

КОМИТЕТ ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

“ 15.05.2026 ” 2026 г.

Р-55/2026

№ _____

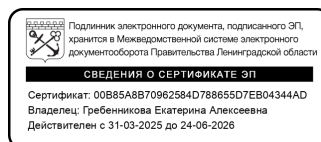
**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО «ЛОТЭК» В
СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО «КИНГИСЕППСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2023-2027
ГОДЫ. СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ
ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (КОРРЕКТИРОВКА 2026 Г.)**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требования к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством об электроэнергетике)», Постановлением Правительства Ленинградской области от 02 октября 2012 года № 302 «Об утверждении положения о комитете по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области», на основании писем АО «ЛОТЭК» от 06.04.2026 №850, от 07.05.2026 №1242:

1. Утвердить инвестиционную программу АО «ЛОТЭК» в сфере теплоснабжения МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2023-2027 годы. Строительство, реконструкция и модернизация объектов теплоснабжения (корректировка 2026 г.)

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном для опубликования правовых актов Ленинградской области.

**Заместитель председателя комитета –
начальник отдела информационного и
правового обеспечения комитета по
топливно-энергетическому комплексу
Ленинградской области**



Е.А. Гребенникова

Паспорт инвестиционной программы акционерного общества «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания»

в сфере теплоснабжения

**МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области
на 2023-2027 г.г.**

(корректировка на 2026 год)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество «Ленинградская областная тепло-энергетическая компания» (АО «ЛОТЭК»)
Местонахождение регулируемой организации	188477, Ленинградская область, Кингисеппский район, г.Кингисепп, 5-й проезд, здание 5, литер Г, офис 10т. 560-38-28, 560-58-02, e-mail:lotec@lotec.ru
Сроки реализации инвестиционной программы	2023-2027 г.г.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель главного инженера Варакина Наталья Владимировна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	192171, г.Санкт-Петербург, ул.Седова, 57 тел.(812) 560-38-28, e-mail:varakina.nv@lotec.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (ТЭК)
Место нахождения органа, утвердившего инвестиционную программу	191311, г.Санкт-Петербург, ул.Смольная, д.3
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Председатель комитета по ТЭК Ленинградской области Морозов Сергей Сергеевич
Дата утверждения инвестиционной программы	« ____ » _____ 20 ____ г.
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Комитет по ТЭК Ленинградской области: Тел.(812)611-42-31, факс (812)611-51-59, e-mail:tek@lenreg.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, согласовавшего инвестиционную программу	Комитет по тарифам и ценовой политики Ленинградской области
Место нахождения органа, согласовавшего инвестиционную программу	191311, г.Санкт-Петербург, ул.Смольная, д.3
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Председатель комитета по тарифам и ценовой политики Ленинградской области Андреев Евгений Львович
Дата согласования инвестиционной программы	« ____ » _____ 20 ____ г.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Комитет по тарифам и ценовой политики Ленинградской области: тел.(812)611-41-90, факс (812)611-51-53, e-mail:all.rtk@lenreg.ru
Наименование органа местного управления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация МО «Кингисеппский муниципальный район»
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	188480, Ленинградская обл., г. Кингисепп, пр. Карла Маркса, д.2-а, тел. (81375)4-88-00 e-mail: adm@kingisepplo.ru
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» Толкачев Виктор Евгеньевич
Дата согласования инвестиционной программы	« ____ » _____ 20 ____ г.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Заместитель главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» Смирнов Евгений Павлович Тел. (81375) 4-89-07 e-mail: adm@kingisepplo.ru

Генеральный директор АО «ЛОТЭК»

Варзарь И.Т.



Инвестиционная программа АО «ЛОТЭК» в сфере теплоснабжения МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2023-2027 годы
Строительство, реконструкция и модернизация объектов теплоснабжения (корректировка 2026 г.)

п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)										Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	Примечание
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в ценах 2022 года	Всего в текущих ценах года реализации	Профинансировано к 2023 году	в т.ч. по годам									
													НДС-20%			НДС -22%						
													2022	2023	2024	2025	2026	2027				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																						
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																						
1.1.1	Строительство тепловых сетей для подключения жилых домов ул.Жукова, д.18,18А, г.Кингисепп-застройщик ООО "Специализированный застройщик "ПрогрессСтрой"	Выполнение договора о подключении и к системам теплоснабжения	Участок т/с от ТК4/23 до земельного участка с КН 47:20:090500 1:7	Диаметр	мм		219/315	2022	2023	4933,570	4933,570	4933,570		4933,570						4933,570	Распоряжением комитета по тарифам и ценовой политики Ленинградской области №48-р от 27.04.2021г.	
				Протяжённость в 2х тр.	м		118															
				Вид прокладки	-		н.к.															
				Потери т/э	Гкал		53,7															
1.1.2	Строительство тепловых сетей для подключения жилого дома ул.Б.Советская, д.10, г.Кингисепп-застройщик ООО ПГ"РОССТРО"	Выполнение договора о подключении и к системам теплоснабжения	Участок т/с от ТК33/16 до наружной стены жилого дома	Диаметр	мм		133/225	2022	2023	3528,650	3528,650	2293,623		3528,650						3528,65	Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области №102-п от 31.05.2019г.	
				Протяжённость в 2х тр.	м		175															
				Вид прокладки	-		н.к.															
				Потери т/э	Гкал		61,2															
1.1.3	Строительство тепловых сетей для подключения жилых домов в 6 мкр-не г.Кингисеппа -застройщик ООО "Проектное Бюро"Град"	Выполнение договора о подключении и к системам теплоснабжения	Участок т/с от ТК28 (сущ.) до ТК28А(проект)	Диаметр	мм		Дер.154,2 / ППУ 245	2022	2023	12937,341	12937,341	12937,341		12937,341						12937,34	Распоряжением №135-р от 10.08.2022г.	
				Протяжённость в 2х тр.	м		н.к., б/к															
				Вид прокладки	-																	
				Потери т/э	Гкал		89,4															
1.1.4	Строительство тепловых сетей для подключения жилых домов 7 мкр-на г.Кингисеппа -застройщик ООО "Ямбург 7М" 1 очередь	Выполнение договора о подключении и к системам теплоснабжения	Участок от ТК-21 до границы 7 мкр-на г.Кингисепп	Диаметр	мм		325/450	2025	2026	50212,649	50212,649				12045,533	28386,787	9780,33		50212,65			
				Протяжённость в 2х тр.	м		435,5															
				Вид прокладки	-		б/к, н.к.															
				Потери т/э	Гкал		160,0															
			1 этап внутриплоща дочных сетей 7 мкр. Г. Кингисепп	Диаметр	мм		Дер.162,4/ ППУ 925,7	2026	2027	45865,851	45865,851									48865,851		
				Протяжённость в 2х тр.	м		б/к, н.к.															
				Вид прокладки	-																	
				Потери т/э	Гкал		199,5															

Инвестиционная программа АО «ЛОТЭК» в сфере теплоснабжения МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2023-2027 годы
Строительство, реконструкция и модернизация объектов теплоснабжения (корректировка 2026 г.)

