

Заказчик

АО "ЛОЭСК"

Форма № 1

"Утвержден" « »

20 г.

(наименование организации)

Сводный сметный расчет стоимостью 39 092,72 тыс. руб.
В том числе возвратных сумм тыс. руб. тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Бокс, Стр-во ПС 35 кВ Тепличный Комплекс в г. Пикалево ЛО (20-1-20-1-08-03-0-1343)

(наименование стройки)

Составлен в базисном уровне цен 2000 года

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				всего
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	ЛС 01-01-01	Демонтажные работы	109,89	91,64			201,53
2	ЛС 01-02-01	Планировка территории	41,64				41,64
		Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"	151,53	91,64	0,00	0,00	243,17
Глава 2. Основные объекты строительства							
3	ОС 02-01	Строительство ПС 35 кВ Тепличный комплекс в г. Пикалево ЛО	975,91	852,34	19 283,82		21 112,07
		Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"	975,91	852,34	19 283,82	0,00	21 112,07
		Итого по Главам 1-2	1 127,44	943,98	19 283,82	0,00	21 355,24
Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи							
4	ЛС 05-01-01	Сети связи		2,00	415,28		417,28
5	ЛС 05-02-01	Наружные сети связи	423,35	297,06	14,38		734,79
		Итого по Главе 5. "Объекты транспортного хозяйства и связи"	423,35	299,06	429,66	0,00	1 152,07
		Итого по Главам 1-5	1 550,79	1 243,04	19 713,48	0,00	22 507,31
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения							
6	ЛС 06-01-01	Система водоотведения	228,72	6,83			235,55
		Итого по Главе 6. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"	228,72	6,83	0,00	0,00	235,55
		Итого по Главам 1-6	1 779,51	1 249,87	19 713,48	0,00	22 742,86
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
7	ЛС 07-01-01	Благоустройство территории	547,42				547,42
		Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"	547,42	0,00	0,00	0,00	547,42
		Итого по Главам 1-7	2 326,93	1 249,87	19 713,48	0,00	23 290,28
Глава 8. Временные здания и сооружения							
8	ЛС 08-01-01	Устройство временной подъездной автодороги	160,18	-			160,18
9	Приказ Минстроя	Временные здания и сооружения - 3,9% от стоимости СМР по итогам по графам 4, 5 глав 1-8	90,75	48,74			139,49
		Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"	250,93	48,74	0,00	0,00	299,67
		Итого по Главам 1-8	2 577,86	1 298,61	19 713,48	0,00	23 589,95
Глава 9. Прочие работы и затраты							
10	Расчет № 1	Размещение отходов на полигоне ТБО				712,25	712,25
11	Расчет № 2	Размещение демонтируемых материалов на полигоне ТБО				13,78	13,78
12	ГСН 81-05-02-2007, таб.4, п.2.4	Производство работ в зимнее время - 2,1% (III темп. зона) от итогов по графам 4, 5 глав 1-8	54,14	27,27			81,41
13	Письмо АО "ЛОЭСК" № 00-03/4847 от 27.09.21 г.	Пусконаладочные работы - 7% от ст-ти оборуд. в текущем уровне цен (ГЛ1-8)				684,24	684,24
14	Распоряжение АО "ЛОЭСК" №160 от 16.02.2023	Проценты по заемным средствам				1 989,61	1 989,61
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"	54,14	27,27	0,00	3 399,88	3 481,29
		Итого по Главам 1-9	2 632,00	1 325,88	19 713,48	3 399,88	27 071,24
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
15	Приказ АО "ЛОЭСК" №550а/д от 29.12.2021	Строительный контроль				535,00	535,00
16	Приказ АО "ЛОЭСК" №75/д от 17.04.2023	Содержание службы заказчика застройщика				3 054,43	3 054,43
		Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"	0,00	0,00	0,00	3 589,43	3 589,43
		Итого по Главам 1-10	2 632,00	1 325,88	19 713,48	6 989,31	30 660,67
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
12	Сводная смета ПИР	Инженерные изыскания				83,04	83,04
13	Сводная смета ПИР	Разработка проектной документации				398,63	398,63
14	Сводная смета ПИР	Разработка рабочей документации				597,94	597,94
15	Договор 782/21 от 30.08.2021	Экспертиза проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости				26,38	26,38
		Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"	0,00	0,00	0,00	1 105,99	1 105,99
		Итого по Главам 1-12	2 632,00	1 325,88	19 713,48	8 095,30	31 766,66
Непредвиденные затраты							
16	Методика № 421/пр от 04.08.2020 г. п.142	Резерв на непредвиденные работы и затраты - 3%	78,96	39,78	591,40	100,47	810,61
		Всего по сводному расчету	2 710,96	1 365,66	20 304,88	8 195,77	32 577,27
Налоги и обязательные платежи							
17		НДС 20%	542,19	273,13	4 060,98	1 639,15	6 515,45
		Итого "Налоги и обязательные платежи"	542,19	273,13	4 060,98	1 639,15	6 515,45
		Всего по сводному расчету	3 253,15	1 638,79	24 365,86	9 834,92	39 092,72

Заместитель Генерального директора
по капитальному строительству

АО "ЛОЭСК" - Электрические сети

г. Пикалево и Ленинградская область

Смета проверена на правильность

Применения расценок без замечаний

(подпись)

(ф.и.о.)

20 г.

Ю.И. Садыхов

Заказчик

АО "ЛОЭСК"

Форма № 1

"Утвержден" « » 20__ г.

