



КОМИТЕТ ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.12.2025

P-171/2025

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ВЫБОРГТЕПЛОЭНЕРГО» НА ПЕРИОД
2025-2034 ГОДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ВЫБОРГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требования к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством об электроэнергетике)» и Постановлением Правительства Ленинградской области от 02 октября 2012 года № 302 «Об утверждении положения о комитете по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области»:

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения акционерного общества «Выборгтеплоэнерго» на период 2025-2034 годы на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области.
2. Распоряжение вступает в силу с даты его подписания.
3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном для опубликования правовых актов Ленинградской области.

**Председатель комитета по
топливно-энергетическому
комплексу Ленинградской области**



С.С. Морозов

Паспорт Инвестиционной Программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения АО «ВЫБОРГТЕПЛОЭНЕРГО»

Форма № 1-ИП ТС

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество "Выборгтеплоэнерго" (АО «Выборгтеплоэнерго»)
Местонахождение регулируемой организации	188800, Ленинградская область, г. Выборг, ул. Сухова 2 тел.: 8 (81378) 2-58-36; 2-14-83, e-mail: info@vyborgteploenergo.ru
Сроки реализации инвестиционной программы	2025-2034 гг.
Лицо, ответственное за разработку КОРРЕКТИРОВКИ инвестиционной программы	Финансовый директор Гончаров Руслан Николаевич Главный инженер Шемякин Роман Викторович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы	8(921)425-09-62 e-mail: gkh-v@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (ТЭК)
Местонахождение органа, утвердившего КОРРЕКТИРОВКУ инвестиционной программы	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, 3
Должностное лицо, утвердившее КОРРЕКТИРОВКУ инвестиционной программы	Председатель комитета по ТЭК Ленинградской области Морозов Сергей Сергеевич
Дата утверждения КОРРЕКТИРОВКИ инвестиционной программы	"__"__" 20__ г.
Контактная информация лица, ответственного за утверждение КОРРЕКТИРОВКИ инвестиционной программы	Комитет по ТЭК Ленинградской области: Тел.: 8(812)611-42-31, факс (812)611-51-59 e-mail: tek@lenreg.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, согласовавшего инвестиционную программу	Комитет по тарифам и ценовой политики Ленинградской области
Место нахождения органа, согласовавшего КОРРЕКТИРОВКУ инвестиционной программы	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, 3
Дата согласования КОРРЕКТИРОВКИ инвестиционной программы	"__"__" 20__ г.
Контактная информация лица, ответственного за согласование КОРРЕКТИРОВКИ инвестиционной программы	Комитет по тарифам и ценовой политики Ленинградской области тел.: (812)611-41-90, факс: 9812)611-51-53, e-mail: all.rtk@lenreg.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего КОРРЕКТИРОВКУ инвестиционной программы	Администрация Выборгского муниципального района Ленинградской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего КОРРЕКТИРОВКУ инвестиционной программы	188800, г. Выборг, ул. Советская д.12
Должностное лицо, согласовавшее КОРРЕКТИРОВКУ инвестиционной программы	Заместитель главы администрации Выборгского муниципального района Ленинградской области Дмитрий Борисович Самойленко
Дата согласования КОРРЕКТИРОВКУ инвестиционной программы	"__"__" 20__ г.
Контактная информация лица ответственного за согласование КОРРЕКТИРОВКИ инвестиционной программы	тел.: 8(81378) 229-10, e-mail: info@vbgregion.ru

Генеральный директор
АО "Выборгтеплоэнерго"



А.В. Кривонос

Документ создан в электронной форме. № Р-171/2025 от 29.12.2025. Исполнитель: Потемкин А.А.
 Таблица 3 из 7. Страница создана: 29.12.2025 15:21

Генеральный директор
АО "Выборгтеплоэнерго":

А.В. Кривонос



Приложение № 5

Форма 3-ИП. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий
Инвестиционной Программы АО "Выборгтеплоэнерго" в сфере теплоснабжения на 2025-2034 гг.