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимос- ти (цель реализации)	Описание и место расположени я объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)											Остаток финансиро- вания	в т.ч. за счет платы за подключение	Примечан- ие
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в ценах 2022 года	Всего в текущих ценах года реализаци и	Профинан- сировано к 2023 году	в т.ч. по годам										
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия						НДС-20%			НДС -22%							
													2022	2023	2024	2025	2026	2027					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
1.1.5	Строительство тепловых сетей для подключения жилых домов 7 мкр-на г.Кингисеппа - застройщик ООО "Ямбург 7М" 2 очередь	Выполнение договора о подключении и к системам теплоснабжения	2 этап внутриплоща дочных сетей 7 мкр-на г.Кингисепп	Диаметр	мм		Д ср.139,3 / ППУ 796,1	2027	2027	49476,924	49476,924							49476,924					
				Протяжённость в 2х тр.	м																		
				Вид прокладки	-		н.к., б/к																
				Потери т/э	Гкал		145,2																
1.1.6	Строительство тепловых сетей для подключения жилых домов 7 мкр-на г.Кингисеппа - застройщик ООО "Ямбург 7М" 3 очередь	Выполнение договора о подключении и к системам теплоснабжения	3 этап внутриплоща дочных сетей 7 мкр-на г.Кингисепп	Диаметр	мм		Дср209,2 / ППУ 763	2026	2027	43921,634	43921,634						29281,098	14640,536		43921,634	Распоряжени е №252-р от 05.07.2024г.		
				Протяжённость в 2х тр.	м		н.к., б/к																
				Вид прокладки	-		н.к., б/к																
				Потери т/э	Гкал		113,3																
1.1.7	Строительство тепловых сетей для подключения жилых домов 7 мкр-на г.Кингисеппа - застройщик ООО "Ямбург 7М" 4 очередь	Выполнение договора о подключении и к системам теплоснабжения	4 этап внутриплоща дочных сетей 7 мкр-на г.Кингисепп	Диаметр	мм		159/250	2027	2027	6952,021	6952,021							6952,021		6952,021	Распоряжени е №252-р от 05.07.2024г.		
				Протяжённость в 2х тр.	м		56,4																
				Вид прокладки	-		н.к.																
				Потери т/э	Гкал		20,7																
1.1.8	Строительство тепловых сетей для подключения здания	Выполнение договора о подключении и к системам теплоснабжения	Участок от ТК12/17 до ввода в жилой дом на з/у с КН 47:20:0903006:402	Диаметр	мм		133/200	2019	2024	2207,473	2207,473	0,000			2207,473				2207,473		Приказ №102-П от 31.05.2019г./		
				Протяжённость в 2х тр.	м		46																
				Вид прокладки	-		н.к.																
				Потери т/э	Гкал		16,04																
1.1.9	Строительство тепловых сетей для подключения жилых домов в п.Усть-Луга, квартал Ленирба – застройщик ООО «СК Йонд.Шушары»	Выполнение договора о подключении и к системам теплоснабжения	Ввода в МКД на з/у с КН 47:20:0112004:21 47:20:0112004:25 47:20:0112004:29 47:0000000:15966	Диаметр	мм		Дер 109,2/ ППУ 165,3	2026	2026	7419,405	7419,405	0,000					7419,405		7419,405		Распоряжени е №343-р от 24.11.2025г.		
				Протяжённость в 2х тр.	м																		
				Вид прокладки	-		Н.к.																
				Потери т/э	Гкал		23,9																
ИТОГО раздел 1.1.										227455,518	227455,518	20164,534	0,000	21399,561	2207,473	12045,533	91940,711	99862,240	0,000	227455,518/			
1.2. Строительство иных объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							

Инвестиционная программа АО «ЛОТЭК» в сфере теплоснабжения МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2023-2027 годы
Строительство, реконструкция и модернизация объектов теплоснабжения (корректировка 2026 г.)

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимос ти (цель реализации)	Описание и место расположени я объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)										Остаток финансиро вания	в т.ч. за счет платы за подключение	Примечан ие	
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в ценах 2022 года	Всего в текущих ценах года реализаци и	Профинан сировано к 2023 году	в т.ч. по годам										
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия						НДС-20%			НДС -22%							
													2022	2023	2024	2025	2026	2027					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ИТОГО раздел .1.2.										0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
1.3.Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.3.1	Реконструкция тепловых сетей с целью подключения жилых домов ООО «ФПГ «РОССТРО» (мкр-н «Б» г.Кингисепп)	Выполнение договора о подключении и к системам теплоснабже ния	ТК33/8(сущ.) до ТК 33/5(сущ.)	Диаметр	мм	273	273/400	2021	2022	8037,720	8037,720	8037,720	8037,720								8037,720	Приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградск ой области №102-п от 31.05.2019г.	
				Протяжённость в 2х тр.	м	130	130																
				Вид прокладки	-	н.к.	н.к.																
				Потери т/э	Гкал																		
			от ТК 33/5 (сущ.) до ТК33/4(сущ.) на территории школы №2	Диаметр	мм	133	159/250	2021	2022	2829,950	2829,950	2829,950	2829,950										2829,950
				Протяжённость в 2х тр.	м	115	115																
				Вид прокладки	-	н.к.	н.к.																
				Потери т/э	Гкал																		
1.3.2	Реконструкция тепловых сетей с целью подключения морга ул.1-я Линия, г.Кингисепп - застройщик ГКУ "УС ЛО"	Выполнение договора о подключении и к системам теплоснабже ния	от ТК2/24 (сущ.) до ТК2/26 (сущ.)	Диаметр	мм	159	219/315	2021	2023	5876,680	5876,680	5876,680	5876,68							5876,68	Распоряжени е комитета по тарифам и ценовой политики Ленинградск ой области №49-р от 27.04.2021г.		
				Протяжённость в 2х тр.	м	180	180																
				Вид прокладки	-	н.к.	н.к.																
				Потери т/э	Гкал	194,3	77,4																
1.3.3	Реконструкция тепловых сетей для подсключения жилых домов ул.Жукова, д.18А,18 - застройщик ООО "Специализированны й застройщик "ПрогрессСтрой"	Выполнение договора о подключении и к системам теплоснабже ния	Участок т/с от врезки в жилом доме ул.1я Линия, д.64 до ТК4/23	Диаметр	мм	Дср.128,8	Дср.194,5 / ППУ	2021	2023	4329,410	4329,410	4329,410	4329,41							4329,41	Распоряжени е комитета по тарифам и ценовой политики Ленинградск ой области №49-р от 27.04.2021г.		
				Протяжённость в 2х тр.	м	137	137																
				Вид прокладки	-	н.к., б/к	н.к., б/к																
				Потери т/э	Гкал	111,3	75,5																
1.3.4	Реконструкция магистральных тепловых сетей для подключения 7 микрорайона г.Кингисеппа	Выполнение договора о подключении и к системам теплоснабже ния	Участок т/с от котельной до ТК4	Диаметр	мм	1х700 2х500	2х700 2х500	2027	2027	130343,56	130343,56									130343,56	Распоряжени е №252-р от 05.07.2024г.		
				Протяжённость в 2х тр.(Ду500)	м	600	600600																
				Вид прокладки	-	н.к.	н.к.																
				Потери т/э	Гкал	-	252,8																
1.3.5	Реконструкция	Выполнение	Участок от	Диаметр	мм	325	426/560	2022	2024	13021,332	13021,332	0,000			13021,332					13021,332	Распоряжени		

Инвестиционная программа АО «ЛОТЭК» в сфере теплоснабжения МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2023-2027 годы

Строительство, реконструкция и модернизация объектов теплоснабжения (корректировка 2026 г.)

п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)											Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	Примечание
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в ценах 2022 года	Всего в текущих ценах года реализации	Профинансировано к 2023 году	в т.ч. по годам										
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия						НДС-20%			НДС -22%							
													2022	2023	2024	2025	2026	2027					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
-	магистральных тепловых сетей для подключения 6 микрорайона г.Кингисеппа - застройщик ООО "Проектное Бюро"Град"	договора о подключении и к системам теплоснабжения	ТК19 до ТК21	Протяжённость в 2х тр.	м	120	120														с №135-р от 10.08.2022г		
				Вид прокладки	-	н.к.	н.к.																
				Потери т/э	Гкал	217,4	86,0																
				ИТОГО раздел 1.3.	потери																		
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.4.1	Строительство доли котельной 12,8 МВт в п.Усть-Луга, квартал Ленрыба взамен существующего источника мощностью 8,5 МВт, работающего на мазуте (доля равно 2,4 МВт-нагрузка жилых домов застройщика ООО «СК «Йонд.Шушары»)	Увеличение мощности источника для подключения новых потребителей	П.Усть-Луга, квартал Ленрыба, Кингисеппский район, Ленинградская область, з/у с КН 47:20:01120 04:35	Установленная мощность	МВт	-	2,4 (доля подключаемой нагрузки)	2026	2026	26 773,885	26 773,885							26 773,885			Распоряжение №343-р от 24.11.2025г.		
				топливо	-	-	Природный газ																
ИТОГО раздел 1.4.										26773,885	26773,885	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	26773,885	0,000	0,000	26773,885			
ИТОГО по группе 1										418668,056	418668,056	41238,294	10867,670	31605,651	15228,805	32116,236	98643,893	230205,801	0,000	418668,056			

