

Заказчик

АО "ЛОЭСК"

Форма № 1

"Утвержден" « »

20 г.

(наименование организации)

Сводный сметный расчет стоимостью 6 130,40 тыс. руб.
В том числе возвратных сумм тыс. руб. тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Выб, РК здания филиала АО "ЛОЭСК" "Северные электрические сети" по адресу: г. Выборг, ул. Советская, д. 4
(Инв.№ 050000348) (21-1-05-1-11-04-2-0200)

(наименование стройки)

Составлен в базовых ценах 2001 года

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				всего
			строитель- ных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Демонтажные работы	522,37				522,37
2	01-01-02	Архитектурные решения	898,25				898,25
3	01-01-03	Конструктивные решения	500,81				500,81
Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"			1 921,42	0,00	0,00	0,00	1 921,42
Глава 2. Основные объекты строительства							
4	02-01-01	Электрооборудование. Электроосвещение		538,48			538,48
5	02-01-02	Системы связи		143,92			143,92
6	02-01-03	Безопасные системы		67,68			67,68
7	02-01-04	Пожарная безопасность		58,80			58,80
8	02-01-05	Водопровод и канализация	55,96				55,96
9	02-01-06	Отопление и вентиляция	729,73				729,73
Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"			785,69	808,87	0,00	0,00	1 594,56
Итого по Главам 1-2			2 707,11	808,87	0,00	0,00	3 515,98
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения							
10	06-01-01	Наружные сети канализации	6,50				6,50
Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"			6,50	0,00	0,00	0,00	6,50
Итого по Главам 1-6			2 713,61	808,87	0,00	0,00	3 522,48
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
11	07-01-01	Благоустройство	2,61				2,61
Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"			2,61	0,00	0,00	0,00	2,61
Итого по Главам 1-7			2 716,22	808,87	0,00	0,00	3 525,10
Глава 8. Временные здания и сооружения							
12	Приказ №332/пр от 19.06.2020 г.	Временные здания и сооружения СМР	32,60	9,71			42,30
Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"			32,60	9,71	0,00	0,00	42,30
Итого по Главам 1-8			2 748,82	818,58	0,00	0,00	3 567,40
Глава 9. Прочие работы и затраты							
13	Приказ №332/пр от 19.06.2020 г.	Зимнее удорожание	38,76	11,54			50,30
14	09-01-01	Пусконаладочные работы				9,57	9,57
15	Распоряжение АО "ЛОЭСК" №160 от 16.02.2023	Проценты по заемным средствам				320,79	320,79
Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"			38,76	11,54	0,00	330,36	380,66
Итого по Главам 1-9			2 787,58	830,12	0,00	330,36	3 948,06
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
16	Приказ АО "ЛОЭСК" №550а о/д от 29.12.2021	Строительный контроль				77,62	77,62
17	Приказ АО "ЛОЭСК" №75 о/д от 17.04.2023	Содержание службы заказчика застройщика				493,38	493,38
Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль."			0,00	0,00	0,00	571,00	571,00
Итого по Главам 1-10			2 787,58	830,12	0,00	901,36	4 519,06
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
18	12-2-1	Проектные работы				443,07	443,07
19	12-2-2	Обследование строительных конструкций				20,86	20,86
20	12-2-3	Геологические изыскания				17,15	17,15
Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"			0,00	0,00	0,00	481,08	481,08
Итого по Главам 1-12			2 787,58	830,12	0,00	1 382,44	5 000,14
21	Приказ №421-пр от 04.08.2020 п.179 (б)	Непредвиденные расходы-3%	83,63	24,90			108,53
Итого с непредвиденными расходами			2 871,21	855,03	0,00	1 382,44	5 108,67
Налоги и обязательные платежи							
22	Приказ №421-пр от 04.08.2020 п.181	Коэффициент НДС 20%	574,24	171,01	0,00	276,49	1 021,73
Итого "Налоги и обязательные платежи"			574,24	171,01	0,00	276,49	1 021,73
Всего по сводному расчету			3 445,45	1 026,03	0,00	1 658,92	6 130,40

Заместитель Генерального директора
по капитальному строительству

АО "ЛОЭСК - Электрические сети
Санкт-Петербурга и Ленинградской области"

Смета проверена на правильность
Применения расценок без замечаний

(подпись)

(Ф.И.О.)

20 __ г.

Ю.И. Садыхов

Заказчик

АО "ЛОЭСК"

Форма № 1

"Утвержден" « » 20 г.

