



КОМИТЕТ ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.08.2025

Р-97/2025

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ФИЛИАЛА ОБЩЕСТВА С
ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АТОМТЕПЛОЭЛЕКТРОСЕТЬ»
В Г. СОСНОВЫЙ БОР В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА 2026-2028 ГОДЫ**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требования к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством об электроэнергетике)» и Постановлением Правительства Ленинградской области от 02 октября 2012 года № 302 «Об утверждении положения о комитете по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области», на основании письма от 10 марта 2025 года № 100-7-14/162 (вх. от 10 марта 2025 года № 1-3664/2025):

1. Утвердить инвестиционную программу филиала ООО "АТОМТЕПЛОЭЛЕКТРОСЕТЬ" в г. Сосновый Бор в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы.
2. Распоряжение вступает в силу с даты его подписания.
3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном для опубликования правовых актов Ленинградской области.

**Первый заместитель председателя
комитета по топливно-энергетическому
комплексу Ленинградской области**



Е.Ф. Никитенко

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

№ 1-ИП ТС

Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Филиал ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» в г. Сосновый Бор

(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Филиал ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» в г. Сосновый Бор
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 115054, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Замоскворечье, ул. Щипок, д. 22 стр. 1, помещение 1П ул. Соколова. зд. 10/3, к. 4, г. Сосновый Бор, Сосновоборский г.о., Ленинградская область, 188540
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2028 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник ПТО Струнников С.В.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел. +7 (81369) 7-31-35 (доб.112), e-mail: SVStrunniukov@atomtes.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель комитета по топливно-энергетическому комплексу хозяйству Ленинградской области
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, согласовавшего инвестиционную программу	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, согласовавшего инвестиционную программу	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа,	Председатель комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	188540, Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская,46
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава муниципального образования Сосновоборский городской округ
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел.:8-81369-26222 e-mail: admsb@sbor.ru



Директор филиала «АТЭС-Сосновый Бор»

М.П.

Д.А. Подрядчиков

Инвестиционная программа
Филиала ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» в г. Сосновый Бор
на реализацию мероприятий по модернизации объектов системы централизованного теплоснабжения
в сфере теплоснабжения на 2026-2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																																																																																																																																																								
					Наименования и значения показателей										Планоые расходы										Финансирование, в т.ч. по годам										Экономия расходов (стр. 1.3 ФП)																																																																																																																																														
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия					в том числе:										в результате реализации мероприятий инвестиционной программ										Расходы на оплату лицензионных платежей по договору финансово-вой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)																																																																																																																																														
					Тепловая сеть					Тепловая сеть					в том числе:										в результате реализации мероприятий инвестиционной программ										Расходы на оплату лицензионных платежей по договору финансово-вой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)																																																																																																																																														
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Всего:	ППР	СМР	Профинансирование в К 2026 году	2026	2027	2028	Остаток в финанс. исполнении	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные из сметы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ	в результате реализации мероприятий инвестиционной программ

Директор филиала
М.П.

Д.А. Подрачичков



**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы**

Филиал ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» в г. Сосновый Бор

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения (2024)	Текущее значение (2025)	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
1	2	3	4	5	2026	2027	2028
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	-	-	-	-	-
		т.у.т./м ³	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	60,82	63,82	68	71	74
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	16 738,05	16 626,67	16 626,67	16 626,67	16 550,37
		% от принятой тепловой энергии в сеть	7,73	7,73	7,73	7,73	7,69
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды					
		куб. м для пара	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410		-	-	-	-	-
7.1							
7.2							

Директор филиала «АТЭС-Сосновый Бор»

М.П.

Д.А. Подрядчиков

Старшиков Сергей Валерьевич

(8136) 21-35, вн.112

МОСКВА

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного теплоснабжения

Филиал ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» в г. Сосновый Бор
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2026	2027	2028		2026	2027	2028		2026	2027	2028		2026	2027	2028		2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Модернизация участка тепловой сети от 1ТС-22 до 1ТС-24 площадки РБМК Ленинградской АЭС	0,47	0,47	0,47	0,47	-	-	-	-	-	-	-	-	1,06	1,06	1,06	1,06	16 626,67	16 626,67	16 626,67	16 550,37

Директор филиала «АТЭС-Сосновый Бор»

М.П.

«АтомТеплоЭлектроСеть»
Сосновый Бор
Струнников Сергей Валерьевич
(81369) 4-34-35, вн.112

Д.А. Подрядчиков

Финансовый план
Филиал ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» в г. Сосновый Бор
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			
		Передача тепловой энергии	Вид деятельности		2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Собственные средства							
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств			21 206,10	1 165,53	17 481,54	20 071,40	
1.1.1	амортизация по результатам переоценки основных средств и нематериальных активов			0,00				
1.1.2	недоиспользованная амортизация прошлых лет (от регулируемых видов			5 903,17		5 903,17		
1.1.3	текущая амортизация			15 302,92	1 165,53	7 068,70	7 068,70	
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке			17 512,37		4 509,67	13 002,70	
1.3	экономия расходов							
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы							
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению							
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)							
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)							
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе							
3	Средства, привлеченные на возвратной основе							
3.1	кредиты							
3.2	займы организаций							
3.3	прочие привлеченные средства							
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения							
5	Средства государственного финансирования							

Директор филиала «АТЭС Сосновый Бор»

Д.А. Подрядчиков



Струнников Сергей Валерьевич
(81369) 7-31-35, вн.112

Таблица 2.8

Сводная таблица тепловых потерь (Гкал) в тепловых сетях

		Вид потерь тепла	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Год
отопительный период по 31 мая и с 1 сентября	1	Длительность отопительн. периода, дн	31	29	31	30	31				0	31	30	31	244
	2	Длительность межотопит. периода, дн						18	31	29					78
	3	Через изоляцию в отопит.период, Гкал	10,083	9,943	9,696	8,465	8,715				0,000	7,908	7,883	9,134	71,828
	4	Через изоляцию в межотопит.период, Гкал						5,828	9,469	8,549					23,846
	5	С нормированными утечками, Гкал	6,944	6,815	6,539	5,602	5,779	3,276	4,955	4,442	4,619	5,131	5,350	6,287	65,740
	6	На проведение ремонтных работ, Гкал						0,570		0,037					0,607
	7	На заполнение трубопроводов, Гкал								1,235					1,235
	8	Всего по месяцам, Гкал	17,027	16,758	16,235	14,067	14,494	9,674	14,424	14,264	4,619	13,040	13,233	15,421	163,257
	9	Всего по кварталам, Гкал	50,021			38,235			33,307			41,694			163,257