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)											Примечание
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в ценах 2022 года	Всего в текущих ценах года реализации	Профинансировано к 2023 году	в т.ч. по годам						Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия						НДС -20%				НДС-22%				
													2022	2023	2024	2025	2026	2027			
	ИПЦ (ежегодный)												1	1,09	1,046	1,04	1,04	1,04			
ИПЦ для года реализации (индексация от 2020 г.)	1	1,09	1,14	1,19	1,23	1,28															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей

2.1.	Строительство магистральных тепловых сетей	Увеличение диаметров трубопроводов за счет параллельного строительства к существующим трубопроводам 2хДу700 мм новых трубопроводов 2хДу500/700 мм	Г.Кингисепп, Промзона, Участок т/с от ТК4 до ТК8	Диаметр	мм	-	2 х 530/700 - новое строительство	2027	2027	39876,60	51141,84	0,00						51141,840			
				Протяжённость в 2х тр.	м	386	386														
				Вид прокладки	-	н.к.	б/к														
				Потери т/э	Гкал	-	162,7														
2.2.	Строительство тепловых сетей от новой котельной до врезки в существующие тепловые сети п.Усть-Луга, квартал Ленрыба	Строительство новой газовой котельной на з/у с КН 47:20:011200 4:35	Участок от котельной до врезки в ТК-8 (сущ.)	Диаметр	мм	-	350	2025	2026	55789,17	66866,67	0,00				48279,070	18587,597				
				Протяжённость в 2х тр.	м	-	1000														
				Вид прокладки	-	-															
				Потери т/э	Гкал	-	384,8														
Всего по группе 2										95665,770	118008,507	0,000	0,000	0,000	0,000	48279,070	18587,597	51141,840	0,000	0,000	

Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников

3.1.	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																				
3.1.1.	Реконструкция магистральных тепловых сетей в связи с высокой степенью износа	Повышение надежности тепловых сетей. Замена трубопровод	На участке От ТК-8 до ТК-49/5 (г.Кингисепп, Промзона)	Диаметр	мм	530	530/700	2027	2027	25974,24	33312,02	0,000							33312,021		
				Протяжённость в 2х тр.	м	320	320														
				Вид прокладки	-	н.к.	н.к.														

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)											При меч ани е
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в ценах 2022 года	Всего в текущих ценах года реализации	Профинансировано к 2023 году	в т.ч. по годам						Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия						НДС -20%				НДС-22%				
													2022	2023	2024	2025	2026	2027			
	1												1,09	1,046	1,04	1,04	1,04				
1	ИПЦ (ежегодный)	ИПЦ для года реализации (индексация от 2020 г.)	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
ИПЦ для года реализации (индексация от 2020 г.)	1												1,09	1,14	1,19	1,23	1,28				

		ов магистральных сетей с высокой степенью износа		Потери т/э	Гкал	697,5	269,7														
3.1.2.	Реконструкция магистральных тепловых сетей в связи с высокой степенью износа		Участок от ТК-16 до ТК-19 (Крикковское шоссе)	Диаметр	мм	450	530	2026	2026	24255,15	29910,86	0,000					29910,861				
			Протяжённость в 2х тр.	м		332	332														
			Вид прокладки	-		н.к.	н.к.														
			Потери т/э	Гкал		723,7	139,9														
ИТОГО раздел 3.1.										50229,39	63222,88	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	29910,86	33312,02			

3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

3.2.1.	Строительство котельной 67,2 МВт на территории центральной котельной города Кингисеппа в целях восполнения мощности	Повышение надежности источника тепловой энергии за счет замены котлов, вышедших из эксплуатации, новыми	Территория центральной котельной города Кингисеппа, Промзона, 5й проезд	Количество источников	шт	1	2	2020	2023	575702,012	627515,19										
				Установленная мощность	Гкал/час	200	200														

N п/ п	Наименован ие мероприятий	Обоснов ание необход имости (цель реализа ции)	Описани е и место располо жения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализа ции меропри ятия	Год оконча ния реализ ации мероп риятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)										При меч ани е	
				Наимено вание показате ля (мощнос ть, протяже нность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в ценах 2022 года	Всего в текущих ценах года реализа ции	Профина нсирован о к 2023 году	в т.ч. по годам						Оста ток фина нсирова ния		в т.ч. за счет платы за подкл ючени е
						НДС -20%							НДС-22%								
						2022	2023						2024	2025	2026	2027					
	1					1,09	1,046						1,04	1,04	1,04						
	1					1,09	1,14						1,19	1,23	1,28						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

N п/ п	Наименован ие мероприятий	Обоснов ание необход имости (цель реализац ии)	Описани е и место располо жения объекта	Основные технические характеристики			Год начала реализац ии меропри ятия	Год оконча ния реализа ции меропри ятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)											Оста ток фина нсирова ния	в т.ч. за счет платы за подкл ючени е	При меч ани е			
				Наимено вание показате ля (мощнос ть, протяже нность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя			Всего в ценах 2022 года	Всего в текущих ценах года реализац ии	Профина нсирован о к 2023 году	в т.ч. по годам													
						НДС -20%						НДС-22%		2022		2023		2024					2025		
						до реализа ции меропри ятия						после реализа ции меропри ятия	2022	2023	2024	2025	2026	2027							
	ИПЦ (ежегодный)	ИПЦ для года реализации (индексация от 2020 г.)	1	1,09	1,046	1,04	1,04	1,04	1	1,09	1,14	1,19	1,23	1,28											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22				

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения, в т.ч.

4.1.	Мероприятия по реконструкции центральной котельной, связанные с внедрением автоматизированной системой управления технологическими процессами (АСУ ТП), в т.ч.	Повышение надежности источника тепловой энергии за счет создания АСУ ТП котельной.	Центральная котельная города Кингисеппа, Промзона, 5й проезд	Автоматика водогрейных котлов	Котлы обеспечены автоматикой безопасности, контроля, ручное управление водогрейными котлами	Котлы обеспечены автоматикой безопасности, контроля параметров и управления водогрейными котлами	2023	2026	93741,05	109769,758	2280,00		11600,00	39976,006	26091,310	32102,442	0,000			
4.1.1.	Замена газоходов от водогрейных котлов до дымоходов и до коробов дымоудаления						2023	2023	10 642,00	11 600,000			11600,000							
4.1.2.	Реконструкция водогрейного котла ПТВМ-30М №2 с АСУ ТП						2024	2025	42289,036	49289,036				39976,006	9313,030					
4.1.3.	Реконструкция водогрейного котла ПТВМ-30М №3 с АСУ ТП						2025	2026	39479,98	48047,924					15945,482	32102,442				
4.1.4.	Сервер (верхний уровень)			Создание АСУ ТП верхнего уровня	Отсутствует	Установлен	2025	2025	702,34	832,798					832,798					
ИТОГО раздел 4.1.									93741,05	109769,758	2280,00		11600,00	39976,006	26091,310	32102,442	0,000			
4.2.	Мероприятия, направленные на техническое перевооружение, модернизацию оборудования центральной котельной,	Повышение надежности теплоснабжения, энергосберегающие мероприятия																		

N п/ п	Наименован ие мероприятий	Обоснов ание необход имости (цель реализац ии)	Описани е и место располо жения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализац ии меропри ятия	Год оконча ния реализа ции мероп риятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)											При меч ани е
				Наимено вание показате ля (мощнос ть, протяже нность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в ценах 2022 года	Всего в текущих ценах года реализац ии	Профина нсирован о к 2023 году	в т.ч. по годам						Оста ток фина нсир ован ия	в т.ч. за счет платы за подкл ючени е	
													НДС -20%				НДС-22%				
						до реализа ции мероп риятия	после реализа ции мероп риятия						2022	2023	2024	2025	2026	2027			
	1					2	3						4	5	6	7	8	9			
1	ИПЦ (ежегодный)	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	ИПЦ для года реализации (индексация от 2020 г.)																				

