

КОМИТЕТ ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.02.2025

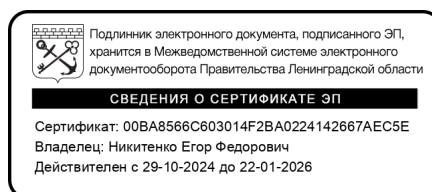
P-18/2025

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» НА ПЕРИОД 2023-2031 ГОДЫ

В соответствии с пунктами 45-48 правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410, постановлением Правительства Ленинградской области от 02 октября 2012 года № 302 «Об утверждении положения о комитете по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области» и письмом от 29 августа 2024 года № 611 (вх. от 29 августа 2024 года № 1-12599/2024):

1. Утвердить изменения, вносимые в инвестиционную программу АО «КНАУФ ПЕТРОБОР» на период 2023-2031 годы, согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Распоряжение вступает в силу с даты его подписания.
3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном для опубликования правовых актов Ленинградской области.

**Первый заместитель
председателя Комитета**



Е.Ф. Никитенко

Форма № 1-ИП ТС Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество «КНАУФ ПЕТРОБОРД» (АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»)
Местонахождение регулируемой организации	188320, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар. ул. Павловская, дом 9
Сроки реализации Инвестиционной программы	2023 – 2031 г.г.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Директор по экономике и финансам АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» Майер Андрей Оттович Телефон: 332-86–70 доб. 411-29 Электронный адрес: Mayer.Andrey@knauf.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего Инвестиционную программу	Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области
Местонахождение органа, утвердившего Инвестиционную программу	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Должностное лицо, утвердившее Инвестиционную программу	Председатель комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области Морозов Сергей Сергеевич
Дата утверждения Инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение Инвестиционной программы	Телефон: 8 (812) 539-42-31 Факс: (812) 539-51-59 Электронная почта: tek@lenreg.ru.
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего Инвестиционную программу	Муниципальное образование г. Коммунар
Местонахождение органа, согласовавшего Инвестиционную программу	188320, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, ул. Садовая, д. 3
Должностное лицо, согласовавшее Инвестиционную программу	Глава администрации г. Коммунар Пыжова Вера Владимировна
Дата согласования Инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование Инвестиционной программы	Телефон/факс: (812) 460-00-98, 460-11-20 E-mail: oo@kommunar.spb.ru

Директор по экономике и финансам
АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»



Майер А.О.



Форма № 2-ИП ТС. Перечень мероприятий корректировки инвестиционной программы АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Про- финанси- ровано к N	в т.ч. по годам			Остаток финанси- рования	в т.ч. за счет платы за под-
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2021	2022	2023		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей не предусматривается																
1.1.1																
1.1.2																
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей не предусматривается																
1.2.1																
1.2.2																
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей не предусматривается																
1.3.1																
1.3.2																
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей не предусматривается																
1.4.1																
1.4.2																
Всего по группе 1.																
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей не предусматривается																
2.1.1																
2.1.2																
Всего по группе 2.																

продолжение Формы № 2-ИП ТС. Перечень мероприятий корректировки инвестиционной программы АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	сходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)					
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Про- финанси- ровано к 2024	в т.ч. по годам		Остаток финанси- рования	в т.ч. за счет платы за под-
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16	17
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников не предусматривается															
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей															
3.1.1															
3.1.2															
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
3.2.1	Строительство парового котла Е-75-3,9-440ГМ	Выработка ресурса	Котельный цех ТЭЦ	Производительность	т/час	75	75	2023	2025	685 234	366 926	366 926	318 308		
3.2.2															
Всего по группе 3.										685 234	366 926	366 926	318 308		
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения не предусматривается															
4.1.1															
4.1.2															
Всего по группе 4.															
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей не предусматривается															
5.1.1															
5.1.2															
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
Всего по группе 5.															
ИТОГО по программе										685 234	685 234	366 926	318 308		

Директор по экономике и финансам
АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»



Майер А.О.