(наименование организации)

Сводный сметный расчет стоимостью 42 634,12 тыс. руб.
В том числе возвратных сумм тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Выб, РК здания филиала АО "ЛОЭСК" "Северные электрические сети" по адресу: г. Выборг, ул. Советская, д. 4
(Инв.№ 050000348) (21-1-05-1-11-04-2-0200)

(наименование стройки)

Составлен в текущем уровне цен 3 квартала 2021 г.

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				всего
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Демонтажные работы	3 766,31				3 766,31
2	01-01-02	Архитектурные решения	6 476,35				6 476,35
3	01-01-03	Конструктивные решения	3 610,81				3 610,81
Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"			13 853,47	0,00	0,00	0,00	13 853,47
Глава 2. Основные объекты строительства							
4	02-01-01	Электрооборудование. Электроосвещение		3 882,47			3 882,47
5	02-01-02	Системы связи		1 037,65			1 037,65
6	02-01-03	Безопасные системы		487,94			487,94
7	02-01-04	Пожарная безопасность		423,92			423,92
8	02-01-05	Водопровод и канализация	403,47				403,47
9	02-01-06	Отопление и вентиляция	5 261,33				5 261,33
Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"			5 664,80	5 831,98	0,00	0,00	11 496,78
Итого по Главам 1-2			19 518,27	5 831,98	0,00	0,00	25 350,25
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения							
10	06-01-01	Наружные сети канализации	46,86				46,86
Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"			46,86	0,00	0,00	0,00	46,86
Итого по Главам 1-6			19 565,13	5 831,98	0,00	0,00	25 397,11
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
11	07-01-01	Благоустройство	18,85				18,85
Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"			18,85	0,00	0,00	0,00	18,85
Итого по Главам 1-7			19 583,98	5 831,98	0,00	0,00	25 415,96
Глава 8. Временные здания и сооружения							
12	Приказ №332/пр от 19.06.2020 г.	Временные здания и сооружения СМР	235,01	69,98			304,99
Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"			235,01	69,98	0,00	0,00	304,99
Итого по Главам 1-8			19 818,99	5 901,96	0,00	0,00	25 720,95
Глава 9. Прочие работы и затраты							
13	Приказ №332/пр от 19.06.2020 г.	Зимнее удорожание	279,45	83,22			362,67
14	09-01-01	Пусконаладочные работы				69,03	69,03
15	Распоряжение АО "ЛОЭСК" №160 от 16.02.2023	Проценты по заемным средствам				2 230,93	2 230,93
Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"			279,45	83,22	0,00	2 299,96	2 662,63
Итого по Главам 1-9			20 098,44	5 985,18	0,00	2 299,96	28 383,58
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
16	Приказ АО "ЛОЭСК" №550а о/д от 29.12.2021	Строительный контроль				559,67	559,67
17	Приказ АО "ЛОЭСК" №75 о/д от 17.04.2023	Содержание службы заказчика застройщика				3 429,12	3 429,12
Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"			0,00	0,00	0,00	3 988,79	3 988,79
Итого по Главам 1-10			20 098,44	5 985,18	0,00	6 288,75	32 372,37
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
18	12-2-1	Проектные работы				2 104,59	2 104,59
19	12-2-2	Обследование строительных конструкций				175,36	175,36
20	12-2-3	Геологические изыскания				93,61	93,61
Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"			0,00	0,00	0,00	2 373,56	2 373,56
Итого по Главам 1-12			20 098,44	5 985,18	0,00	8 662,31	34 745,93
21	Приказ №421-пр от 04.08.2020 п.179 (б)	Непредвиденные расходы-3%	602,95	179,56			782,51
Итого с непредвиденными расходами			20 701,39	6 164,74	0,00	8 662,31	35 528,44
Налоги и обязательные платежи							
22	Приказ №421-пр от 04.08.2020 п.181	Кoeffициент НДС 20%	4 140,28	1 232,95	0,00	1 732,46	7 105,69
Итого "Налоги и обязательные платежи"			4 140,28	1 232,95	0,00	1 732,46	7 105,69
Всего по сводному расчету			24 841,67	7 397,69	0,00	10 394,77	42 634,12

Заместитель Генерального директора
по капитальному строительству

АО "ЛОЭСК - Электрические сети
Санкт-Петербурга и Ленинградской области"

Смета проверена на правильность
Применения расценок без замечаний

(подпись)

(ф.и.о.)

20 г.

Ю.И. Садыхов