	имеющего 100% износ																				
4.2.1.	Замена аккумуляторных баков горячей воды,V=1000 м3 V=2000 м3	Аварийное состояние баков в связи с внутренней коррозией стенок и пола. Баки выведен из эксплуатаци и	Территория центральной котельной города Кингисеппа, Промзона, 5й проезд	Полезный объем	м3	1000/ 2000	2000	2024	2024	35479,43	40451,520				40451,52						
				Наличие герметика типа	-	нет	АГ-4и														
				Наличие тепловой изоляции, толщина	мм	100 (наруше на)	100														
4.2.2.	Реконструкция На-катионитовых фильтров с заменой 2 х фильтров и ионно-обменного материала во вех фильтрах 1 и 2 ступени узла ХВО	Энергосбере гающее мероприятие . Эффект достигается за счет повышения ионно-обменных характерист ик катионита и снижения количества регенераций	На- катионитовы е фильтры 1 и 2 ступеней в здании центральной котельной города Кингисеппа, Промзона, 5й проезд	На- катионитовы е фильтры	марка	ФИПтаI- 1,5-0,6 Na	ФИПтаI- 1,5-0,6 Na	2022	2023	26303,84	28671,190			28671,19							
				Кол-во	шт	2	2														
				Тип катионита	-	сульфоуго ль, Леватит S 1467	аналог Леватит														
				Иоино- обменная способность	мг-экв/л	снижена до 0,8 у Леватита до 0,3 у сульфоугл я	1,8	2023	2027	47469,57	56182,568			10829,61	10677,77	11780,88	12252,11	10642,20			
4.2.5.	Мероприятия по антитеррористич еской защите источников тепловой энергии	Выполнение ФЗ "О безопасност и объектов ТЭК"	Центральная котельная города Кингисеппа	Охранная сигнализаци я, охранное освещение, система контроля и управления доступом, система оповещения	системы	-	8														

N п/ п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)											Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	Примечание
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего в ценах 2022 года	Всего в текущих ценах года реализации	Профинансировано к 2023 году	в т.ч. по годам						2026	2027			
						НДС -20%							НДС-22%										
						2022	2023						2024	2025									
	ИПЦ (ежегодный)					1	1,09						1,046	1,04	1,04	1,04							
ИПЦ для года реализации (индексация от 2020 г.)	1	1,09	1,14	1,19	1,23	1,28																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		

ИТОГО раздел 4.2.										109252,84	125305,28	0,00	0,00	39500,80	51129,29	11780,88	12252,11	10642,20	0,00	0,00	
ИТОГО по группе 4										202993,89	235075,036	2280,00	0,000	51100,80	91105,30	37872,19	44354,55	10642,20	0,00	0,00	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																					
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																					
5.1.1.	Демонтаж при реконструкции магистральных тепловых сетей от ТК-16 до ТК-19 (Крикковское шоссе)	-	-	-	-	-	-	-	-	1293,68	1595,33						1595,33				
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
5.2.1.	Мероприятия по реконструкции центральной котельной, связанные с внедрением автоматизированной системы управления технологическими процессами (АСУ ТП), в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	10078,286	11950,283	-				11950,283			-	-	
5.2.1.1.	Демонтаж водогрейного котла ПТВМ-30М №2							2024	2025	5380,229	6379,583					6379,583					
5.2.1.2.	Демонтаж водогрейного котла ПТВМ-30М №3							2025	2025	4698,057	5570,700					5570,700					
ИТОГО по группе 5									-	11371,96	13545,61	0,00	0,00	0,00	0,00	11950,28	1,595,33	0,00	0,00	0,00	

N п/ п	Наименован ие мероприятий	Обоснов ание необход имости (цель реализац ии)	Описани е и место располо жения объекта	Основные технические характеристики			Год начала реализац ии меропри ятия	Год оконча ния реализа ции меропри ятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)											Оста ток фина нсир ован ия	в т.ч. за счет платы за подкл ючени е	При меч ани е
				Наимено вание показате ля (мощнос ть, протяже нность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя			Всего в ценах 2022 года	Всего в текущих ценах года реализац ии	Профина нсирован о к 2023 году	в т.ч. по годам										
	до реализа ции меропри ятия					НДС -20%						НДС-22%										
						2022						2023	2024	2025	2026	2027						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	

ИТОГО по программе строительства, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения, находящихся в собственности АО "ЛОТЭК" (с НДС), в том числе	1 453 133,38	1 597 193,12	43 518,29	10 867,67	710 221,64	106 334,10	130 217,78	314 250,07	325 301,86	0,000	418 668,06	
- плата за подключение (с НДС)	418 668,06	418 668,06	41 238,29	10 867,67	31 605,65	15 228,81	32 116,24	98 643,89	230 205,80	0,000	418 668,06	
-средства в тарифе на тепловую энергию (с НДС)	1 034 465,32	1 178 525,06	2 280,00	0,00	678 615,991	91 105,296	98 101,543	215 606,173	95 096,060	0,000	0,00	
ИТОГО по программе строительства, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения, находящихся в собственности АО "ЛОТЭК" (без НДС), в том числе	1 250 448,04	1 322 257,22	36 265,24	9 056,39	591 851,37	88 611,75	108 514,82	257 582,02	266 640,87	0,000	372 611,05	
- плата за подключение (без НДС)	355 424,97	344 397,56	34 365,24	9 056,39	26 338,04	12 690,67	26 763,53	80 855,65	188 693,28	0,000	372 611,05	
-средства в тарифе на тепловую энергию (без НДС)	895 023,07	977 859,65	1 900,00	0,00	565 513,33	75 921,08	81 751,29	176 726,37	77 947,59	0,000	0,00	

Генеральный директор АО "ЛОТЭК"



Варзарь И.Т.

**Плановые значения показателей,
достижение которых предусмотрено в результате реализации
мероприятий инвестиционной программы АО «ЛОТЭК» в сфере теплоснабжения МО «Кингисеппский муниципальный район»
Ленинградской области на 2023-2027 годы
(корректировка на 2026 год)**

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактически не значения на 31.12.2022г	Плановые значения					
				Утвержден ный период 2027 (31.12.2027г.)	в т.ч. по годам реализации				
					2023 (на31.12.2023г.)	2024 (на31.12.2024г.)	2025 (на31.12.2025г.)	2026 (на31.12.2026г.)	2027 (на31.12.2027г.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя (отопительные котельные), в т.ч.	кг.у.т./Гкал	159,50	158,36	158,36	158,36	158,36	158,36	158,36
		т.у.т./м3	-	-	-	-	-	-	-
2.1.	Центральная котельная, г.Кингисепп, Промзона, 5й Проезд	-//-	159,08	158,38	159,08	157,87	157,87	158,38	158,38
2.2.	Новая паровая котельная мощностью 50 Гкал/час г.Кингисепп, Промзона 5й Проезд	-//-							
2.3.	Котельная г.Кингисепп мкр-он Касколовка	-//-	159,54	160,8	159,54	159,54	159,54	160,8	160,8
2.4.	Котельная п.Кингисеппский	-//-	159,08		159,08	159,08	159,08		
2.5.	Котельная п.Усть-Луга, квартал Ленрыба		169,87	156,0	169,87	169,87	169,87	156,0	156,0

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактическое значение на 31.12.2022г	Плановые значения					
				Утвержденный период 2027 (31.12.2027г.)	в т.ч. по годам реализации				
					2023 (на31.12.2023г.)	2024 (на31.12.2024г.)	2025 (на31.12.2025г.)	2026 (на31.12.2026г.)	2027 (на31.12.2027г.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

