования банковской гарантии допускается предоставление надлежащим образом заверенной копии банковской гарантии с последующим предоставлением оригинала в срок, не позднее чем через 10 (десять) рабочих дней после заключения договора.

11.3. Размер обеспечения исполнения обязательств по Договору составляет: 50 (пятьдесят) % от цены договора, которое предоставляется до заключения Договора.

11.4. Банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным статьями 368-379 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также иным требованиям нормативно-правовых документов Российской Федерации.

11.5. Бенефициаром в банковской гарантии должен быть указан Заказчик, Принципалом - Подрядчик, Гарантом - банк, выдавший банковскую гарантию, удовлетворяющий требованиям, установленным статьей 45 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

11.6. Банковская гарантия должна отвечать следующим требованиям:

- в банковской гарантии в обязательном порядке должна быть указана сумма, в пределах которой Гарант гарантирует исполнение обязательств Принципала по договору, которая должна быть не менее суммы, установленной в п. 11.3 настоящего Технического задания;

- в банковской гарантии должно быть указано, что ответственность Гаранта перед Бенефициаром за невыполнение или ненадлежащее выполнение Гарантом обязательства по гарантии не ограничивается суммой, на которую выдана гарантия;

- банковская гарантия должна содержать указание на стороны договора, предмет договора и ссылку на протокол по выбору победителя процедуры закупки, как основание заключения договора;

- в банковской гарантии прямо должно быть предусмотрено безусловное право Бенефициара на истребование суммы банковской гарантии полностью или частично в случае неисполнения Принципалом любого своего обязательства по договору в предусмотренные сроки (в т.ч. обязательства по предоставлению новой банковской гарантии в случаях, предусмотренных договором) или расторжения договора и отказа Принципала вернуть полученную сумму аванса в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты направления требования о возврате аванса;

- банковская гарантия должна содержать указание на согласие Гаранта с тем, что изменения и дополнения, внесенные в договор, не освобождают его от обязательств по соответствующей банковской гарантии;

- срок действия банковской гарантии должен начинаться с даты заключения договора и заканчиваться не ранее, чем через 60 (шестьдесят) календарных дней после даты приемки Заказчиком от Подрядчика всех результатов Работ согласно условиям договора;

- в случае оформления банковской гарантии более чем на одном листе, все листы банковской гарантии должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны Гарантом и скреплены печатью Гаранта;

- для совершения платежа по банковской гарантии Гарант не вправе требовать от Бенефициара каких-либо документов, за исключением письменного требования, подписанного уполномоченным лицом, и документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего такое требование;

- срок платежа по банковской гарантии не должен превышать 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения Гарантом соответствующего требования Бенефициара со всеми приложенными к нему документами.

11.7. При выборе Подрядчиком способа обеспечения исполнения обязательств по договору путем внесения денежных средств на счет Заказчика в форме депозита Подрядчик обязан до заключения договора внести денежные средства на банковский счёт Заказчика по следующим реквизитам:

Акционерное общество «Оборонэнерго»

Юридический адрес: 129085, г. Москва, вн. тер. муниципальный округ Останкинский, пр-кт Мира, д. 105, стр. 1, помещ. 1/1

ОГРН 1097746264230

ИНН 7704726225

КПП 775050001

ОГРН: 1097746264230

Расчетный счет: 40702810200000341630

в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»

К/с 30101810400000000555

БИК 044525555

11.8. Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения обязательств по договору подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате или копией платежного поручения с отметкой банка об оплате.

11.9. В случае не предоставления участником закупки, с которым заключается договор, документа, подтверждающего обеспечение исполнения договора, либо невнесения денежных средств на счет Заказчика, в срок, установленный для заключения договора, такой участник считается уклонившимся от заключения договора.

**12. Требования к ценовому предложению Участников, предоставляемому в составе заявки на участие в закупке.**

12.1. Ценовое предложение Участника настоящей процедуры закупки должно содержать сведения о цене по соответствующему этапу в пределах начальных (максимальных) цен:

Цена Договора (стоимость Работ по Объектам №1 - №3) не более 18 395 681,31 руб. (Восемнадцать миллионов триста девяносто пять тысяч шестьсот восемьдесят один) руб. 31 коп. в том числе:

12.1.1. По I этапу «Проектно-изыскательские работы» (по Объектам №1 - №3) - не более 1 634 966,90 руб. (Один миллион шестьсот тридцать четыре тысячи девятьсот шестьдесят шесть) руб. 90 коп.;

12.1.2 По II этапу «Строительно-монтажные, пусконаладочные работы» (по Объектам №1 - №3) - не более 16 760 714,41 (Шестнадцать миллионов семьсот шестьдесят тысяч семьсот четырнадцать) руб. 41 коп.

Первый заместитель директора -

главный инженер

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Быкадоров