Форма № 3-ИП ТС. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий корректировки инвестиционной программы АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактическое значение 2023	Плановые значения в т.ч. по годам реализации		
				2024	2025	2031
1	2	3	4	5	6	5
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/Гкал	31,20	31,20	31,20	31,20
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя Отпуск с шпн / коллекторов	т.у.т./Гкал	160,55	160,04	159,53	158,50
		т.у.т./м³*	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-
	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы (Котлоагрегаты)	%	71	68	65	59
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	8 140	8 767	9 301	9 301
		% от полезного отпуска тепловой энергии	0,014	0,015	1,15	1,15
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	-	-	-	-
		куб. м для пара ***	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижения негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды: Котел Е-75	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	159 242	158 752	158 261	157280*
7.1	Годовой валовый выброс CO2	т/год	158 954	158 466	157 977	157 000
7.2	Годовой валовый выброс NOx	т/год	288	286	284	280

* Предполагаемое количество выбросов в плановых годах зависит от объема выработанного пара и рассчитано исходя из паропроизводительности 2023 года

Директор по экономике и финансам
АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»



Майер А.О.

Форма № 4-ИП ТС. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения по корректировке инвестиционной программы АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям			
		Текущее значение 2023	Плановое значение		Текущее значение 2021	Плановое значение		Текущее значение 2023	Плановое значение			Текущее значение 2023	Плановое значение			Текущее значение 2023	Плановое значение		
			2024	2031		2024	2031		2024	2025	2031		2024	2025	2031		2024	2025	2031
1	2	3	4	5	7	8	9	11	12	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	ТЭЦ АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»	0	0	0	0	0	0	160,55	160,23	159,92	159,28	0	0	0	0	0	0	0	0

Директор по экономике и финансам
АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»



Майер А.О.

Форма № 5-ИП ТС. Финансовый план корректировки инвестиционной программы
АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» в сфере теплоснабжения

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)						
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы			
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2023		2024	
		тепловая энергия	э/э		тепловая энергия	э/э	тепловая энергия	э/э
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Собственные средства	516 570	54 589	571 159	278 016	27 819	238 554	26 770
1.1	амортизационные отчисления							
1.2	прибыль, направленная на инвестиции							
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение							
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	516 570	54 589	571 159	278 016	27 819	238 554	26 770
2	Привлеченные средства							
2.1	кредиты							
2.2	займы организаций							
2.3	прочие привлеченные средства							
3	Бюджетное финансирование							
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг							
	ИТОГО по программе	516 570	54 589	571 159	278 016	27 819	238 554	26 770

Директор по экономике и финансам
АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»


М.П. _____ Майер А.О.



Форма № 6.1-ИП ТС. Отчет об исполнении инвестиционной программы АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД» за 2023 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.1.1								
1.1.2								
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.2.1								
1.2.2								
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.3.1								
1.3.2								
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.4.1								
1.4.2								
Всего по группе 1.								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых								
2.1.1								
2.1.2								
Всего по группе 2.								

продолжение таблицы Форма № 6.1-ИП ТС

Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
3.1.1								
3.1.2								
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
3.2.1	Замена 2-х паровых котлов на Паровой котел Е100-3,9/440 ГМ	2021	2021	2023		598 465	599 761	
3.2.2								
Всего по группе 3.						598 465	599 761	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного								
4.1.1								
4.1.2								
Всего по группе 4.								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей								
5.1.1								
5.1.2								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
5.2.1								
5.2.2								
Всего по группе 5.								
ИТОГО по программе						598 465	599 761	

Директор по экономике и финансам
АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»



Майер А.О.

Форма № 6.2- ИП ТС. Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения инвестиционной программы АО «КНАУФ ПЕТРОБРД» за 2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ТЭЦ АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»	0	0	0	0	160,11	160,55	0	0	0	0

Директор по экономике и финансам
АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»


Майер А.О.