2.6	Котельная п.Усть-Луга, квартал Судоверфь	кВт/Гкал	184,28*	184,28	184,28*	184,28*	184,28	184,28	184,28
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей (максимальная нагрузка), в т.ч. в зоне действия источника	Гкал/ч	4,183	20,306	2,979	1,905	1,479	2,066	20,306
3.1.	Центральная котельная, г.Кингисепп, Промзона, 5й Проезд, в т.ч. новая котельная	-//-	4,183	20,306	2,292	1,905	1,479	0	20,306
3.2.	Котельная г.Кингисепп мкр-он Касколовка	-//-	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	Котельная п.Кингисеппский	-//-	-	-	-	-	-	-	-
3.4.	Котельная п.Усть-Луга, квартал Ленрыба	-//-	-	-	0,687	-	-	2,066	-
3.5.	Котельная п.Усть-Луга, квартал Судоверфь	-//-	-	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы, в т.ч.	%	100	55,61	97,20	86,03	76,44	69,13	55,61
4.1	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей всего: в т.ч.	%	100						

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактически не значения на 31.12.2022г	Плановые значения					
				Утвержден ый период 2027 (31.12.2027г.)	в т.ч. по годам реализации				
					2023 (на31.12.2023г.)	2024 (на31.12.2024г.)	2025 (на31.12.2025г.)	2026 (на31.12.2026г.)	2027 (на31.12.2027г.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

4.1.1	Реконструкция тепловых сетей с целью подключения жилых домов ООО «ФПГ «РОССТРО»								
4.1.1.1	ТК33/8(сущ.) до ТК 33/5(сущ.) Инв. № БП0000744 (в составе участка т/трасса ул.Иванова 22)	%	100	33,12	6,62	13,25	19,88	26,50	33,12
4.1.1.2	от ТК 33/5 (сущ.) до ТК33/4(сущ.) на территории школы №2 Инв. №№ БП0000744 (в составе участка т/трасса ул.Иванова 22)	%	100	33,12	6,62	13,25	19,88	26,50	33,12
4.1.2	Реконструкция тепловых сетей с целью подключения морга ул.1-я Линия, г.Кингисепп - застройщик ГКУ "УС ЛО"								
	от ТК2/25 (сущ.) до ТК2/26 (сущ.) Инв.№ БП0000667 (в составе участка к д/больнице от ТК2/14)	%	100	26,50	100	6,62	13,25	19,88	26,50
4.1.3	Реконструкция тепловых сетей для подключения жилых домов ул.Жукова, д.18А,18 - застройщик ООО "Специализированный застройщик "ПрогрессСтрой"								
	Участок т/с от врезки в жилом доме ул.1я Линия, д.64 до ТК4/23 Инв.№ БП0000969	%	100	26,50	100	6,62	13,25	19,88	26,50
4.1.4	Реконструкция магистральных тепловых сетей для подключения 7 микрорайона г.Кингисеппа								
	Участок т/с от котельной до ТК4 Инв.№ БП-001495 (в составе участка от	%	100	100	100	100	100	100	100

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактическое значение на 31.12.2022г	Плановые значения					
				Утвержденный период 2027 (31.12.2027г.)	в т.ч. по годам реализации				
					2023 (на31.12.2023г.)	2024 (на31.12.2024г.)	2025 (на31.12.2025г.)	2026 (на31.12.2026г.)	2027 (на31.12.2027г.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

	здан. кот. до ТК6)								
	Участок от ТК19 до ТК21 Инв.№ БП0000649 (в составе участка от ТК12 до ТК21)	%	100	20,00	100	100	6,67	13,33	20,00
4.1.5	Реконструкция магистральных тепловых сетей в связи с высокой степенью износа								
	Участок от ТК-8 до ТК-49/5 Инв. № БП0000650	%	100	100	100	100	100	100	100
	Участок от ТК-16 до ТК-19 Инв.№ БП-0000649 (Крикковское шоссе)	%	100	6,67	100	100	100	100	6,67
4.2	Мероприятия, направленные на техническое перевооружение, модернизацию оборудования центральной котельной, имеющего 100% износ								
	Замена аккумуляторных баков горячей воды, V=1000 м3; V=2000 м3 Инв.№БП0001142; №БФ-000134/135	%	100	30,00	100	100	10,00	20,00	30,00
	Реконструкция На-катионитовых фильтров с заменой 2 х фильтров и ионно-обменного материала во всех фильтрах 1 и 2 ступени узла ХВО Инв.№№ БП0001212, БП0001213	%	100	26,67	100	6,67	13,33	20,00	26,67
4.3	Мероприятия по реконструкции центральной котельной, связанные с внедрением автоматизированной системой управления технологическими процессами (АСУ ТП), в т.ч.								

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактически не значения на 31.12.2022г	Плановые значения					
				Утвержден ый период 2027 (31.12.2027г.)	в т.ч. по годам реализации				
					2023 (на31.12.2023г.)	2024 (на31.12.2024г.)	2025 (на31.12.2025г.)	2026 (на31.12.2026г.)	2027 (на31.12.2027г.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

4.3.1	Газоходы от котла ПТВМ-30м 1,2,3 (инв.№ БФ-000407; № БФ-000408; № БФ-000409)	%	100	26,67	100	6,67	13,33	20,00	26,67
4.3.2	Котел водогр. ПТВМ-30М №2 (инв.№ БФ-000805)	%	100	20,00	100	100	100	10,00	20,00
4.3.3	Котел водогр. ПТВМ-30М №3 (инв.№ БФ-000806)	%	100	10,00	100	100	100	100	10,00
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям в т.ч.	Тыс.Гкал в год	53,498	53,831	53,864	53,509	54,801	53,435	53,831
		% от отпуска тепловой энергии	13,9%	13,0%	13,9%	13,9%	13,7%	13,4%	13,1%
5.1.	В зоне действия центральной котельной города Кингисеппа, Промзона. 5й проезд	Тыс.Гкал в год	46,978	46,922	47,344	46,989	47,318	46,525	46,922
		% от отпуска тепловой энергии	13,5%	12,5%	13,5%	13,6%	13,1%	13,09%	12,7%
5.2.	Зоне действия котельной мкр-на Касколовка города Кингисеппа	Тыс.Гкал в год	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096
		% от отпуска тепловой энергии	17,8%	17,8%	17,8%	17,8%	17,8%	17,8%	17,8%
5.3.	В зоне действия котельной поселка Кингисеппский	Тыс.Гкал в год	1,656	1,656	1,656	1,656	1,656	1,656	1,656
		% от отпуска тепловой энергии	12,1%	12,1%	12,1%	12,1%	12,1%	12,1%	12,1%
5.4.	В зоне действия котельной п.	Тыс.Гкал в год	3,751	4,140	3,751	3,751	4,713	4,140	4,140

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактически не значения на 31.12.2022г	Плановые значения					
				Утвержден ный период 2027 (31.12.2027г.)	в т.ч. по годам реализации				
					2023 (на31.12.2023г.)	2024 (на31.12.2024г.)	2025 (на31.12.2025г.)	2026 (на31.12.2026г.)	2027 (на31.12.2027г.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

	Усть-Луга, квартал Ленрыба	% от отпуска тепловой энергии	23,5%	20,6%	23,5%	23,5%	25,7%	20,0%	20,0%
5.5.	В зоне действия котельной п.Усть-Луга. квартал Судоверфь	Тыс.Гкал в год	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
		% от отпуска тепловой энергии	13,0%	13,0%	13,0%	13,0%	13,0%	13,0%	13,0%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	163744,2	165865,2	164072,80	163908,5	165024,9	164588,1	165865,2
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-
6.1.	В зоне действия центральной котельной города Кингисеппа, Промзона. 5й проезд	тонн в год для воды	150123,6	151971,0	150452,2	150287,9	150534,8	150693,9	151971,0
6.2.	Зоне действия котельной мкр- на Каскаловка города Кингисеппа	тонн в год для воды	1538,5	1538,5	1538,5	1538,5	1538,5	1538,5	1538,5
6.3.	В зоне действия котельной поселка Кингисеппский	тонн в год для воды	3387,7	3387,7	3387,7	3387,7	3387,7	3387,7	3387,7
6.4.	В зоне действия котельной п. Усть-Луга, квартал Ленрыба	тонн в год для воды	8661,9	8935,6	8661,9	8661,9	9531,4	8935,6	8935,6
6.5.	В зоне действия котельной п.Усть-Луга. квартал Судоверфь	тонн в год для воды	32,5	32,5	32,5	32,5	32,5	32,5	32,5
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с								