(наименование организации)

Сводный сметный расчет стоимостью 233 153,47 тыс. руб.
В том числе возвратных сумм тыс. руб. тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Бокс, Стр-во ПС 35 кВ Тепличный Комплекс в г. Пикалево ЛО (20-1-20-1-08-03-0-1343)

(наименование стройки)

Составлен в текущем уровне цен на 2 квартала 2021 года

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				всего
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	ЛС 01-01-01	Демонтажные работы	808,76	674,50			1 483,26
2	ЛС 01-02-01	Планировка территории	306,45				306,45
		Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"	1 115,21	674,50	0,00	0,00	1 789,71
Глава 2. Основные объекты строительства							
3	ОС 02-01	Строительство ПС 35 кВ Тепличный комплекс в г. Пикалево ЛО	7 182,74	6 273,12	103 554,10		117 009,96
		Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"	7 182,74	6 273,12	103 554,10	0,00	117 009,96
		Итого по Главам 1-2	8 297,95	6 947,62	103 554,10	0,00	118 799,67
Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи							
4	ЛС 05-01-01	Сети связи		14,69	2230,04		2 244,73
5	ЛС 05-02-01	Наружные сети связи	3 115,83	2 186,38	77,23		5 379,44
		Итого по Главе 7. "Объекты транспортного хозяйства и связи"	3 115,83	2 201,07	2 307,27	0,00	7 624,17
		Итого по Главам 1-5	11 413,78	9 148,69	105 861,37	0,00	126 423,84
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения							
6	ЛС 06-01-01	Система водоотведения	1683,39	50,28			1 733,67
		Итого по Главе 7. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"	1 683,39	50,28	0,00	0,00	1 733,67
		Итого по Главам 1-6	13 097,17	9 198,97	105 861,37	0,00	128 157,51
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
7	ЛС 07-01-01	Благоустройство территории	4 029,04				4 029,04
		Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"	4 029,04	0,00	0,00	0,00	4 029,04
		Итого по Главам 1-7	17 126,21	9 198,97	105 861,37	0,00	132 186,55
Глава 8. Временные здания и сооружения							
8	ЛС 08-01-01	Устройство временной подъездной автодороги	1 178,95	-			1 178,95
9	Приказ Минстроя России №332 пр от 19.06.2020, прил. 1 п. 2.2	Временные здания и сооружения - 3,9% от стоимости СМР по итогам глав 1-7	667,92	358,76			1 026,68
		Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"	1 846,87	358,76	0,00	0,00	2 205,63
		Итого по Главам 1-8	18 973,08	9 557,73	105 861,37	0,00	134 392,18
Глава 9. Прочие работы и затраты							
10	Расчет № 1	Размещение отходов на полигоне ТБО				7 564,06	7 564,06
11	Расчет № 2	Размещение демонтируемых материалов на полигоне ТБО				146,30	146,30
12	ГСН 81-05-02-2007, таб. 4, п. 2.4	Производство работ в зимнее время - 2,1% (III темп. зона) от итогов по графам 4, 5 глав 1-8	398,43	200,71			599,14
13	Письмо АО "ЛОЭСК" № 00-03/4847 от 27.09.21 г.	Пусконаладочные работы - 7% от ст-ти оборуд. в текущем уровне цен (ГЛ1-8)				7 410,30	7 410,30
14	Распоряжение АО "ЛОЭСК" №160 от 16.02.2023	Проценты по заемным средствам				11 859,07	11 859,07
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"	398,43	200,71	0,00	26 979,73	27 578,87
		Итого по Главам 1-9	19 371,51	9 758,44	105 861,37	26 979,73	161 971,06
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
15	Приказ АО "ЛОЭСК" №550а о/д от 29.12.2021	Строительный контроль				3 199,57	3 199,57
16	Приказ АО "ЛОЭСК" №75 о/д от 17.04.2023	Содержание службы заказчика застройщика				18 204,82	18 204,82
		Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"	0,00	0,00	0,00	21 404,39	21 404,39
		Итого по Главам 1-10	19 371,51	9 758,44	105 861,37	48 384,12	183 375,45
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
12	Сводная смета ПИР	Инженерные изыскания				489,91	489,91
13	Сводная смета ПИР	Разработка проектной документации				2 177,34	2 177,34
14	Сводная смета ПИР	Разработка рабочей документации				3 266,01	3 266,01
15	Договор 782/21 от 30.08.2021	Экспертиза проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости				150,61	150,61
		Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"	0,00	0,00	0,00	6 083,87	6 083,87
		Итого по Главам 1-12	19 371,51	9 758,44	105 861,37	54 468,00	189 459,32
Непредвиденные затраты							
16	Методика № 421/пр от 04.08.2020 г. п.142	Резерв на непредвиденные работы и затраты - 3%	581,50	292,75	3 175,84	785,15	4 835,24
		Всего по сводному расчету	19 953,01	10 051,19	109 037,21	55 253,15	194 294,56
Налоги и обязательные платежи							
17	НДС 20%		3 990,60	2 010,24	21 807,44	11 050,63	38 858,91
		Итого "Налоги и обязательные платежи"	3 990,60	2 010,24	21 807,44	11 050,63	38 858,91
		Всего по сводному расчету	23 943,61	12 061,43	130 844,65	66 303,78	233 153,47

Заместитель Генерального директора
по капитальному строительству

АО "ЛОЭСК - Электрические сети
Ленинградской области"

Смета проверена на правильность
применения расценок без замечаний

(подпись)

(Ф.И.О.)

20__ г.

Ю.И. Садыхов