№	Наименование показателя	Ед. измерения	Фактически не значения	Утвержден- ный период	Плановые значения									
					в т.ч. по годам реализации									
1	2	3	4	5	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт*ч/Гкал												
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии	т.у.т./Гкал	0.1619	0.1618	0.1618	0.1608	0.1601	0.1601	0.1601	0.1599	0.1599	0.1597	0.1597	0.1597
	Удельный расход условного топлива на выработку единицы теплоносителя	т.у.т./м3*												
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч												
4.	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%												
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	112 067.71 12.28	126 490.03 13.69	126 490.03 13.69	126 490.03 13.69	126 490.03 13.69	126 490.03 13.69	126 490.03 13.69	126 490.03 13.69	126 490.03 13.69	126 490.03 13.69	126 490.03 13.69	126 490.03 13.69
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год (вода) куб.м. (пар)	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	тонн в год	270 205	265 340	270 205	270 205	268 380	268 380	265 340	265 340	265 340	265 340	265 340	265 340

Генеральный директор
АО "Выборгтеплоэнерго":



А.В. Кривонос

Приложение № 8
Форма 4-ИП. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения АО "Выборгтеплоэнерго"

№	Наименование объекта	Показатели надежности									
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловой сети									
		Текущее значение	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Система централизованного теплоснабжения г. Выборг, Выборгского района ЛО	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39

№	Наименование объекта	Показатели надежности									
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/ч установленной мощности									
		Текущее значение	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Система централизованного теплоснабжения г. Выборг, Выборгского района ЛО	0.04	0.04	0.04	0.04	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03

№	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности									
		Удельный расход топлива (кг у.т./Гкал) на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии									
		Текущее значение	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
	Система централизованного теплоснабжения г. Выборг, Выборгского района ЛО	160.90	159.69	159.69	159.69	159.42	159.42	159.42	159.30	159.30	159.30

№	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности									
		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети									
		Текущее значение	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Система централизованного теплоснабжения г. Выборг, Выборгского района ЛО	2 111.19	2 111.19	2 111.19	2 111.19	2 111.19	2 111.19	2 111.19	2 111.19	2 111.19	2 111.19

№	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности									
		Величина технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал									
		Текущее	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Система централизованного теплоснабжения г. Выборг, Выборгского района ЛО	111 239.45	111 239.45	111 239.45	111 239.45	111 239.45	111 239.45	111 239.45	111 239.45	111 239.45	111 239.45

Генеральный директор
АО "Выборгтеплоэнерго":



А.В. Кривонос

Приложение № 10
Форма 5-ИП. Финансовый план АО "Выборгтеплоэнерго" в сфере теплоснабжения на 2025-2034 гг.

№	Источники финансирования	Расходы на реализацию Инвестиционной Программы тыс. руб. без НДС																По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		По видам деятельности				ВСЕГО	По годам реализации программы											
		Строительст во тепловых сетей и котельных	Реконструк ция тепловых сетей	Реконстру кция котельных	Модернизаци я котельных		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1.	Собственные средства	4 919	161 488	158 796	50 784	375 987		12 113	42 089	47 918	113 173	157 343	3 352					
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	4 919	51 605	57 174	21 916	135 613		12 113	20 014	24 960	34 758	40 417	3 352				2.1;2.2;2.3;2.4; 3.1.1;3.1.2;3.1.3; 3.1.4; 3.1.5; 3.1.6; 3.1.7; 3.1.8; 3.1.9; 3.1.10; 3.1.11; 3.1.12; 3.1.13; 3.1.14; 3.1.15; 3.1.16; 3.1.17; 3.1.18; 3.1.19; 3.1.20; 3.1.21; 3.1.21; 3.1.22; 3.2.1; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.3; 3.2.4; 3.2.5; 3.2.6; 3.2.7; 3.2.8; 3.2.9; 3.2.10; 3.2.11; 3.2.12; 4.1; 4.2; 4.3; 4.4;	
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке		109 883	101 623	28 869	240 374			22 075	22 958	78 415	116 926					2.1;2.2;2.3;2.4; 3.1.1;3.1.2;3.1.3; 3.1.4; 3.1.5; 3.1.6; 3.1.7; 3.1.8; 3.1.9; 3.1.10; 3.1.11; 3.1.12; 3.1.13; 3.1.14; 3.1.15; 3.1.16; 3.1.17; 3.1.18; 3.1.19; 3.1.20; 3.1.21; 3.1.21; 3.1.22; 3.2.1; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.3; 3.2.4; 3.2.5; 3.2.6; 3.2.7; 3.2.8; 3.2.9; 3.2.10; 3.2.11; 3.2.12; 4.1; 4.2; 4.3; 4.4;	
1.3.	Экономия расходов																	
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы																	
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного контракта в размере, определенном по решению регулируемой организации																	
1.4.	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)																	
1.5.	Расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)																	
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1																	
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	99 155	166 283	204 447	37 629	507 514	176 334	177 909	56 827	96 443								
3.1.	кредиты	99 155	166 283	204 447	37 629	507 514	176 334	177 909	56 827	96 443								
3.2.	Займы организаций																	
3.3.	Прочие привлеченные средства																	
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов																	
5.	Прочие источники финансирования																	

Генеральный директор
АО "Выборгтеплоэнерго":



А.В. Кривонос