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактическое значение на 31.12.2022г	Плановые значения					
				Утвержденный период 2027 (31.12.2027г.)	в т.ч. по годам реализации				
					2023 (на31.12.2023г.)	2024 (на31.12.2024г.)	2025 (на31.12.2025г.)	2026 (на31.12.2026г.)	2027 (на31.12.2027г.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

	законодательством РФ об охране окружающей среды								
7.1.	Центральная котельная города Кингисеппа, Промзона, 5й проезд (топливо - природный газ)								
	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	т/год	63,938902	67,9816	63,938902	67,9816	67,9816	67,9816	67,9816
	Азот (II) оксид (Азота оксид)	т/год	10,790112	11,047009	10,790112	11,047009	11,047009	11,047009	11,047009
	Углерод оксид	т/год	154,328014	185,373582	154,328014	185,373582	185,373582	185,373582	185,373582
	Бенз/а/пирен	т/год	0,000020	0,0000231286	0,000020	0,0000231286	0,0000231286	0,0000231286	0,0000231286
7.2.	Котельная микрорайона Касколока города кингисеппа (топливо-природный газ)	т/год							
	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	т/год	1,065352	1,128030	1,128030	1,128030	1,128030	1,128030	1,128030
	Азот (II) оксид (Азота оксид)	т/год	0,173119	0,1833050	0,1833050	0,1833050	0,1833050	0,1833050	0,1833050
	Углерод оксид	т/год	3,522606	3,7817420	3,7817420	3,7817420	3,7817420	3,7817420	3,7817420
	Бенз/а/пирен	т/год	0,00000044982	0,0000006	0,0000006	0,0000006	0,0000006	0,0000006	0,0000006
7.3.	Котельная поселка Кингисеппский (топливо – природный газ)								
	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	т/год	1,902101	2,0583250	2,0583250	2,0583250	2,0583250	2,0583250	2,0583250
	Азот (II) оксид (Азота оксид)	т/год	0,309092	0,3344780	0,3344780	0,3344780	0,3344780	0,3344780	0,3344780
	Углерод оксид	т/год	6,081614	6,5046700	6,5046700	6,5046700	6,5046700	6,5046700	6,5046700
	Бенз/а/пирен	т/год	0,00000094499	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010	0,0000010

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактическое значение на 31.12.2022г	Плановые значения					
				Утвержденный период 2027 (31.12.2027г.)	в т.ч. по годам реализации				
					2023 (на31.12.2023г.)	2024 (на31.12.2024г.)	2025 (на31.12.2025г.)	2026 (на31.12.2026г.)	2027 (на31.12.2027г.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

7.4.	Котельная поселка Усть-Луга квартал Ленрыба		(топливо – мазут М100)	(топливо-природный газ)	(топливо – мазут М100)			(топливо- природный газ)	
	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	т/год	7,111537	3,790000	7,3462010	7,3462010	7,3462010	3,790000	3,790000
	Азот (II) оксид (Азота оксид)	т/год	1,15650	0,600000	1,1937580	1,1937580	1,1937580	0,600000	0,600000
	Углерод (сажа)	т/год	2,375643	0,000000	2,4508860	2,4508860	2,4508860	0,000000	0,000000
	Серы диоксид (Ангидрид сернистый)	т/год	34,06400	0,000000	35,7033600	35,7033600	35,7033600	0,000000	0,000000
	Углерод оксид	т/год	9,907003	10,00000	10,401933	10,401933	10,401933	10,00000	10,00000
	Бенз/а/пирен	т/год	0,000008564	0,000000	0,0000090	0,0000090	0,0000090	0,000000	0,000000
	Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий)	т/год	0,213312	0,00000	0,224379	0,224379	0,224379	0,00000	0,00000
7.5	Котельная послека Усть-Луга, квартал Судоверфь (топливо – электроэнергия)	-	-	-	-	-	-	-	-

Генеральный директор АО «ЛОТЭК»



Варзарь И.Т.

**Показатели надежности
и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения АО «ЛОТЭК» в МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2023-2027 г.г.
(корректировка на 2026 год)**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии , отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал					
		Текуще е зн-е	Плановые значения по годам					Текуще е зн-е	Плановые значения по годам					Текуще е зн-е	Плановые значения по годам				
			31.12 2022	31.12 2023	31.12 2024	31.12 2025	31.12 2026		31.12 2027	31.12 2022	31.12 2023	31.12 2024	31.12 2025		31.12 2026	31.12 2027	31.12 2022	31.12 2023	31.12 2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	ВСЕГО, в т.ч.:	0,374	0,358	0,344	0,363	0,352	0,329	0	0	0	0	0	0	169,0	169,0	168,6	168,0	174,4	174,4
	В зоне действия центральной котельной города Кингисеппа, Промзона,5й проезд	0,308	0,293	0,278	0,297	0,295	0,272	0	0	0	0	0	0	169,2	169,2	168,8	168,3	176,0	176,0
	Зоне действия котельной мкр-на Каскаловка города Кингисеппа	3,369	3,369	3,369	3,369	3,369	3,369	0	0	0	0	0	0	159,54	159,54	159,54	159,545	160,8	160,8
	В зоне действия котельной поселка Кингисеппский	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	159,08	159,08	159,08	159,08	161,0	161,0
	В зоне действия котельной п. Усть- Луга, квартал Ленрыба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	174,9	174,9	174,9	174,4	159,5	159,5
	В зоне действия котельной п.Усть- Луга. квартал Судоверфь	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	184,28	184,28	184,28	184,28	184,28	184,28

Продолжение таблицы
показатели надежности и энергетической эффективности объектов
Централизованного теплоснабжения АО «ЛОТЭК»

Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности											
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, тыс.Гкал/год					
	Текущее значение	Плановые значения по годам					Текущее значение	Плановые значения по годам				
	31.12 2022	31.12 2023	31.12 2024	31.12 2025	31.12 2026	31.12 2027	31.12 2022	31.12 2023	31.12 2024	31.12 2025	31.12 2026	31.12 2027
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
ВСЕГО, в т.ч.:	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	53,472	53,864	53,509	54,801	53,435	53,831
В зоне действия центральной котельной города Кингисеппа, Промзона, 5й проезд	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	46,951	47,344	46,988	47,318	46,525	46,922
Зоне действия котельной мкр-на Каскаловка города Кингисеппа	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096
В зоне действия котельной поселка Кингисеппский	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	1,656	1,656	1,656	1,656	1,656	1,656
В зоне действия котельной п. Усть-Луга, квартал Ленрыба	0,003	0,003	0,003	0,003	0,002	0,002	3,751	3,751	3,751	4,713	4,140	4,140
В зоне действия котельной п.Усть-Луга, квартал Судоверфь	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017

Генеральный директор АО «ЛОТЭК»

Варзарь И.Т.



Финансовый план
Акционерного общества "Ленинградская областная тепло-энергетическая компания" по Кингисеппскому муниципальному району
в сфере теплоснабжения на 2023-2027 годы

(корректировка 2026 год)

N п/п	Источники финансирования	(корректировка 2026 год)								По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС	
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)						
		Вид деятельности			2022	2023	2024	2025	2026		2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Собственные средства			700 018,19	9 056,39	68 922,04	88 611,75	108 514,82	158 272,32	266 640,87	
1.1.	Амортизация основных средств			248 135,19		10 600,59	50 057,35	53 672,71	58 011,46	75 793,09	2.1; 2.2; 3.1.1; 3.1.2; 4.1; 4.2.1; 4.2.2; 4.2.5; 5.1.1; 5.2.1
1.1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов			49 984,15		9 996,83	9 996,83	9 996,83	9 996,83	9 996,83	
	на объекты генерации	генерация		39 987,32		7 997,46	7 997,46	7 997,46	7 997,46	7 997,46	
	на тепловые сети		транспортировка	9 996,83		1 999,37	1 999,37	1 999,37	1 999,37	1 999,37	
1.1.2	амортизация по вновь введенным объектам			198 151,04		603,76	40 060,52	43 675,88	48 014,63	65 796,26	
	на объекты генерации	генерация		83 231,88		0,00	40 060,52	16 948,82	25 496,90	725,65	
	на тепловые сети		транспортировка	114 919,16		603,76	0,00	26 727,06	22 517,73	65 070,61	
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке			93 565,38		31 983,41	17 872,54	22 149,72	19 405,21	2 154,50	2.1; 2.2; 4.1; 4.2.1; 4.2.2; 4.2.5
	на объекты генерации	генерация		70 597,87		31 983,41	17 872,54	16 572,45	4 169,47	0,00	
	на тепловые сети		транспортировка	22 967,51		0,00	0,00	5 577,28	15 235,74	2 154,50	
1.3.	экономия расходов			13 920,04	0,00	0,00	7 991,19	5 928,86	0,00	0,00	
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы			13 920,04	0,00	0,00	7 991,19	5 928,86	0,00	0,00	2.2; 4.1
	на объекты генерации	генерация		7 991,19			7 991,19	0,00	0,00	0,00	
	на тепловые сети		транспортировка	5 928,86			0,00	5 928,86	0,00	0,00	
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,			0,00		0,00				0,00	

	на объекты генерации	генерация		0,00							
	на тепловые сети		транспортировка	0,00							
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)			344 397,56	9 056,39	26 338,04	12 690,67	26 763,53	80 855,65	188 693,28	1.1.1-1.1.9; 1.3.2-1.3.5; 1.4.1
	на объекты генерации	генерация		21 945,81		0,00	0,00	0,00	21 945,81	0,00	
	на тепловые сети		транспортировка	322 451,76	9 056,39	26 338,04	12 690,67	26 763,53	58 909,84	188 693,28	
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)			0,00		0,00				0,00	
	на объекты генерации	генерация		0,00							
	на тепловые сети		транспортировка	0,00							
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1			0,00		0,00				0,00	
	на объекты генерации	генерация									
	на тепловые сети		транспортировка								
3	Средства, привлеченные на возвратной основе			0,00							
3.1.	кредиты										
3.2.	займы организаций										
3.3.	прочие привлеченные средства										
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов			0,00							
5	Прочие источники финансирования			622 239,03		522 929,33	0,00	0,00	99 309,70	0,00	3.2.1; 3.2.2
	на объекты генерации	генерация		622 239,03	0,00	522 929,33			99 309,70		
	на тепловые сети		транспортировка	0,00							
	ИТОГО по программе			1 322 257,22	9 056,39	591 851,37	88 611,75	108 514,82	257 582,02	266 640,87	

Генеральный директор АО "ЛОТЭК"

Варзарь И.Т.



Примерный график реализации инвестиционных мероприятий, реализуемых в рамках Инвестиционной Программы АО "ЛОТЭК" 2023-2027гг (стоимость основных средств указана без учета НДС)

Приложение № 1.1

№ п.п.	Наименование	Ед. изм	январь 2022	январь 2023	январь 2024	январь 2025	январь 2026	январь 2027	январь 2028	ИТОГО
группа 1	Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей, в т.ч.		0,00	9 056,39	26 338,04	12 690,67	0,00	6 081,48	282 005,04	336 171,63
1.1	Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей		0,00	0,00	17 832,97	1 839,56	0,00	6 081,48	175 166,06	200 920,07
1.1.1	Строительство тепловых сетей для подключения жилых домов ул. Жукова, д.18,18А, г.Кингисепп-застройщик ООО "Специализированный застройщик "ПрогресСтрой"	тыс. руб.		0,00	4 111,31	0,00	0,00	0,00	0,00	4 111,31
1.1.2	Строительство тепловых сетей для подключения жилого дома ул.Б.Советская, д.10, г.Кингисепп- застройщик ООО ПГ"РОССТРО"	тыс. руб.		0,00	2 940,54	0,00	0,00	0,00	0,00	2 940,54
1.1.3	Строительство тепловых сетей для подключения жилых домов в 6 мкр-не г.Кингисеппа - застройщик ООО "Проектное Бюро"Град"	тыс. руб.		0,00	10 781,12	0,00	0,00	0,00	0,00	10 781,12
1.1.4	Строительство тепловых сетей для подключения жилых домов 7 мкр-на г.Кингисеппа - застройщик ООО "Ямбург 7М" 1 очередь	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 316,53	55 316,53
		тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37 594,96	37 594,96
1.1.5	Строительство тепловых сетей для подключения жилых домов 7 мкр-на г.Кингисеппа - застройщик ООО "Ямбург 7М" 2 очередь	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40 554,86	40 554,86
1.1.6	Строительство тепловых сетей для подключения жилых домов 7 мкр-на г.Кингисеппа - застройщик ООО "Ямбург 7М" 3 очередь	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36 001,34	36 001,34
1.1.7	Строительство тепловых сетей для подключения жилых домов 7 мкр-на г.Кингисеппа - застройщик ООО "Ямбург 7М" 4 очередь	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 698,38	5 698,38
1.1.8	Строительство тепловых сетей для подключения здания Участок от ТК12/17 до ввода в жилой дом на з/у с КН 47:20:0903006:402	тыс. руб.		0,00	0,00	1 839,56	0,00	0,00	0,00	1 839,56
1.1.9	Строительство тепловых сетей для подключения жилых домов в п.Усть-Луга, квартал Ленрыба - застройщик ООО "СК Йонд. Шушары"	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	6 081,48	0,00	6 081,48
1.3	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей	тыс. руб.		9 056,39	8 505,08	10 851,11	0,00	0,00	106 838,98	135 251,56
1.3.1	Реконструкция тепловых сетей с целью подключения жилых домов ООО «ФПГ «РОССТРО» (мкр-н «Б» г.Кингисепп)	тыс. руб.		9 056,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 056,39
1.3.2	Реконструкция тепловых сетей с целью подключения морга ул.1-я Линия, г.Кингисепп - застройщик ГКУ "УС ЛО"	тыс. руб.		0,00	4 897,23	0,00	0,00	0,00	0,00	4 897,23
1.3.3	Реконструкция тепловых сетей для подключения жилых домов ул.Жукова, д.18А,18 - застройщик ООО "Специализированный застройщик "ПрогресСтрой"	тыс. руб.		0,00	3 607,84	0,00	0,00	0,00	0,00	3 607,84

1.3.4	Реконструкция магистральных тепловых сетей для подключения 7 микрорайона г.Кингисеппа	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106 838,98	106 838,98
1.3.5	Реконструкция магистральных тепловых сетей для подключения 6 микрорайона г.Кингисеппа - застройщик ООО "Бюро Град"	тыс. руб.		0,00	0,00	10 851,11	0,00	0,00	0,00	10 851,11
группа 2	Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 468,29	41 919,54	97 387,83
2.	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	55 468,29	41 919,54	55 468,29
2.1	Строительство магистральных тепловых сетей : Участок т/с от ТК4 до ТК8	тыс. руб.			0,00	0,00	0,00	0,00	41 919,54	41 919,54
2.2	Строительство, реконструкция тепловых сетей от новой котельной до врезки в существующие тепловые сети п. Усть-Луга, квартал Ленрыба	тыс. руб.			0,00	0,00	0,00	55 468,29	0,00	55 468,29
группа 3	Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников	тыс. руб.			522 929,33	0,00	0,00	145 772,61	27 304,94	696 006,87
3.	Реконструкция магистральных тепловых сетей	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	24 517,10	27 304,94	51 822,03
3.1	Реконструкция магистральных тепловых сетей в связи с высокой степенью износа	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	24 517,10	27 304,94	51 822,03
3.1.1	Реконструкция магистральных тепловых сетей в связи с высокой степенью износа: на участке от ТК-8 до ТК-49/5 (Промзона)	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 304,94	27 304,94
3.1.2	Реконструкция магистральных тепловых сетей в связи с высокой степенью износа: участок от ТК-16 до ТК-19 (Крикковское шоссе)	тыс. руб.			0,00	0,00	0,00	24 517,10	0,00	24 517,10
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей	тыс. руб.	0,00	522 929,33	0,00	0,00	0,00	121 255,51	0,00	644 184,84
3.2.1	Строительство котельной 67,2 МВт на территории центральной котельной города Кингисеппа в целях восполнения мощности центральной котельной, получившейся в результате вывода из эксплуатации парового котла КЕ-35-14ГМ (№3) и водогрейного котла ПТВМ-30М (№1), в т.ч	тыс. руб.		0,00	522 929,33	0,00	0,00	0,00	0,00	522 929,33
3.2.2	Строительство доли котельной 12,8 МВт в п. Усть-Луга, квартал Ленрыба взамен существующего источника , работающего на мазуте	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	121 255,51	0,00	121 255,51

группа 4	Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения, в т.ч.	тыс. руб.	0,00	0,00	33 559,33	33 709,60	41 768,20	39 601,38	46 506,04	195 144,54
4.1.	Мероприятия по реконструкции центральной котельной, связанные с внедрением автоматизированной системой управления технологическими процессами (АСУ ТП), в т.ч.	тыс. руб.		0,00	9 666,67	0,00	41 768,20	39 601,38	0,00	91 036,24
4.1.1.	Замена газоходов от водогрейных котлов до дымоходов и до корбов дымоудаления	тыс. руб.			9 666,67	0,00	0,00	0,00	0,00	9 666,67
4.1.2.	Реконструкция водогрейного котла ПТВМ-30М №2 с АСУ ТП	тыс. руб.			0,00	0,00	41 074,20	0,00	0,00	41 074,20
4.1.3.	Реконструкция водогрейного котла ПТВМ-30М №3 с АСУ ТП	тыс. руб.			0,00	0,00	0,00	39 601,38	0,00	39 601,38
4.1.4.	Серверная (верхний уровень)	тыс. руб.			0,00	0,00	694,00	0,00	0,00	694,00
4.2.	Мероприятия, направленные на техническое перевооружение, модернизацию оборудования центральной котельной, имеющего 100% износ	тыс. руб.		0,00	23 892,66	33 709,60	0,00	0,00	46 506,04	104 108,30
4.2.1	Замена аккумуляторных баков горячей воды, V=1000 м3 V=2000 м3	тыс. руб.		0,00	0,00	33 709,60	0,00	0,00	0,00	33 709,60
4.2.2	Реконструкция На-катионитовых фильтров с заменой 2 х фильтров и ионно-обменного материала во всех фильтрах 1 и 2 ступени узла ХВО	тыс. руб.		0,00	23 892,66	0,00	0,00	0,00	0,00	23 892,66
4.2.5	Мероприятия по антитеррорестической защите источников тепловой энергии	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46 506,04	46 506,04
	ИТОГО без НДС	тыс. руб.	0,00	9 056,39	582 826,70	46 400,27	41 768,20	246 923,76	397 735,56	1 324 710,87

Генеральный директор АО "ЛОТЭК"

Варзарь И.Т.



Расчет амортизационных отчислений по вновь введенным, модернизированным, реконструированным объектам (основным средствам), мероприятия по которым запланированы в инвестиционной программе АО "ЛОТЭК" на период с 2023-2027 годы

нумерация мероприятий соответствует нумерации программы	Мероприятия	срок амортизации, в годах	2022	2023	2024	2025	2026	2027
группа 1	Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей, в т.ч.	15		9 056,39	26 338,04	12 690,67	0,00	6 081,48
	группа 6 (10-15 лет)							
	амортизационные отчисления			603,76	603,76	603,76	603,76	603,76
	баланс.стоимость			9 056,39	8 452,63	7 848,87	7 245,11	6 641,35
	налог на имущество			175,09	163,02	150,94	152,75	139,47
	амортизационные отчисления							
	баланс.стоимость				1 755,87	1 755,87	1 755,87	1 755,87
	налог на имущество				26 338,04	24 582,17	22 826,30	21 070,43
					509,20	474,08	482,86	444,23
	амортизационные отчисления							
	баланс.стоимость					846,04	846,04	846,04
	налог на имущество					12 690,67	11 844,63	10 998,58
						245,35	251,28	232,66
	амортизационные отчисления							
	баланс.стоимость							405,43
	налог на имущество							6 081,48
								129,33
	амортизационные отчисления							
	баланс.стоимость							
	налог на имущество							
	ИТОГО по группе 1							
	амортизационные отчисления							
	баланс.стоимость			603,76	2 359,63	3 205,67	3 205,67	3 611,11
	налог на имущество			9 056,39	34 790,67	32 431,05	41 916,04	44 791,85
				175,09	672,22	870,38	886,89	945,70

группа 2	Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей	15					0,00	0,00
	группа 6 (10-15 лет)							
	амортизационные отчисления							
	баланс.стоимость							3 697,89
	налог на имущество							55 468,29
								1 179,63
	амортизационные отчисления							
	баланс.стоимость							
	налог на имущество							
	ИТОГО по группе 2							
	амортизационные отчисления						0,00	3 697,89
	баланс.стоимость						0,00	55 468,29
	налог на имущество						0,00	1 179,63
группа 3	Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников	15	0,00	0,00	522 929,33	0,00	0,00	145 772,61
	группа 6 (10-15 лет)							
	амортизационные отчисления	15			34 861,96	34 861,96	34 861,96	34 861,96
	баланс.стоимость				522 929,33	488 067,37	453 205,42	418 343,46
	налог на имущество				10 109,97	9 412,73	9 587,04	8 820,07
	амортизационные отчисления							
	баланс.стоимость	15						1 634,47
	налог на имущество							24 517,10
								521,40
	амортизационные отчисления	15						8 083,70
	баланс.стоимость							121 255,51
	налог на имущество							2 578,70
	ИТОГО по группе 3							
	амортизационные отчисления			0,00	34 861,96	34 861,96	34 861,96	44 580,13
	баланс.стоимость			0,00	522 929,33	488 067,37	453 205,42	564 116,07
	налог на имущество			0,00	10 109,97	9 412,73	9 587,04	11 920,17

группа 4	Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения, в т.ч.		0,00	33 559,33	33 709,60	41 768,20	39 601,38
	группа 6 (10-15 лет)						
	амортизационные отчисления	15		2 237,29	2 237,29	2 237,29	2 237,29
	баланс.стоимость			33 559,33	31 322,04	29 084,75	26 847,46
	налог на имущество			648,81	604,07	615,25	566,03
	группа 5 (7-10 лет)						
	амортизационные отчисления	10			3 370,96	3 370,96	3 370,96
	баланс.стоимость				33 709,60	30 338,64	26 967,68
	налог на имущество				640,48	630,37	556,21
	амортизационные отчисления	10				4 107,42	4 107,42
	баланс.стоимость					41 074,20	36 966,78
	налог на имущество					858,45	768,09
	группа 2 (2-3 лет)						
	амортизационные отчисления	3				231,33	231,33
	баланс.стоимость					694,00	462,67
	налог на имущество					12,72	7,63
	группа 5 (7-10 лет)						
	амортизационные отчисления	10					3 960,14
	баланс.стоимость						39 601,38
	налог на имущество						827,67
	ИТОГО по группе 4						
	амортизационные отчисления		0,00	2 237,29	5 608,25	9 947,00	13 907,14
	баланс.стоимость		0,00	33 559,33	65 031,64	101 191,58	130 845,96
	налог на имущество		0,00	648,81	1 244,55	2 116,80	2 725,63
	ВСЕГО						
	амортизационные отчисления		603,76	39 458,87	43 675,88	48 014,630	65 796,26
	баланс.стоимость на начало периода		9 056,39	591 279,33	585 530,05	596 313,04	795 222,17
	баланс.стоимость на конец периода		8 452,63	551 820,45	541 854,18	548 298,41	729 425,92
	налог на имущество		175,09	11 431,00	11 527,66	12 590,726	16 771,129

Генеральный директор АО "ЛОТЭК"

Варзарь И.Т.

